

### EDITAL

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 017/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 038/2026

A Prefeitura Municipal de Zé Doca – MA, torna público para o conhecimento dos interessados, que fará realizar, sob a égide dos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01 de abril de 2021, Lei Complementar 123 de 14 de dezembro de 2006 e suas alterações posteriores e as exigências estabelecidas neste edital e seus anexos, e outras normas aplicáveis ao objeto deste certame, fará realizar licitação na modalidade CONCORRÊNCIA de na forma ELETRÔNICA mediante as condições estabelecidas neste Edital.



#### **OBJETO**

Contratação de empresa para execução de construção de 40 unidades habitacionais populares no município de Zé Doca - Ma- Termo de Compromisso no 987635/2025/MCIDADES/CAIXA



#### **VALOR TOTAL ESTIMADO**

O valor total estimado para esta licitação é de R\$ 5.460.000,00 – (CINCO MILHÕES QUATROCENTOS E SESSENTA MIL REAIS).



#### **PORTAL UTILIZADO: LICITANET**

**ENDEREÇO DO PORTAL:** <https://licitanet.com.br>

**DATA:** 16 de abril de 2026

**HORÁRIO:** 08:30 horas - (HORÁRIO DE BRASÍLIA/DF)



#### **AGENTE DE CONTRATAÇÃO**

José Neres Castelo Lemos

#### **AUTORIDADE COMPETENTE**

Alexandre Magno de A. Barroso

Secretário Municipal de Infraestrutura

CRITÉRIOS ESPECÍFICOS DA CONTRATAÇÃO	
CRITÉRIO DE JULGAMENTO	MENOR PREÇO
FORMA DE ADJUDICAÇÃO	POR ITEM
MODO DE DISPUTA	ABERTO
INTERVALO ENTRE OS LANCES	R\$ 1,00 (UM REAL)
REGIME DE EXECUÇÃO	SERVIÇOS DE OBRAS E ENGENHARIA
EXIGÊNCIA DE VISITA TÉCNICA	NÃO
APRESENTAÇÃO DE AMOSTRAS	NÃO
EXIGÊNCIA DE GARANTIA DE PROPOSTA	SIM
EXIGÊNCIA DE GARANTIA DE CONTRATO	NÃO
PERMITE PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO	NÃO
HAVERÁ INVERSÃO A FASE DE HABILITAÇÃO?	SIM
PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA	90 (noventa) dias

DOS BENEFÍCIOS ÀS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE	
Itens/Lotes destinados a participação exclusivamente para MEI/ME/EPP, cujo valor seja de até R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais)? (Art. 48, I, Lei Complementar nº 123/2006)	NÃO
Itens/Lotes com reserva de cotas destinados a participação exclusivamente para MEI/ME/EPP? (Art. 48, III, Lei Complementar nº 123/06)	NÃO
Prioridade de contratação para MEI/ME/EPP sediadas local ou regionalmente, até o limite de 10% (dez por cento) do melhor preço válido? (Art. 48, §3º, Lei Complementar nº 123/06)	NÃO

## 1.- PREÂMBULO:

**1.1.A PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA**, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA**, na forma **ELETRÔNICA**, do tipo **MENOR PREÇO**, julgamento **GLOBAL**, através de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, objetivando a contratação especificada no subitem 2.1 deste edital, nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 01 de abril de 2021, Lei Complementar 123 de 14 de dezembro de 2006 e suas alterações posteriores e as exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

**1.2.** Os trabalhos serão conduzidos por servidor designado, denominado Agente de Contratação, mediante a inserção e monitoramento de dados gerados ou transferidos diretamente para a página eletrônica Licita Zé Doca, disponível em <https://licitanet.com.br>. O servidor terá, dentre outras, as seguintes atribuições: coordenar o processo licitatório; receber, examinar e decidir as impugnações e consultas ao edital, apoiado pela sua equipe responsável pela sua elaboração; conduzir a sessão pública na internet; verificar a conformidade da proposta com os requisitos estabelecidos neste edital; dirigir a etapa de lances; verificar e julgar as condições de habilitação; receber, examinar e decidir os recursos, encaminhando à autoridade competente quando mantiver sua decisão; indicar o vencedor do certame; conduzir os trabalhos da equipe de apoio; e encaminhar o processo devidamente instruído a autoridade responsável pela adjudicação e propor a homologação.

**1.3.-** Toda e qualquer alteração que possivelmente ocorrer neste Edital, tais como errata, adendo, suspensão ou revogação, deverá ser consultada pelos pretendentes licitantes no endereço eletrônico <https://licitanet.com.br>, bem como, no site da Prefeitura Municipal de ZÉ DOCA, disponível em <https://www.zedoca.ma.gov.br/>

**1.4.** A Administração não se responsabilizará caso o pretendo licitante não acesse o e-mail informado ou não visualize a alteração nos Sites supracitados consequentemente desconhecendo o teor dos Avisos publicados.

**DATA:** 16/04/2026, ou no primeiro dia útil subsequente, na hipótese de não haver expediente nesta data.

**HORA:** 08h30(oito horas e trinta minutos) - horário de Brasília-DF.

**LOCAL:** Licitazédoca -<https://licitanet.com.br>

## 2.OBJETO DA LICITAÇÃO

**2.1.** Constitui objeto da presente licitação: **Contratação de empresa para Contratação de empresa para execução de construção de 40 unidades habitacionais populares no município de Zé Doca - Ma- Termo de Compromisso no 987635/2025/MCIDADES/CAIXA** conforme especificações constantes neste edital, no termo de referência, na planilha, cronograma, memorial descritivo e projeto.

**2.2.** O valor do máximo aceitável para a presente licitação é orçamento é **R R\$ 5.460.000,00 - (CINCO MILHÕES QUATROCENTOS E SESSENTA MIL REAIS).**

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	PREÇO
ITEM 1	Contratação de empresa para Construção de 40 unidades habitacionais populares no município de Zé Doca - Ma- Termo de Compromisso no 987635/2025/MCIDADES/CAIXA	1	<b>R\$ 5.460.000,00</b>
TOTAL			<b>R\$ 5.460.000,00</b>

**2.3.** cotado em moeda nacional (Real) na forma da planilha orçamentária que se anexa a este instrumento.

**2.3.1.** Em caso de discordância existente entre as especificações deste objeto descritas na Plataforma do Pregão e as especificações constantes deste Edital, serão consideradas como válidas as do Edital, sendo estas a que os licitantes deverão se ater no momento da elaboração da proposta.

### **3.DO CREDENCIAMENTO**

**3.1.** O Credenciamento é o nível básico do registro cadastral no SICAF, que permite a participação dos interessados na modalidade licitatória Pregão, em sua forma eletrônica.

**3.2.** O cadastro no SICAF deverá ser feito no Portal de Compras do Governo Federal, no sítio [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br), por meio de certificado digital conferido pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP - Brasil.

**3.3.** O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a este Pregão.

**3.4.** O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluindo a responsabilidade do provedor do sistema ou da Prefeitura Municipal de ZÉ DOCA, por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

**3.5.** É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no SICAF e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

**3.6.** A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

### **4.DA PARTICIPAÇÃO**

**4.1.** Poderão participar deste Pregão interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação, e que estejam com Credenciamento regular no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores – SICAF, conforme disposto no art. 9º da IN SEGES/MP nº 3, de 2018.

**4.1.1.** Os licitantes deverão utilizar o certificado digital para acesso ao Sistema.

**4.2.** Será concedido tratamento favorecido para as microempresas, empresas de pequeno porte e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123/2006.

**4.3.** Não poderão participar desta licitação os interessados:

**4.3.1.** proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;

**4.3.2.** que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);



**4.3.3.** estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

**4.3.4.** que se enquadrem nas vedações previstas no artigo 9º da Lei nº 14.133/21;

**4.3.5.** que estejam sob falência, concordata ou em processo de dissolução ou liquidação;

**4.3.6.** entidades empresariais que estejam reunidas em consórcio;

**4.3.7.** Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário).

**4.4.** Como condição para participação no Pregão, a licitante assinalará “sim” ou “não” em campo próprio do sistema eletrônico, relativo às seguintes declarações:

**4.4.1.** que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123/2006, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49;

**4.4.1.1.** nos itens exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” impedirá o prosseguimento no certame;

**4.4.1.2.** nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123/2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte.

**4.4.2.** que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;

**4.4.3.** que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;

**4.4.4.** que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

**4.4.5.** que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

**4.4.6.** que a proposta foi elaborada de forma independente.

**4.4.7.** que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

**4.4.8.** que o objeto seja executado por empresas que comprovem cumprimento de reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que atendam às regras de acessibilidade previstas na legislação, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991.

**4.5.** A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste Edital.

## **5.DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

**5.1.** Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema, concomitantemente com os documentos de habilitação exigidos no edital, proposta com a descrição do objeto ofertado e o preço, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública, quando, então, encerrar-se-á automaticamente a etapa de envio dessa documentação.

- 5.2.** O envio da proposta, acompanhada dos documentos de habilitação exigidos neste Edital, ocorrerá por meio de chave de acesso e senha intransferíveis.
- 5.3.** As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123, de 2006.
- 5.4.** Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da licitação, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.
- 5.5.** Até a abertura da sessão pública, os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta e os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema;
- 5.6.** Não será estabelecida, nessa etapa do certame, ordem de classificação entre as propostas apresentadas, o que somente ocorrerá após a realização dos procedimentos de negociação e julgamento da proposta.
- 5.7.** Os documentos que compõem a proposta e a habilitação do licitante melhor classificado somente serão disponibilizados para avaliação do Agente de Contratações e para acesso público após o encerramento do envio de lances.
- 5.8.** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.
- 5.9.** Nestes casos, a licitante deverá encaminhar a documentação original ou a cópia autenticada exigida, no prazo máximo de 03 (três) dias úteis, contados da data da solicitação do Agente de Contratações, via sistema.
- 5.10.** Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.
- 5.11.** Todos os documentos emitidos em língua estrangeira deverão ser entregues acompanhados da tradução para língua portuguesa, efetuada por Tradutor Juramentado, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.
- 5.12.** Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o Agente de Contratações suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a continuidade da mesma.
- 5.13.** Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

## **6. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA**

- 6.1.** O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos:
- 6.1.1.** Valor unitário e total do item, com 02 (duas) casas decimais após a vírgula;
- 6.1.2.** Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência. Em caso de divergência entre as quantidades, descrições e especificações constantes do CATSER/SIASEG e do Projeto Básico, prevalecem estas últimas;
- 6.2.** Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam à Contratada.
- 6.3.** Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos bens ou

serviços.

- 6.4.** Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
- 6.5.** O prazo de validade da proposta é fixado em 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.
- 6.6.** Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas.
- 6.7.** Comprovação no momento da apresentação da proposta, do recolhimento de quantia equivalente a 1% (um por cento) do valor estimado da contratação, a título de garantia de proposta, como requisito de pré-habilitação - conforme permissivo do Art. 58, § 1º da Lei Federal 14.133/21;
- 6.8.** A garantia de proposta poderá ser prestada em conformidade com o Art. 96, § 1º da Lei 14.133/21.
- 6.9.** A Administração Pública exigirá, como condição para participação no certame, a apresentação de garantia de proposta, nos termos do art. 58 da Lei nº 14.133/2021, a qual deverá ser comprovada no momento do cadastro da proposta no sistema eletrônico.
- 6.10.** A garantia de proposta tem por finalidade assegurar a manutenção das condições ofertadas pelo licitante durante o período de validade da proposta, bem como resguardar a Administração contra desistências injustificadas, recusa na assinatura do contrato ou não apresentação dos documentos necessários à contratação.
- A garantia de proposta corresponderá a 1% (um por cento) do valor estimado da contratação, devendo ser apresentada nas modalidades previstas no art. 96 da Lei nº 14.133/2021, a saber:
- I – caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública;
  - II – seguro-garantia;
  - III – fiança bancária emitida por instituição autorizada a funcionar no País.
- A garantia deverá ter validade mínima de 60 dias, contados da data de abertura das propostas, prorrogável nas hipóteses de extensão do prazo de validade da proposta.
- A não apresentação da garantia de proposta, quando exigida, ou sua apresentação em desacordo com as condições estabelecidas neste edital, implicará a desclassificação da proposta.
- A garantia de proposta poderá ser executada nas seguintes hipóteses:
- I – recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou aceitar/retirar o instrumento equivalente;
  - II – não manutenção das condições de habilitação durante o prazo de validade da proposta;
  - III – prática de atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação.
- No caso de execução da garantia, o valor será revertido em favor da Administração, sem prejuízo da aplicação das demais sanções cabíveis previstas na legislação.

A exigência de garantia de proposta encontra-se devidamente justificada no processo administrativo, em observância aos princípios da proporcionalidade e razoabilidade, não comprometendo a competitividade do certame.

Para os procedimentos realizados na forma eletrônica (concorrência eletrônica e pregão eletrônico), a garantia deverá ser anexada ao sistema eletrônico até a data e horário definidos para a apresentação das propostas, conforme regras da plataforma utilizada.

Aplicam-se subsidiariamente as normas e entendimentos dos Tribunais de Contas competentes, especialmente no que se refere à motivação da exigência e à vedação de restrição indevida à competitividade.

- 6.11.** Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

Modalidades de garantia: O contratado pode escolher entre caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.

Caução: A caução pode ser feita em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob forma escritural, com registro em sistema autorizado pelo Banco Central, e avaliados pelo valor econômico definido pelo Ministério da Economia.

Seguro-garantia: O seguro-garantia é outra opção, assim como a fiança bancária, que deve ser emitida por banco ou instituição financeira autorizada pelo Banco Central.

- 6.12.** No caso de alguma inconsistência no descritivo dos itens entre o Edital e o constante na plataforma da CONCORRÊNCIA, deverá ser considerado o descritivo do Edital.
- 6.13.** Os documentos listados no item da HABILITAÇÃO deverão ser anexados no sistema juntamente com o cadastro da proposta, previamente à abertura da sessão pública e sua ausência ensejará em desclassificação.

## **7.DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DOS LANCES**

- 7.1.** A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.
- 7.2.** O Agente de Contratações verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, que contenham vícios insanáveis ou que não apresentem as especificações técnicas exigidas no Projeto Básico.
- 7.3.** Também será desclassificada a proposta que identifique o licitante.
- 7.4.** A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.
- 7.5.** A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.
- 7.6.** O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase

de lances.

- 7.7.** Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.
- 7.8.** O lance deverá ser ofertado pelo valor global proposto.
- 7.9.** Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.
- 7.10.** O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.
- 7.11.** O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de no mínimo 1% (porcento).
- 7.12.** Será adotado o modo de disputa aberto e fechado, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos.
- 7.13.** A etapa competitiva, de envio de lances na sessão pública, durará dez minutos, com prorrogações sucessivas a partir dos dois minutos finais sempre que houver lance.
- 7.14.** Encerrados os prazos estabelecidos nos itens “9.12” e “9.13”, o sistema ordenará os lances em ordem crescente de vantajosidade.
- 7.15.** Na hipótese de o sistema eletrônico desconectar para o Agente de Contratações no decorrer da etapa de envio de lances da sessão pública e permanecer acessível aos licitantes, os lances continuarão sendo recebidos, sem prejuízo dos atos realizados.
- 7.16.** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Agente de Contratações persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente decorridas vinte e quatro horas após a comunicação do fato aos participantes, no sítio eletrônico <https://licitanet.com.br>
- 7.17.** Durante a fase de lances não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.
- 7.18.** Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.
- 7.19.** No caso de desconexão com o Agente de Contratações, no decorrer da etapa competitiva da licitação, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.
- 7.20.** Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Agente de Contratações persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratações aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.
- 7.21.** Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.
- 7.22.** Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, o sistema identificará as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123, de 2006.
- 7.23.** Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a

primeira colocada.

- 7.24.** A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo disposto e controlado pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.
- 7.25.** Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.
- 7.26.** No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.
- 7.27.** A ordem de apresentação pelos licitantes é utilizada como um dos critérios de classificação, de maneira que só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.
- 7.28.** Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133/2021.
- 7.29.** Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, o Agente de Contratações deverá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta, vedada a negociação em condições diferentes das previstas neste Edital.
- 7.30.** A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.
- 7.31.** Após a negociação do preço, o Agente de Contratações iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

#### **8. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA**

- 8.1.** Encerrada a etapa de negociação, o Agente de Contratações examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus documentos complementares.
- 8.2.** Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor, que apresentar preço final superior ao preço máximo fixado, ou que apresentar preço manifestamente inexequível, salvo comprovação de oscilação de mercado ocorrido após a elaboração dos orçamentos até a data de abertura das propostas.
- 8.3.** Qualquer interessado poderá requerer que se realizem diligências para aferir a exequibilidade e a legalidade das propostas, devendo apresentar as provas ou os indícios que fundamentam a suspeita.
- 8.4.** Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento das propostas, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, vinte e quatro horas de antecedência, e a ocorrência será registrada em ata; - O Agente de Contratações poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio de funcionalidade disponível no sistema, no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas, sob pena de não aceitação da proposta.



- 8.5.** O prazo estabelecido poderá ser prorrogado pelo Agente de Contratações por solicitação escrita e justificada do licitante, formulada antes de findo o prazo, e formalmente aceita pelo Agente de Contratações.
- 8.6.** Dentre os documentos passíveis de solicitação pelo Agente de Contratações, destacam-se os que contenham as características do material ofertado, tais como: marca, modelo, tipo, fabricante e procedência, além de outras informações pertinentes, a exemplo de catálogos, folhetos ou propostas, encaminhados por meio eletrônico, ou, se for o caso, por outro meio e prazo indicados pelo Agente de Contratações, sem prejuízo do seu ulterior envio pelo sistema eletrônico, sob pena de não aceitação da proposta.
- 8.7.** Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, o Agente de Contratações examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.
- 8.7.1.** Se tratando de Lote, a desclassificação de um único item do lote implicará na desclassificação da proposta para todo o lote, ou seja, a proposta somente será aceita se atender aos requisitos para todos os itens que compõem o lote.
- 8.8.** Havendo necessidade, o Agente de Contratações suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a sua continuidade.
- 8.9.** O Agente de Contratações deverá encaminhar, por meio do sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que apresentou o lance mais vantajoso, com o fim de negociar a obtenção de melhor preço, vedada a negociação em condições diversas das previstas neste Edital.
- 8.10.** Também nas hipóteses em que o Agente de Contratações não aceitar a proposta e passar à subsequente, poderá negociar com o licitante para que seja obtido preço melhor.
- 8.11.** A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais
- 8.12.** licitantes pelo “chat”.

## **9. DO JULGAMENTO DA PROPOSTA**

- 9.1.** Para julgamento, será adotado o critério de MENOR PREÇO GLOBAL POR LOTE, observados o valor máximo aceitável para adjudicação, os prazos para fornecimento, as especificações técnicas, parâmetros mínimos de desempenho e qualidade e demais condições definidas neste Edital.
- O Agente de Contratações anunciará o licitante detentor da proposta ou lance de menor valor imediatamente após a fase de aceitação das propostas ou, quando for o caso, após negociação e decisão pelo Agente de Contratações acerca da aceitação do lance de menor valor.
- 9.2.** Se a proposta de menor valor não for aceitável ou se o licitante desatender às exigências de habilitação, o Agente de Contratações poderá examinar a proposta subsequente, verificando a sua aceitabilidade e verificando as condições de habilitação do proponente, na ordem de classificação, ordenada e sucessivamente, até a apuração de uma proposta que atenda ao edital, sendo o respectivo licitante declarado vencedor.
- 9.3.** No caso de discordância entre valores numéricos e por extenso, prevalecerão estes últimos e, entre preços unitários e totais, os primeiros.
- 9.4.** Serão desclassificadas as propostas que conflitem com as normas deste Edital ou da legislação em vigor.
- 9.5.** Serão desclassificadas as propostas que:



- 9.5.1.** Contiverem vícios insanáveis;
- 9.5.2.** Não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital;
- 9.5.3.** Apresentarem preços inexequíveis nos termos do § 4º, artigo 59, da Lei 14.133/2021, ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação;
- 9.5.4.** Não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;
- 9.5.5.** Apresentarem desconformidade com quaisquer outras exigências do edital, desde que insanável.
- 9.6.** A verificação da conformidade das propostas poderá ser feita exclusivamente em relação à proposta mais bem classificada.
- 9.7.** O Agente de Contratações poderá realizar diligências para aferir a exequibilidade das propostas ou exigir dos licitantes que ela seja demonstrada.
- 9.8.** No caso de obras e serviços de engenharia e arquitetura, para efeito de avaliação da exequibilidade e de sobrepreço, serão considerados o preço global, os quantitativos e os preços unitários tidos como relevantes, observado o critério de aceitabilidade de preços unitário e global a ser fixado no edital, conforme as especificidades do mercado correspondente.
- 9.9.** Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei.
- 9.10.** Em caso de empate entre duas ou mais propostas, serão utilizados os seguintes critérios de desempate, nesta ordem:
- I- Disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;
  - II- Avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei; III - Desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;
  - III- Desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.
- 9.11.** Em igualdade de condições, se não houver desempate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:
- I- Empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;
  - II- Empresas brasileiras;
  - III- - Empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;
  - IV- - Empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

§ 2º As regras previstas nos subitens 8.6 e 8.7 não prejudicarão a aplicação do disposto no art. 44 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

**9.12.** Definido o resultado do julgamento, a Administração poderá negociar condições mais vantajosas com o primeiro colocado.

**9.13.** A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

**9.14.** A negociação será conduzida pelo agente de contratação ou comissão de contratação, na forma de regulamento, e, depois de concluída, terá seu resultado divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório

## **10. DO ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA READEQUADA**

**10.1.** A Planilha Atualizada deverá ser anexada após o término da sessão de lances e deverá estar assinada pelo representante legal da empresa e por seu responsável técnico. Será concedido um prazo de até 24 horas, sob pena de desclassificação do licitante em caso de não envio dentro do prazo estabelecido.

## **11. DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

**11.1.** Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante detentor da proposta classificada em primeiro lugar, os Agentes de Contratação verificarão o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

**11.1.1.** SICAF;

**11.1.2.** Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do Tribunal de Contas da União (<https://certidoes-apf.apps.tcu.gov.br/>)

**11.1.3.** A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

**11.1.3.1.** Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

**11.1.3.2.** A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

**11.1.3.3.** O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

**11.1.4.** Constatada a existência de sanção, os Agentes de Contratação reputarão o licitante inabilitado, por falta de condição de participação.

**11.1.5.** No caso de inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

- 11.2.** É dever do licitante atualizar previamente as comprovações constantes do SICAF para que estejam vigentes na data da abertura da sessão pública, ou encaminhar, em conjunto com a apresentação da proposta, a respectiva documentação atualizada.
- 11.3.** O descumprimento do subitem acima implicará a inabilitação do licitante, exceto se a consulta aos sítios eletrônicos oficiais emissores de certidões feita pelos Agentes de Contratação lograr êxito em encontrar a(s) certidão(ões) válida(s), conforme art. 43, §3º, do Decreto 10.024, de 2019.
- 11.4.** Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitaís quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital.
- 11.5.** Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.
- 11.5.1.** Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.
- 11.5.2.** Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.
- 11.6.** Ressalvado o disposto no item 11.4, os licitantes deverão encaminhar, nos termos deste Edital, a documentação relacionada nos itens a seguir, para fins de habilitação:

#### **11.7. HABILITAÇÃO JURÍDICA**

- 11.7.1.** Cédula de identidade do empresário (no caso de microempreendedor individual, ou empresário, ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI), ou de todos os sócios (no caso de sociedade civil ou empresarial), ou do presidente (no caso de cooperativa, fundação ou sociedade anônima); e
- 11.7.2.** No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede; ou
- 11.7.3.** Em se tratando de microempreendedor individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI; ou
- 11.7.4.** No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, com todas as suas eventuais alterações ou consolidado, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores; ou
- 11.7.5.** No caso de sociedade simples: Inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores; ou
- 11.7.6.** No caso de cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971; ou

**11.7.7.** Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

**11.8.A REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA** será comprovada mediante a apresentação dos seguintes documentos:

**11.8.1.** Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

**11.8.2.** Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual.

**11.8.3.** Prova de regularidade com a Fazenda Federal do domicílio ou sede do licitante, mediante a apresentação da Certidão Negativa de Débitos ou Positiva com efeitos negativos Relativos aos Débitos Federais e à Dívida Ativa da União;

**11.8.4.** Prova de regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do licitante, mediante a apresentação das Certidão Negativa ou Positiva com efeitos negativos de Débito e Certidão Negativa ou Positiva com efeitos negativos de Dívida Ativa;

**11.8.5.** Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do licitante mediante a apresentação das Certidão Negativa ou Positiva com efeitos negativos de Débitos e Certidão Negativa ou Positiva com efeitos negativos de Dívida Ativa;

**11.8.6.** Quando a prova de regularidade de que trata o item 8.9.5 for comprovada mediante a apresentação de uma única certidão e dela não constar expressamente essa informação, caberá a licitante demonstrar com documentação hábil essa condição.

**11.8.7.** Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço-FGTS, mediante a apresentação do Certificado de Regularidade do FGTS-CRF;

**11.8.8.** Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas-CNDT; Certidão de regularidade na contratação de PCD, que deve ser superior, igual ou indicar a desobrigação, conforme o art. 93 da Lei nº 8.213/1991 e art. 63, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021;

**11.8.9.** Certidões simplificada e específica expedidas pela Junta Comercial do Estado, domicílio da sede da licitante, acompanhada da certidão de inteiro teor de todas as alterações contratuais, o documento deverá ser expedido no máximo 30 (trinta) dias antes da data de recebimento dos documentos.

### **11.9. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

**11.9.1.** Registro ou inscrição da Empresa e dos Responsáveis Técnicos no **Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA e/ou pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU e/ou Conselho Regional de Técnicos Industriais - CRT** da região sede da Empresa. No ato da assinatura do contrato a licitante vencedora sediada em outras regiões de jurisdição do CREA/CAU/CRT deverá apresentar visto do CREA - MA/CAU - MA/CRT - MA.

- 11.9.2.** Comprovação da licitante possuir em seu corpo técnico, ao tempo do início do contrato, profissional de nível superior integrante do quadro permanente da empresa reconhecido(s) pelo **CREA e/ou CAU e/ou CRT**, detentor de atestado de responsabilidade técnica, devidamente registrado no **CREA e/ou CAU e/ou CRT** da região onde os serviços foram executados, acompanhado da respectiva **Certidão de Acervo Técnico – CAT**, que comprove ter o profissional executado satisfatoriamente a (s) obra (s)/serviço(s) compatível(is) com o objeto desta licitação..
- 11.9.3.** Os profissionais indicados como responsáveis técnicos deverão comprovar o vínculo com a empresa por meio do contrato social, contrato ou termo de prestação de serviço, ou ata de eleição da diretoria que comprove que o responsável técnico está ligado à empresa ou ainda mediante declaração de disponibilidade futura, informando que o profissional integrará o quadro da licitante como responsável técnico, se a empresa vier a ser contratada, conforme autoriza o Acórdão n.º 2607/2011 – PLENÁRIO - TCU. Quando tratar -se de dirigente ou sócio da empresa licitante, tal comprovação será feita por meio do ato constitutivo dessa e certidão do CREA/CAU devidamente atualizada.
- 11.9.4.** Os profissionais indicados pelo licitante na forma dos incisos I e III, do artigo 67, da Lei 14.133/21 deverão participar da obra ou serviço objeto da licitação, e será admitida a sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração.
- 11.9.5.** A apresentação do Certificado de Registro Cadastral – CRC, expedido pela Comissão Permanente de Licitação – Cadastro de Fornecedores, ou por órgão que a antecedeu, ou de outro órgão da Administração Pública Federal ou de outros Estados, substituirá os documentos enumerados nos subitens 11.8, obrigando-se a licitante a apresentar o referido Certificado acompanhado da Declaração da Inexistência de Fato Impeditivo da sua Habilitação anexo constante nesse Edital.
- 11.9.6.** É de exclusiva responsabilidade das licitantes a juntada de todos os documentos necessários à habilitação.
- 11.9.7.** É vedada a indicação de um mesmo responsável técnico por mais de uma empresa proponente, fato este que inabilitará todas as envolvidas. Quando se tratar de dirigente ou sócio da empresa licitante, tal comprovação será feita através do Ato Constitutivo da mesma e certidão do **CREA e/ou CAU e/ou CRT**, devidamente atualizada.
- 11.9.8.** **Atestado (s) de capacidade técnica – operacional** que comprove(m) que a licitante tenha executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal, ou ainda, para empresas privadas, obra/serviços de características técnicas similares as do objeto da presente licitação.
- 11.9.9.** **Declaração formal e expressa da licitante**, registrando a disponibilidade da equipe técnica, devendo constar o nome e a qualificação de cada membro indicado, assim como instalações, máquinas e equipamentos considerados essenciais para o cumprimento objeto da licitação. Essa declaração supre a necessidade de apresentação prévia de quaisquer documentos sobre os equipamentos mínimos para a execução.
- 11.9.9.1.** As instalações, os equipamentos e a equipe técnica disponível conforme declarados pela licitante nesta alínea estarão sujeitos a vistoria “in loco”, pela Prefeitura Municipal de ZÉ DOCA por ocasião da contratação e sempre que necessário, a exclusivo critério da CONTRATANTE;

**11.9.9.2.** Qualquer informação adicional relativa à localização da obra, se necessária, poderá ser fornecida pela Secretaria Municipal de Obras;

**11.9.9.3.** Licença Ambiental emitida pelo órgão competente estadual ou delegação municipal;

**11.10. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:**

- a) **Balanco patrimonial e demonstrações contábeis dos 02 (dois) últimos exercícios sociais**, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta;
- b) No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial referente ao período de existência da sociedade;
- c) É admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou contrato social/estatuto social.
- d) Caso o licitante seja cooperativa, tais documentos deverão ser acompanhados da última auditoria contábil-financeira, conforme dispõe o artigo 112 da Lei nº 5.764, de 1971, ou de uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador;
- e) A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um) resultantes da aplicação das fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

e.1) As empresas deverão comprovar, considerados os riscos para a Administração, o capital mínimo ou o patrimônio líquido mínimo de **10% (dez por cento)** do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

**11.10.1.** As empresas com menos de um exercício financeiro devem cumprir a exigência deste item mediante apresentação de Balanço de Abertura ou do último balanço patrimonial levantado, conforme o caso. b.7) Os balanços emitidos via Sistema Público de Escrituração Fiscal Digital - Sped Fiscal, só será aceito mediante recibo de entrega emitido pelo Sistema, de acordo com o Decreto nº 8.683, de 25 de fevereiro de 2016.



- 11.11. Certidão Negativa de Falência** expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, com data não excedente a 60 (sessenta) dias de antecedência da data de apresentação dos documentos de habilitação, quando não vier expresso o prazo de validade.
- 11.12.** Nos termos do artigo 58 da Lei Federal n.º 14.133/2021, a Garantia da Proposta, limitada a 1% (um inteiro por cento) do valor estimado do objeto da contratação, sob uma das modalidades previstas no parágrafo 1º do artigo 96 da Lei Federal n.º 14.133/2021.
- 11.13.** Modalidades de garantia: O contratado pode escolher entre caução em dinheiro ou títulos da dívida pública, seguro-garantia ou fiança bancária.
- 11.14.** Caução: A caução pode ser feita em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob forma escritural, com registro em sistema autorizado pelo Banco Central, e avaliados pelo valor econômico definido pelo Ministério da Economia.
- 11.15.** Seguro-garantia: O seguro-garantia é outra opção, assim como a fiança bancária, que deve ser emitida por banco ou instituição financeira autorizada pelo Banco Central.
- 11.16.** O licitante enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123/2006, estará dispensado (a) da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal.
- 11.17.** A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.
- 11.17.1.** A declaração do vencedor acontecerá no momento imediatamente posterior à fase de habilitação.
- 11.18.** Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal, a mesma será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da administração pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa.
- 11.19.** A não-regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa com alguma restrição na documentação fiscal e trabalhista, será concedido o mesmo prazo para regularização.
- 11.20.** Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o Pregoeiro suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a continuidade da mesma.
- 11.21.** Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, deixar de apresentar quaisquer dos documentos exigidos para a habilitação, ou apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.
- 11.22.** Nos itens não exclusivos a microempresas, empresas de pequeno porte, em havendo inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.



**11.23.** Não serão aceitos protocolos de entrega ou de solicitação de documento em substituição aos requeridos no presente edital e seus anexos.

**11.24.** Constatado o atendimento às exigências fixadas neste edital, o licitante será declarado vencedor.

## **12. DO ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

**12.1.** A proposta final do licitante vencedor e os documentos exigidos para habilitação, **se necessário e mediante solicitação do pregoeiro**, serão remetidos em original, por qualquer processo de cópia reprográfica, autenticada por tabelião de notas, ou por servidor da Administração, desde que conferidos com o original, ou publicação em órgão da imprensa oficial, para análise, no prazo de 02 (dois) dias úteis, à Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de ZÉ DOCA, situada na Av. Militar, s/n – Vila do BEC – Zé Doca – MA.

**12.2.** Será inabilitado ou recusado a aceitação da proposta do licitante que não enviar os documentos no prazo estipulado no item anterior, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

**12.3.** O licitante que abandonar o certame, deixando de enviar os documentos indicados neste item, será desclassificado e sujeitar-se-á às sanções previstas neste edital.

## **13. DOS RECURSOS**

**13.1.** O Agente de Contratações declarará o vencedor e, depois de decorrida a fase de regularização fiscal de microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa, se for o caso, concederá o prazo de no mínimo (20) vinte minutos, para que qualquer licitante manifeste a intenção de recorrer, de forma motivada, isto é, indicando contra qual(is) decisão(ões) pretende recorrer e por quais motivos, em campo próprio do sistema.

**13.2.** A falta de manifestação imediata e motivada da intenção de interpor recurso, no momento da sessão pública desta licitação, implica decadência desse direito, ficando o Agente de Contratações autorizado a encaminhar o processo a Autoridade Competente para adjudicar o objeto à LICITANTE VENCEDORA.

**13.3.** Havendo quem se manifeste, caberá ao Agente de Contratações verificar a tempestividade e a existência de motivação da intenção de recorrer, para decidir se admite ou não o recurso, fundamentadamente.

**13.3.1.** Nesse momento o Agente de Contratações não adentrará no mérito recursal, mas apenas verificará as condições de admissibilidade do recurso.

**13.3.2.** A falta de apresentação das razões de recurso, em campo próprio do sistema, também importará a decadência do direito de recurso e, via de consequência, a adjudicação do objeto da licitação à LICITANTE VENCEDORA.

**13.4.** A recorrente que tiver sua intenção de recurso aceita deverá registrar as razões do recurso, em campo próprio do sistema, no prazo de 03 (três) dias úteis, ficando as demais LICITANTES, desde logo, intimadas a apresentar contrarrazões, também via sistema, em igual prazo, que começará a correr do término do prazo da recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa dos seus interesses.

**13.5.** O acolhimento do recurso importará na invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

## **14. DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA**

**14.1.** A sessão pública poderá ser reaberta:

- 14.1.1.** Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.
- 14.1.2.** Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato ou não comprovar a regularidade fiscal, nos termos do art. 43, §1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.
- 14.2.** Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.
- 14.3.** A convocação se dará por meio do sistema eletrônico ("chat"), e-mail, ou, ainda, mensagem eletrônica, de acordo com a fase do procedimento licitatório.
- 14.4.** A convocação feita por e-mail ou mensagem eletrônica dar-se-á de acordo com os dados contidos no SICAF, sendo responsabilidade do licitante manter seus dados cadastrais atualizados.

## **15.DA ADJUDICAÇÃO E DA HOMOLOGAÇÃO**

- 15.1.** O objeto da licitação será adjudicado ao licitante declarado vencedor, por ato da autoridade competente, caso não haja interposição de recurso, ou pela mesma autoridade competente, após a regular decisão dos recursos apresentados.
- 15.2.** Após a fase recursal, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório.

## **16.DO CONTRATO**

- 16.1.** Findo o processo licitatório, a empresa vencedora será convocada via sistema eletrônico e e-mail a assinar o Contrato, que obedecerá ao modelo em documento complementar, no prazo de 5 (cinco) dias úteis contados da convocação emitida pelo Setor, podendo ser prorrogado mediante anuência e conveniência administrativa, sob pena de decair do direito à contratação.
- 16.2.** O subitem acima deverá ser desconsiderado caso seja outra a decisão da autoridade competente que não a homologação do processo licitatório ou outra for sua decisão.
- 16.3.** A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades legalmente estabelecidas e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade licitante.
- 16.4.** Caso a licitante vencedora não atenda ao prazo previsto no item 15.1, ensejará a aplicação das sanções estabelecidas no item sanções administrativas deste instrumento, reservando-se o CONTRATANTE, o direito de convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada, inclusive quanto ao preço, ou revogar a licitação, independentemente das sanções previstas para a licitante vencedora neste instrumento.

**16.5.** Nos termos do art. 96 da Lei Federal 14.133/2021, como condição para assinatura do contrato, o licitante deverá apresentar SEGURO GARANTIA no valor referente a 5% (cinco por cento) do valor vencedor da licitação. Caberá ao contratado optar por uma das seguintes modalidades de garantia:

- CAUÇÃO em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;
- SEGURO-GARANTIA;
- FIANÇA BANCÁRIA emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.

#### **17. DO PRAZO PARA VIGÊNCIA DO CONTRATO/PRAZO DE EXECUÇÃO DA OBRA**

- 17.1.** O contrato decorrente deste edital possuirá prazo de validade de 360 (trezentos e sessenta) dias conforme especificado na minuta contratual.
- 17.2.** Se a empresa vencedora deixar de executar os serviços dentro das especificações estabelecidas, será responsável pela imediata substituição ou regularização do serviço rejeitado e o tempo despendido poderá ser computado para aplicação das penalidades previstas neste instrumento.
- 17.3.** O prazo de execução da obra será de 360 (trezentos e sessenta) dias conforme estabelecido no Cronograma Físico Financeiro.

#### **18. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

- 18.1.** Além das obrigações legais, regulamentares e das demais constantes deste instrumento e seus documentos complementares, obriga-se, ainda, a empresa vencedora a:
- 18.2.** E-MAIL preferencialmente INSTITUCIONAL: É dever empresa vencedora/contratada manter durante o período de vigência do contrato/serviço, e-mail, preferencialmente institucional, atualizado, vigente e operacional, para executar os contatos oficiais com o CONTRATANTE, para realização de contratos, adendos, renovações, notificações, ofícios e todos demais atos administrativos.
- 18.3.** Efetuar a entrega do objeto licitado no prazo e local informado, juntamente com a emissão da ordem de compra/serviço, mediante agendamento prévio junto ao CONTRATANTE.
- 18.4.** Carregar e disponibilizar o(s) produto(s) no(s) local(is) indicado(s) também constituem obrigações exclusivas da empresa vencedora, a serem cumpridas com força de trabalho própria e as suas expensas.
- 18.5.** O recebimento dos materiais será provisório para posterior verificação de sua conformidade com as especificações da licitação e da proposta.
- 18.6.** O pedido de prorrogação de prazo para entrega dos objetos somente será conhecido pelo CONTRATANTE, caso o mesmo seja devidamente fundamentado e entregue no Setor de Licitações, antes de expirar o prazo contratual inicialmente estabelecido.
- 18.7.** Garantir os materiais ou equipamentos contra defeitos de fabricação e também, contra vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da entrega.

- 18.8.**Fornecer materiais ou equipamentos de primeira qualidade, considerando-se como tais àqueles que atendam satisfatoriamente os fins aos quais se destinam, apresentando ótimo rendimento, durabilidade e praticidade.
- 18.9.**Arcar com todos os ônus necessários à completa entrega, considerando-se como tal a disponibilização, no local indicado pelo Município de ZÉ DOCA, conforme quantitativos dos serviços adjudicados, tais como transporte, encargos sociais, tributos e outras incidências, se ocorrerem.
- 18.10.**Substituir, no prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, os produtos ou serviços que, no ato da entrega, estiverem com suas embalagens violadas e/ou com identificação ilegível e em desacordo com as condições necessárias estabelecidas neste instrumento. Exceto, quando pela natureza do bem, origem do produto e logística de sua entrega, for impossível substituir no prazo de 02 (dois) dias, podendo o CONTRATANTE conceder prazo maior.
- 18.11.**Substituir, ainda, por outro de qualidade, todo produto aplicado com defeito de fabricação.
- 18.12.**Assumir inteira responsabilidade pela efetiva entrega do objeto licitado e efetuar a de acordo com as especificações e instruções deste Instrumento e seus documentos complementares, sendo que o transporte até o(s) local(is) de entrega correrá exclusivamente por conta do fornecedor, bem como pelo que o método de embalagem deverá ser adequado à proteção efetiva de toda mercadoria contra choques e intempéries durante o transporte.
- 18.13.**Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto deste instrumento, em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes da entrega do(s) produto(s), num prazo máximo de 10 (dez) dias consecutivos, salvo quando o defeito for, comprovadamente, provocado por uso indevido, sendo que o tempo extra despendido poderá ser computado para aplicação das penalidades previstas neste instrumento.
- 18.14.**Cumprir rigorosamente com o disposto no Edital e demais documentos complementares.
- 18.15.**Manter durante a execução deste contrato todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- 18.16.**Responsabilizar-se pelos ônus resultantes de quaisquer ações, demandas, custos e despesas decorrentes de danos, ocorridos por culpa sua ou de qualquer de seus empregados e prepostos, obrigando-se outrossim por quaisquer responsabilidades decorrentes de ações judiciais movidas por terceiros, que lhe venham a ser exigidas por força da Lei, ligadas ao cumprimento do presente Instrumento.
- 18.17.**Responder por danos materiais ou físicos, causados por seus empregados, diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrente de sua culpa ou dolo.
- 18.18.**Em tudo agir segundo as diretrizes da Administração.
- 18.19.**A CONTRATADA estará, durante todo o período de execução deste Contrato, sujeita a fiscalização do CONTRATANTE, quer seja exercida por servidor do quadro do próprio CONTRATANTE, quer por terceiros especialmente contratados para este fim; “cláusula de livre acesso”, conforme determina o inciso III, do p, aonde concede livre acesso aos documentos e registros contábeis da empresa, referentes ao objeto contratado, para os servidores dos órgãos e entidades públicas concedentes e dos órgãos de controle interno e externo.”

## **19.DO CONTRATO**

- 19.1.** Encerrado o procedimento licitatório, o representante legal da empresa cuja proposta foi declarada vencedora será convocado via sistema eletrônico e e-mail para firmar/assinar o contrato ou instrumento equivalente, conforme minuta presente em documento complementar, no prazo de 5 (cinco) dias úteis contados da convocação emitida pelo Setor Responsável, prorrogáveis por mesmo prazo, sob pena de decair do direito à contratação.
- 19.2.** Caso o adjudicatário não apresente situação regular no ato de assinatura do contrato ou recuse-se a assiná-lo, serão convocados os licitantes remanescentes, observada a ordem de classificação para celebrar o contrato.
- 19.3.** O contrato celebrado será rescindido em caso de descumprimento contratual e aplicado as sanções cabíveis e pertinentes em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021.

## **20.DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

- 20.1.** O regime jurídico desta contratação confere ao contratante as prerrogativas do Art.104 da Lei nº 14.133/2021.
- 20.2.** Constituem obrigações do CONTRATANTE, além da constante do Art. 115 da Lei n.º 14.133/2021, as especificadas no Edital.
- 20.3.** Acompanhar, fiscalizar e avaliar os serviços do objeto deste Contrato;
- 20.4.** Emitir as ordens de serviços à empresa vencedora, de acordo com as necessidades, respeitando os prazos para atendimentos;
- 20.5.** Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pelo licitante vencedor;
- 20.6.** Efetuar o pagamento na forma ajustada neste Edital e no Instrumento Contratual;
- 20.7.** Cumprir com as demais obrigações constantes no Edital e outras previstas no Contrato.

## **21.DA FISCALIZAÇÃO**

- 21.1.** A entrega dos serviços e o cumprimento do disposto neste instrumento serão fiscalizados pelo CONTRATANTE, por intermédio de sua Secretaria requisitante dos serviços, que nomeará servidor com formação em engenharia para acompanhar a entrega a execução dos serviços, de acordo com o determinado, controlando os prazos estabelecidos para entrega do mesmo e apresentação de fatura, notificando à empresa vencedora a respeito de quaisquer reclamações ou solicitações havidas.
- 21.2.** Resguardada a disposição do subitem precedente, a fiscalização representará o CONTRATANTE e terá as seguintes atribuições:
- 21.3.** Definir o objeto desta licitação, caracterizado por especificações e referências necessárias ao perfeito entendimento pelos licitantes;
- 21.4.** Receber os serviços, verificando a sua conformidade com as especificações estabelecidas e da proposta;
- 21.5.** Agir e decidir em nome do CONTRATANTE, inclusive, para rejeitar os serviços que forem executados em desacordo com as especificações exigidas;
- 21.6.** Coletar, se julgar necessário, amostra(s) de todos os produtos utilizados na obra ou serviço, para realização de análise;

- 21.7.** Comunicar oficialmente à empresa vencedora quanto à rejeição do(s) produto(s);
- 21.8.** Certificar a Nota Fiscal correspondente somente após a verificação da perfeita compatibilidade entre o(s) serviço(s) entregue(s) ao que foi solicitado;
- 21.9.** Exigir da empresa vencedora o cumprimento rigoroso das obrigações assumidas;
- 21.10.** Sustar o pagamento de faturas no caso de inobservância, pela empresa vencedora, de condições previstas neste instrumento;
- 21.11.** Transmitir ordens e instruções, verbais ou escritas, à empresa vencedora, no tocante ao fiel cumprimento do disposto neste instrumento;
- 21.12.** Solicitar a aplicação, nos termos deste instrumento, de multa(s) à empresa vencedora;
- 21.13.** Instruir o(s) recurso(s) da empresa vencedora no tocante ao pedido de cancelamento de multa(s), quando essa discordar do CONTRATANTE;
- 21.14.m)** No exercício de suas atribuições fica assegurado à fiscalização, sem restrições de qualquer natureza, o direito de acesso a todos os elementos de informações relacionados com o objeto deste instrumento, pelos mesmos julgados necessários.

## **22.DO PAGAMENTO**

- 22.1.** O pagamento pela efetiva prestação dos serviços objeto deste instrumento será efetuado em até 30 (trinta) dias da apresentação das medições devidamente aprovadas pela fiscalização do contrato e no valor correspondente ao seu somatório.
- 22.2.** A Nota Fiscal correspondente deverá ser entregue pela CONTRATADA diretamente ao responsável pela fiscalização que somente atestará a realização dos serviços e liberará a Nota Fiscal para pagamento quando cumpridas, pela CONTRATADA, todas as condições pactuadas.
- 22.3.** No caso da parcela relativa à primeira medição, a mesma somente será validada mediante a apresentação da Prova de Inscrição da Obra junto ao INSS. No caso da parcela relativa a última fase, a medição somente será validada mediante apresentação de documento comprobatório da Baixa da obra junto ao INSS.
- 22.4.** Para execução do pagamento, CONTRATADA deverá fazer constar na Nota Fiscal correspondente, emitida sem rasura, em letra bem legível, em nome do Município de ZÉ DOCA, informando o número de sua conta corrente e agência Bancária, bem como o número da Ordem de Compra.
- 22.5.** Havendo erro na Nota Fiscal ou circunstâncias que impeçam a liquidação da despesa, aquela será devolvida à CONTRATADA e o pagamento ficará pendente até que o mesmo providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando quaisquer ônus ao Município de ZÉ DOCA.
- 22.6.** A critério da Administração poderão ser descontados dos pagamentos devidos, os valores para cobrir despesas com multas, indenizações a terceiros ou outras de responsabilidade da CONTRATADA.
- 22.7.** O Município de ZÉ DOCA poderá sustar todo e qualquer pagamento do preço ou suas parcelas de qualquer fatura apresentada pela CONTRATADA caso verificadas uma ou mais das hipóteses abaixo e enquanto perdurar o ato ou fato sem direito a qualquer reajustamento complementar ou acréscimo, conforme enunciado:



- 22.8.**A CONTRATADA deixe de acatar quaisquer determinações exaradas pelo órgão fiscalizador do Município de ZÉ DOCA.
- 22.9.**Não cumprimento de obrigação assumida, hipótese em que o pagamento ficará retido até que a CONTRATADA atenda à cláusula infringida.
- 22.10.**A CONTRATADA retarde indevidamente a execução do serviço ou paralise os mesmos por prazo que venha a prejudicar as atividades do Município de ZÉ DOCA.
- 22.11.**Débito da CONTRATADA para com o Município de ZÉ DOCA quer proveniente da execução deste instrumento, quer de obrigações de outros contratos.
- 22.12.**Em qualquer das hipóteses previstas nos parágrafos acima, ou de infração as demais cláusulas e obrigações estabelecidas neste instrumento.
- 22.13.**Respeitadas as condições previstas neste instrumento, no caso de eventual atraso no pagamento por culpa do Município de ZÉ DOC, os valores devidos serão acrescidos de encargos financeiros de acordo com o índice de variação do IGM-M do mês anterior ao do pagamento, ou por outro índice que venha lhe substituir, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para o atraso.
- 22.14.**A despesa decorrente desta licitação correrá por conta das seguintes dotações:

### **23.SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

- 23.1.**O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas pela CONTRATADA ou não veracidade das informações prestadas, poderá acarretar, resguardados os preceitos legais pertinentes, sendo-lhe garantida a prévia defesa, nas seguintes sanções:
- 23.2.**Advertência pelo atraso de até 10 (dez) dias corridos e sem prejuízo para o Município de ZÉ DOCA, na entrega da mercadoria/prestação do serviço/execução da obra, ainda que inicial, intermediário ou de substituição/reposição.
- 23.3.**Multa de até 10% do total do contrato/ordem de compra/serviço para o caso de atraso superior a 10 (dez) dias corridos ou em situações que acarretem prejuízo a Administração, na entrega da mercadoria/prestação do serviço/execução da obra, ainda que inicial, intermediário ou de substituição/reposição.
- 23.4.**Multa de até 10% do total do contrato/ordem de compra/serviço para o caso de execução imperfeita do objeto.
- 23.5.**Multa de até 20% sobre o valor total do contrato/ordem de compra/serviço se deixar de entregar a mercadoria/prestar o serviço/executar a obra, no prazo determinado, ainda que inicial, intermediário ou de substituição/reposição.
- 23.6.**Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com o Município de ZÉ DOCA, por prazo não superior a 2 (dois) anos;
- 23.7.**Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que o contratado ressarcir a Administração pelos prejuízos resultantes e após decorrido o prazo da sanção aplicada no inciso “e”, quando ocorrido a seguinte situação:
- 23.8.**Quando fraudar, em prejuízo da Fazenda Pública, licitação instaurada para aquisição de bens ou mercadorias, prestação de serviços ou contrato dela decorrente:



- 23.9.**Entregando uma mercadoria por outra;
- 23.10.**Alterando substância, qualidade ou quantidade da mercadoria fornecida.
- 23.11.**Sempre que anteriormente tenha sido aplicada a suspensão temporária em licitação e impedimento de contratar com a Administração.
- 23.12.**Quando da ação ou omissão decorrerem graves prejuízos ao Município de ZÉ DOCA, seja pela não assinatura do contrato/ata, pela inexecução do objeto, pela execução imperfeita, ou ainda, por outras situações concretas que ensejarem a sanção.
- 23.13.**As penalidades acima relacionadas não são exaustivas, mas sim exemplificativas, podendo outras ocorrências ser analisadas e ter aplicação por analogia e de acordo com a Lei Federal nº 14.133/2021;
- 23.14.**As sanções aqui previstas são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladas ou cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis.

#### **23.15.EXTENSÃO DAS PENALIDADES**

- 23.16.-** A sanção de suspensão de participar em licitação e contratar com o CONTRATANTE poderá ser também, aplicada, sem prejuízo das sanções penais e civis, aqueles que:
- 23.17.**Retardarem a execução do objeto da licitação;
- 23.18.**Demonstrar em não possuir idoneidade para contratar com a Administração e;
- 23.19.**Fizerem declaração falsa ou cometerem fraude fiscal.

#### **24.- DO REAJUSTAMENTO**

- 24.1.**Conforme as normas financeiras vigentes a partir de 1º de julho de 1994, não haverá reajustamento de preços, no prazo inferior a 01 (um) ano.

#### **25.DA AMPLIAÇÃO E /OU REDUÇÃO**

- 25.1.**O contratado fica obrigado a aceitar nas mesmas condições propostas, os acréscimos e supressões que se fizerem necessários de até 25% (vinte e cinco por cento) nos termos do art. 125 da Lei Federal nº 14.133/2021.

#### **26.DO CANCELAMENTO DO CONTRATO**

- 26.1.**O fornecedor terá seu contrato cancelado quando:
- 26.2.**Descumprir as condições do contrato;
- 26.3.**Não retirar a respectiva nota de empenho ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;
- 26.4.**O cancelamento do contrato, nas hipóteses previstas, assegurados o contraditório e a ampla defesa, será formalizado por despacho da autoridade competente do Órgão Gerenciador.

#### **27.DISPOSIÇÕES GERAIS**

- 27.1.**Homologada a licitação o adjudicatário receberá a Ordem de Serviços para o início da obra.

- 27.2.** Caso o adjudicatário não preste o serviço ou forneça o(s) bem(s), objeto do certame, de acordo com a sua proposta, serão convocados os licitantes remanescentes, observada a ordem de classificação, para execução do serviço.
- 27.3.** É facultado ao AGENTE DE CONTRATAÇÕES ou a AUTORIDADE COMPETENTE, em qualquer fase do julgamento promover diligência destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo e a aferição do ofertado, bem como solicitar a órgãos competentes a elaboração de pareceres técnicos destinados a fundamentar as decisões.
- 27.4.** Qualquer solicitação de prorrogação de prazo para execução dos serviços, decorrentes desta licitação, somente será analisada se apresentada antes do decurso do prazo para tal e devidamente fundamentada.
- 27.5.** Uma vez convocado, a recusa injustificada do adjudicatário em prestar os serviços, dentro do prazo estabelecido neste edital, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-o às penalidades legalmente estabelecidas.
- 27.6.** Na hipótese acima referida será convocado novo adjudicatário, observada a ordem de classificação nesta licitação.
- 27.7.** Constituem motivos para rescisão do contrato ou instrumento equivalente, todos aqueles listados pela Lei 14.133/2021, no artigo 138.
- 27.8.** A AUTORIDADE COMPETENTE poderá nas mesmas condições contratuais, realizar acréscimos ou supressões de até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, conforme estabelecido no §1º do artigo 125 da Lei Federal 14.133/2021.
- 27.9.** Será dada vista aos proponentes interessados tanto nas propostas comerciais como dos documentos de habilitação apresentados na sessão.
- 27.10.** É vedado à contratada subcontratar total ou parcialmente o fornecimento sem autorização expressa da Administração.
- 27.11.** A presente Licitação somente poderá ser revogada por razões de interesse público, decorrente de fato superveniente devidamente comprovado; ou anulada, em todo ou em parte, por ilegalidade de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente comprovado.
- 27.12.** O AGENTE DE CONTRATAÇÕES, no interesse da Administração, poderá relevar omissões puramente formais observadas na documentação e proposta, desde que não contrariem a legislação vigente e não comprometam a lisura da licitação, sendo possível a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo.
- 27.13.** É vedado ao fornecedor retirar sua proposta ou parte dela após aberta a sessão da licitação.
- 27.14.** O Instrumento Convocatório é parte integrante do Contrato.
- 27.15.** Esse Edital e seus Anexos estão à disposição dos interessados no endereço eletrônico <https://www.transparencia.zedoca.ma.gov.br/>, onde poderão ser consultados gratuitamente.
- 27.16.** São partes integrantes deste Edital os seguintes Anexos:
- 27.17.** São partes integrantes deste Edital os seguintes Anexos:

**Anexo I** Projeto Básico

**Anexo II** Minuta do Termo de Contrato

**27.18.** Para dirimir quaisquer questões decorrentes desta licitação, não resolvidas na esfera administrativa, será competente o foro de ZÉ DOCA - MA, excluído qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

ZÉ DOCA – MA 27 de março de 2026.



ALEXANDRE MAGNO DE AGUIAR BARROSO  
SECRETÁRIO DE INFRAESTRUTURA  
PORTARIA Nº164/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA \_\_\_\_/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO \_\_\_\_/2026

## ANEXO II

### MINUTA DO CONTRATO

Contrato nº \_\_\_\_/2026

Processo Administrativo nº \_\_\_\_/2026

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº \_\_\_\_/2026-CPL/ZÉ DOCA

Contratação de empresa para Contratação de empresa para execução de construção de 40 unidades habitacionais populares no município de Zé Doca - Ma- Termo de Compromisso no 987635/2025/MCIDADES/CAIXA, ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA, E A EMPRESA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

A Prefeitura Municipal de ZÉ DOCA, inscrita no CNPJ nº 12.122.065/0001-99, com sede na Avenida Av. Militar, s/n - Vila do BEC - Centro - ZÉ DOCA /MA, doravante denominada **CONTRATANTE**, neste ato representada por: \_\_\_\_\_, (estado civil), (nacionalidade), (cargo), inscrita no Cadastro de Pessoa Física - CPF, sob o nº \_\_\_\_\_, e a empresa XXXXXXXXXXXXXX, inscrita no CNPJ nº XXXXXXXXXXXXXXXX, com sede XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, doravante denominada **CONTRATADA**, neste ato representada por seu representante legal, XXXXXXXXXXXXXXXX CI nº XXXXXXXXXXXX, CPF nº XXXXXXXXXXXXXXXX, de ora em diante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista a contratação, considerando o disposto na lei n.º 14.133, de 01.04.21, Lei Complementar 123/06 e alterações posteriores e o resultado do **Processo Licitatório \_\_\_\_/2026, Concorrência nº \_\_\_\_/2026**, homologado em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, têm entre si justo e acordado o seguinte

#### CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

**2.1** - Constitui objeto da presente licitação CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXCEUÇÃO DE CONSTRUÇÃO DO PRÉDIO DE UNIDADE DE ENSINO INDÍGENA ALDEIA AWÁ-GUAJÁ DE 2 SALAS DE AULAS NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA - MA, e as especificações técnicas constantes na proposta da CONTRATADA - ANEXO I (PROJETO BÁSICO), que faz parte integrante deste instrumento independentemente de transcrição.

#### CLÁUSULA SEGUNDA - DO PRAZO E DA EXECUÇÃO

**2.2** - Os serviços objeto deste contrato deverão ser prestados no âmbito do Município de ZÉ DOCA, com o prazo de início de execução dos mesmos de até no máximo **05 (cinco) dias após solicitação oficial do setor responsável**, conforme proposta de preço apresentada, contado do recebimento da Nota de Empenho e/ou

assinatura do contrato.

**2.3** – Os serviços objeto deste contrato deverão fazer-se acompanhar da Nota fiscal/fatura discriminativa, contendo o número do Item e dos itens prestados.

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR E FORMA DE PAGAMENTO**

**3.1** – O **valor global** para os serviços, objeto deste contrato é de R\$ \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_).

**3.2** O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA mensalmente através de boletim de medição e demais documentos pertinentes.

**3.2.1** – O processo para pagamento dos serviços prestados deverá observar o roteiro devidamente detalhado, conforme itens a seguir:

- a) Identificação dos valores devidos;
- b) Emissão e entrega da nota fiscal acompanhada de documentos comprobatórios da regularização trabalhista, previdenciária e fiscal;
- c) Liquidação e pagamento.

**3.3** – Os pagamentos serão realizados mensalmente, mediante requerimento da Contratada, considerando a verificação pela Fiscalização da execução dos serviços, de acordo com os critérios estabelecidos nas Especificações Técnicas.

**3.4** – O pagamento será efetuado no prazo de 10 (dez) dias corridos, a partir do adimplemento de cada parcela, por crédito em conta corrente, na agência do Banco indicada pela Contratada.

**3.5** – Nenhum pagamento isentará a contratada da responsabilidade pelos serviços executados ou implicará em sua aceitação.

**3.6** – O pagamento será efetuado somente após a comprovação e atestação da realização do serviço por parte da pessoa que for designada para o acompanhamento de fiscalização de sua execução, onde será verificada os itens apontados pela contratada.

**3.7** – A CONTRATADA ficará sujeita à multa diária correspondente a 1% (um por cento) do valor da fatura, pelo

não cumprimento dos serviços, desde que comprovada a responsabilidade da CONTRATADA. O valor correspondente deverá ser descontado na fatura mensal.

**3.8** - Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA que esteja em débito para com a Administração, enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que eventualmente lhe tenha sido imposta como penalidade.

**3.9** - A **CONTRATADA** deverá apresentar à **Secretaria de Obras**, para fins de recebimento das faturas mensais, os seguintes documentos atualizados:

- I** - Certidão Negativa de Débitos para com a fazenda municipal;
- II** - Prova de regularidade para com a Fazenda do Estado ou Distrito Federal;
- III** - Certidão de Regularidade com o FGTS.
- IV** - Certidão de quitação de Tributos Federais, administradas pela Secretaria da Receita Federal.
- V** - Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação da CNDT- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas.

**3.10** - O pagamento deverá ser efetuado mediante depósito na Conta Corrente da CONTRATADA (**DADOS BANCÁRIOS DA CONTRATADA**).

**3.11** - Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, fica convencionado que a taxa de atualização financeira devida pela CONTRATANTE, entre a data acima referida e a correspondente ao efetivo adimplemento da parcela, terá a aplicação da seguinte fórmula:

$$EM = I \times N \times VP$$

Onde:

EM = Encargos Moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento; VP= Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de atualização financeira = 0,0001589, assim apurado:

$$I = \frac{TX}{100} \quad I = \frac{5,8}{100} \quad I = 0,0001589 \quad 365$$

TX = Percentual da taxa anual = 5,8%.

**3.11.1** - A atualização financeira prevista nesta Cláusula será incluída na fatura/nota fiscal seguinte ao da

ocorrência.

#### CLÁUSULA QUARTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

**4.1** - As despesas em decorrência do objeto deste Contrato correrão por conta da seguinte dotação orçamentária: Em atendimento ao Art. 14 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações Posteriores, informamos a Vossa Senhoria a existência de crédito orçamentário para atender as despesas com à **contratação de empresa para Contratação de empresa para execução de construção de 40 unidades habitacionais populares no município de Zé Doca - Ma- Termo de Compromisso no 987635/2025/MCIDADES/CAIXA.**

CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO
02	PODER EXECUTIVO – PREFEITURA MUNICIPAL
02.23	SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
02.23.15.451.0026	MELHORIA INFRA-ESTRUTURA MUNICIPAL
02.23.15.451.0026.1015.0000	CONSTRUÇÃO E REPAROS EM PRAÇAS PÚBLICAS
4.4.90.51.00	OBRAS E INSTALAÇÕES

#### CLÁUSULA QUINTA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA

**5.1** - O contrato terá vigência de **12 (doze) meses**, podendo este, ter seu prazo prorrogado ou ser rescindido se assim for da vontade das partes, na conformidade do estabelecido na Lei nº 14.133/21.

#### CLÁUSULA SEXTA - DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO

**6.1** – Ocorrendo alteração das condições econômicas fundamentais prevalentes na assinatura do contrato, será assegurada a recuperação dos valores ora contratados, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro, na conformidade do disposto no Art. 124, II, “d”, da Lei nº 14.133/21 e alterações.

#### CLÁUSULA SÉTIMA - DAS MULTAS

**7.1** - A **CONTRATADA** ficará sujeita à multa correspondente a 0,1% (um décimo por cento), do valor total contratual, pelo inadimplemento de qualquer obrigação contratual, devendo o valor da multa ser recolhido ao setor de tesouraria deste município, no prazo de 03 (três) dias a contar do recebimento da notificação.

**7.2** – A **CONTRATADA** ficará sujeita à multa moratória de 0,5% (cinco décimo por cento) ao dia, sobre o valor total do contrato pelo não cumprimento do prazo fixado neste edital, ou pelo inadimplemento de qualquer obrigação contratual.



**7.3** – A multa a que se refere o item anterior será descontada dos pagamentos devidos pela PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA, ou cobrada diretamente da empresa, amigável ou judicialmente e poderá ser aplicada cumulativamente com as demais sanções já previstas.

#### **CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**8.1.** Independentemente do que está definido neste Termo de Referência, caberá ainda a Empresa Contratada a realização das seguintes atividades:

- I - Organizar um conjunto de equipes de campo disponibilizadas aos serviços, devidamente qualificadas, uniformizadas e com identidade visual própria, associada à identidade do Município, de modo a evidenciar que os serviços de limpeza urbana no Município estejam sendo realizados pela Empresa Contratada a serviço do Município;
- II - Utilizar obrigatoriamente Livro de Ocorrências;
- III - Responsabilizar-se pela logística, tanto de equipes, veículos e materiais, de forma a realizar os serviços dentro dos prazos pactuados;
- IV - Responsabilizar-se pelo confinamento dos resíduos retirados, sem danos ao meio ambiente, na forma prevista na legislação ambiental vigente;
- V - Adotar de todas as medidas de segurança, em consonância com a Norma Regulamentadora nº 18 que trata das Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, publicada através da Portaria GM nº 3.214 de 08 de junho de 1978 e posteriores alterações e atualizações publicadas através da Portaria DSST nº 02 de 20 de maio de 1992, das Portarias SSST nº 04 de 04 de julho de 1995, nº 07 de 03 de março de 1997, nº 12 de 06 de maio de 1997, nº 20 de 17 de abril de 1998 e nº 63 de 28 de dezembro de 1998, das Portarias SIT nº 30 de 13 de dezembro de 2000 e de 20 de dezembro de 2001, nº 13 de 09 de julho de 2002, nº 114 de 17 de janeiro de 2005, nº 157 de 10 de abril de 2007, nº 15 de 03 de julho de 2007, nº 40 de 07 de março de 2008 e nº 201 de 21 de janeiro de 2011, bem como com as demais legislações vigentes sobre segurança, medicina e higiene do trabalho;
- VI - Os materiais a serem utilizados deverão ser submetidos pela Empresa Contratada para inspeção pelo Município, antes de sua utilização;
- VII - Manter sistema de comunicação via celular entre a sede dos serviços da Empresa Contratada, sua viatura de apoio, as equipes de trabalho e a Gerência de Limpeza, permitindo assim maior agilidade nos atendimentos de urgência e (as capacidades dos aparelhos deverão cobrir as áreas mais distantes do Município);
- VIII - Receber as notificações que lhe forem pertinentes.

#### **CLÁUSULA NONA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

- 9.1.** Fiscalizar o exato cumprimento das condições estabelecidas no contrato;
- 9.2.** Prestar informações e esclarecimentos que venham a ser solicitados pelos profissionais da contratada;

**9.3.** Efetuar o pagamento conforme as condições estabelecidas neste Termo;

**9.4.** O Recebimento Definitivo do serviço não poderá ser superior a 90 (noventa) dias após a emissão do Termo de Recebimento Provisório.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DA DENÚNCIA E DA RESCISÃO CONTRATUAL**

**10.1** – Constitui motivo para a rescisão do presente instrumento, independentemente de Notificação Judicial, o descumprimento por qualquer uma das partes, das cláusulas contratuais e as hipóteses previstas nos art. 155 da Lei nº 14.133/21, ficando facultado a sua denúncia, desde que a parte denunciante notifique formalmente a outra, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias sem prejuízo das sanções legais, inclusive daquelas previstas no art. 156, da Lei supra referida.

**10.2** – As penalidades estabelecidas em Lei, não excluem qualquer outra prevista neste Contrato, nem a responsabilidade da CONTRATADA por perdas e danos que causar ao CONTRATANTE ou a terceiros, em consequência do inadimplemento das condições contratuais.

**10.3** – O presente contrato poderá ser rescindido, de imediato, por inadimplemento de qualquer das partes, através de simples notificação por escrito, entregue diretamente ou por via postal, com prova de recebimento, e ainda:

a) – Por conveniência da CONTRATANTE, através de manifestação unilateral, espontânea, mediante aviso prévio de 30 (trinta) dias, não cabendo à CONTRATADA direito a reclamação ou indenização;

b) – Fica o contrato extinto de pleno direito, independentemente de aviso, interpelação judicial ou extrajudicial, nos seguintes casos:

b.1 – Falência ou liquidação da CONTRATADA;

b.2 – Concordata ou incorporação da CONTRATADA a outra firma ou empresa, ou ainda, sua fusão ou cisão, sem prévio e expresso conhecimento do CONTRATANTE;

b.3 – Interrupção ou atraso nos serviços, objeto deste contrato;

b.4 – Incapacidade, desaparecimento, inidoneidade financeira, ou, ainda, má fé da CONTRATADA;

b.5 – Se a CONTRATADA, sem prévia autorização da CONTRATANTE, transferir, caucionar, ou alienar de qualquer forma os direitos decorrentes deste contrato.

**10.4** – O presente Contrato poderá ser rescindido, no todo ou em parte, por mútuo acordo, desde que ocorram fatos supervenientes, imperiosos e alheios da vontade do CONTRATANTE e que tornem impossível a prestação dos serviços.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS PENALIDADES**

**11.1.** Além da cobrança de multa prevista no subitem 7.1, poderá, ainda, a CONTRATADA, sofrer as seguintes sanções:

I – Advertência por escrito;

- II – Multa de 0,01% sobre o valor dos serviços, por dia de atraso na prestação, sem justa causa, dos serviços;
- III – Suspensão temporária do direito de participar de licitações e impedimento de contratar com o Município de Salgueiro, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
- IV – Declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação, na forma da Lei, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO**

**12.1** – Os serviços constantes nestes contratos serão fiscalizados por servidor ou comissão de servidores designados pela Secretaria de Serviços Públicos, doravante denominados “Fiscalização”, que terá autoridade para exercer, em seu nome, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização da execução contratual.

**12.2** – À Fiscalização compete, entre outras atribuições:

- I – Solicitar à Contratada e seus prepostos, ou obter da Administração, tempestivamente, todas as providências necessárias ao bom andamento deste contrato e anexar aos autos do processo correspondente, cópia dos documentos escritos que comprovem essas solicitações de providências.
- II – Acompanhar a entrega e atestar seu recebimento definitivo;
- III – Encaminhar a **Prefeitura Municipal de ZÉ DOCA** os documentos que relacionem as importâncias relativas e multas aplicadas à Contratada, bem como os referentes a pagamento;

**12.3** – A ação da Fiscalização não exonera a Contratada de suas responsabilidades contratuais.

**12.4** – Os serviços constantes neste contrato serão fiscalizados pelo fiscal indicado pela Secretaria Municipal de Serviços Públicos, de acordo com o que dispõe o artigo 117 da Lei nº 14.133.

## **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

**13.1** – Todo o pessoal que for utilizado na execução deste contrato será diretamente vinculado e subordinado à **CONTRATADA**, não tendo com o **CONTRATANTE** nenhuma relação jurídica sobre qualquer título ou fundamento.

**13.2** – A **CONTRATADA** não terá direito a qualquer indenização, se ocorrer, provisória ou definitivamente, a suspensão da execução deste Contrato, por culpa sua, assegurando-lhe, porém, no caso da rescisão por motivos alheios a sua vontade e sem infração de quaisquer cláusulas e condições contratuais, o pagamento de forma proporcional aos serviços efetivamente realizados.

**13.3** – As partes contratantes obrigam-se a cumprir e fazer cumprir o presente Contrato em todos os seus termos, cláusulas e condições, por si e seus sucessores.

**13.4** – Para os efeitos de direito valem para este Contrato a Lei nº 14.133/21, e demais normas legais que lhe

sejam aplicáveis, a proposta de preços apresentada, aplicando-se, ainda, para os casos omissos, os princípios gerais de Direito.

**13.5** – A CONTRATADA será responsável por todas as obrigações trabalhistas, tributárias e previdenciárias, seguros, taxas e impostos, acaso envolvidos, especialmente por qualquer vínculo empregatício que venha a se configurar, inclusive indenizações decorrentes de acidente de trabalho.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO REAJUSTE**

**14.1** - Durante a vigência deste contrato não haverá reajuste contratual, salvo venha ser prorrogado de conformidade com a Lei 14.133/21. Os preços contratuais serão fixos e irrevogáveis pelo período de 01 (um) ano, contado a partir da assinatura do mesmo. Após esse período, os mesmos poderão ser reajustados com periodicidade anual, tomando-se por base a data da apresentação da proposta, conforme fórmula abaixo:

No caso de ocorrer prorrogação contratual, os preços contratados serão reajustados da seguinte forma:

$$P = PO \times \{0,60 \times (M/Mo) + 0,20 \times (I/Io) + 0,20 \times (C/Co)\}$$

Onde:

P = Preço unitário reajustado;

PO = Preço unitário contratual do serviço (mês de apresentação da proposta);

M = Piso salarial da categoria município, ou acordo de dissídio coletivo de trabalho, no mês do reajuste;

Mo = Piso salarial da categoria município, ou acordo de dissídio coletivo de trabalho, no mês da apresentação da proposta;

I = Índice Geral de Preços – Disponibilidade Interna – editado pela Fundação Getúlio Vargas, no Mês do Reajustamento;

Io = Índice Geral de Preços – Disponibilidade Interna, editado pela Fundação Getúlio Vargas, no Mês da apresentação da proposta;

C = Preço do litro do óleo diesel, no município de Salgueiro/PE, no mês do reajustamento;

Co = Preço do litro do óleo diesel, no município de Salgueiro/PE, no mês da apresentação da proposta (valor este incluso na composição de custos)

O presente Contrato poderá sofrer alterações para mais no caso de acréscimos ou para menos no caso de supressão obedecendo ao que dispõe o art. 124 da Lei nº 14.133/21 Estatuto dos Contratos e Licitações Públicas e suas posteriores alterações.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - CONTAGEM DOS PRAZOS**

Na contagem dos prazos estabelecidos neste contrato excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento,

e considerar-se-ão os dias consecutivos, exceto quando for explicitamente disposto em contrário. Só se iniciam e vencem os prazos referidos neste contrato em dia de expediente na sede do CONTRATANTE.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - COMUNICAÇÕES**

Todas as comunicações do CONTRATANTE à CONTRATADA, ou vice-versa, serão efetuadas por escrito e só assim produzirão seus efeitos.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - PUBLICIDADE DOS ATOS**

Conforme dispõe o art. 94, da Lei Federal nº 14.133, o contrato e de eventuais aditivos serão publicados no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) seguinte a sua assinatura.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - TERMO ADITIVO**

Qualquer medida que implique alteração dos direitos/obrigações, aqui pactuados só poderá ser adotada mediante autorização por escrito das partes, e será obrigatoriamente ratificada por Termo Aditivo ao contrato, que passará a integrá-lo para todos os efeitos, regulando as ocorrências futuras.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NONA - TOLERÂNCIAS**

Quaisquer tolerâncias entre as partes não importarão em novação de qualquer uma das cláusulas ou condições estatuídas neste contrato, as quais permanecerão íntegras.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA - DO FORO**

**14.1** – As partes elegem o Foro da Comarca de ZÉ DOCA, Estado de Maranhão, como competente para dirimir toda e qualquer dúvida ou controvérsia resultante do presente Contrato, renunciando expressamente a outro qualquer, por mais privilegiado que se configure.

E, assim, as partes justas e contratadas, assinam o presente instrumento em quatro vias de igual teor e forma, com as testemunhas abaixo, a todo o ato presente, para os seus legais efeitos.

ZÉ DOCA – MA, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_

(ASSINATURAS DO CONTRATANTE, CONTRATADO E TESTEMUNHAS)

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA \_\_\_\_/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO \_\_\_\_/2026

ANEXO II

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



**MEMORIAL DESCRITIVO - FNHIS SUB 50**

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA

ENDEREÇO DA OBRA: SEDE DO MUNICIPIO

TIPO DE PROJETO: Habitação unifamiliar (40 unidades)

ÁREA TOTAL A CONSTRUIR: 53,86 m<sup>2</sup> por unidade

ÁREA ÚTIL A CONSTRUIR: 47,46 m<sup>2</sup> por unidade

**GENERALIDADES:** Este memorial descritivo tem por objetivo descrever de forma sucinta os materiais e a forma que será realizada a obra de edificações residenciais do programa FNHIS Sub 50, com área total de 53,86 m<sup>2</sup> por unidade. Não dispensa o atendimento à norma de Desempenho de Edificações Habitacionais (ABNT NBR 15.575), às Normas Técnicas da ABNT de processos e produtos, bem como à legislação municipal e estadual incidente. Este documento foi elaborado com base na Portaria MCID nº 1416, de 6 de Novembro de 2023.

**SERVIÇOS PRELIMINARES:** O lote onde será edificada a unidade habitacional deverá ser limpo e nivelado antes do início dos serviços de locação, atendendo os níveis de piso determinados em projeto. A seguir a obra será locada conforme determinado nas plantas. A placa de obra, de responsabilidade da empresa contratada, deverá seguir os padrões constantes no “Manual Visual de Placas e Adesivos de Obras” da Caixa Econômica Federal, bem como observar disposições locais, e ser instalada em lugar visível.

**FUNDAÇÕES:** Existem 2 opções de fundação: (i) radier ou (ii) sapatas isoladas com viga baldrame em concreto de resistência característica de 20 MPa, aço do tipo CA-50 e dimensões de 12 x 30 cm, a qual será impermeabilizada com argamassa com aditivo impermeabilizante e emulsão asfáltica em duas demãos, em todas as faces.

**SUPERESTRUTURA:** A superestrutura será de concreto armado, sendo os pilares de dimensões 14 x 26 cm e as vigas do nível 2,65 com dimensões 12 x 25 cm. Todo concreto da superestrutura será de 20 Mpa. Deverão ser previstos pilaretes de amarração da alvenaria destinada aos oitões da casa. A laje do teto do banheiro será rebaixada conforme cota do projeto e será do tipo vigotas pré-moldadas h = 12cm, com pé direito mínimo de 2,40 m nesta área.

**ALVENARIA:** As paredes da edificação serão de alvenaria de bloco cerâmico ou de concreto não estrutural, dimensões 9 x 19 x 19 cm, posicionados com argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Antes de serem utilizados, os tijolos serão umedecidos, evitando que estes absorvam a água da argamassa de assentamento. As fiadas serão alinhadas e aprumadas, podendo as juntas apresentarem espessura máxima de 1,5 cm. Nos vãos das portas e janelas serão executadas vergas transpassando a alvenaria em no mínimo 30 cm para cada lado. As contravergas serão executadas em todas as janelas.

**PISO:** Em todos os cômodos será executado o assentamento do piso com revestimento cerâmico. Em todo perímetro da unidade habitacional deverá ser executada calçada com 50 cm de largura. Obrigatório piso e rodapé em toda a unidade, incluindo o hall e as áreas de circulação interna. O revestimento deve ser em cerâmica esmaltada PEI 4, com índice de absorção inferior a 10% e desnível máximo de 15 mm. Para áreas molháveis, o coeficiente de atrito dinâmico deve ser superior a 0,4. As cotas dos pisos serão superiores à cota da calçada ao redor da casa.

**FORRO:** O forro da edificação será em PVC.

**COBERTURA:** A cobertura será com estrutura de madeira tratada com pintura imunizante composta por ripas, caibros, terças e tesouras com 2 águas e telha cerâmica capa-canal com inclinação de 30%. Deverá ser realizada a amarração de 3 fiadas de telhas dos beirais de 60 cm.

**REVESTIMENTO:** As paredes internas e externas da edificação receberão revestimento de chapisco, emboço e reboco. As paredes dos banheiros receberão revestimento cerâmico do piso ao forro na área do box de chuveiro. As demais paredes do banheiro, assim como a da cozinha e lavanderia receberão revestimento cerâmico com 1,5m de altura. Nas áreas com revestimento cerâmico, será executada argamassa traço 1:2:8, com preparo mecânico, aplicado manualmente. As paredes externas, sobre chapisco, serão feitas com massa única em argamassa com traço 1:2:8.

**ESQUADRIAS E FERRAGENS:** As portas externas de acesso (sala e cozinha) serão metálicas. As portas internas da edificação serão de madeira. Todas as portas deverão respeitar as dimensões do projeto, com vão livre entre batentes de 0,80 x 2,10 m. As janelas deverão ser metálicas, de preferência com veneziana nos dormitórios. Os vidros utilizados nas janelas serão transparentes e lisos, com espessura de no mínimo 4 mm. Todas as portas deverão conter maçanetas de alavanca entre 0,90 m e 1,10 m.

**PINTURA:** As paredes internas e externas serão previamente lixadas, depois será aplicado selador acrílico, em seguida pintadas com tinta látex acrílica standard.

**INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:** Para atender a demanda de consumo de água fria conforme cálculo, será instalado um reservatório de polietileno com capacidade de 500L para cada unidade. As tubulações de esgoto seguirão o sistema proposto pelo projeto de instalações hidrossanitárias. Haverá um conjunto de tratamento de esgoto para cada unidade (previsto somente em projeto). No ponto do chuveiro, deverá ser instalado pressurizador, conforme especificação de projeto, para garantir a pressão mínima de 1,20mca.

**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:** As instalações elétricas obedecerão às normas da ABNT e da concessionária de energia local. Os quadros de distribuição internos possuirão circuitos separados, sendo estes divididos entre iluminação, tomadas, tomadas especiais e chuveiro.

**SERVIÇOS FINAIS:** Após a conclusão dos serviços, a obra será limpa, os entulhos totalmente removidos, em perfeitas condições para receber o Habite-se.

VOŠÒUÁ  
OÛCVRU/ÒÒ  
ÚOEXCEE J  
I JÌ Î H I

CE+ã an[ ãã an[ ^) eÁ  
[I]VOŠOÚÁE OVRU/ÒÒA  
ÚOEXCEE JI JÌ Î H I  
OVRU/ÒÒA MVOŠOÚÁE OVRU/ÒÒA  
OVRU/ÒÒA ECEE JI JÌ Î H I A  
OVRU/ÒÒA MVOŠOÚÁE OVRU/ÒÒA  
[I]VOŠOÚÁE OVRU/ÒÒA  
T[O]VRU/ÒÒA  
S[O]VRU/ÒÒA  
OVRU/ÒÒA ECEE JI JÌ Î H I  
OVRU/ÒÒA ECEE JI JÌ Î H I



# HIDRAELE

PROJETOS E SERVIÇOS LTDA.

Engenharia Sanitária e Ambiental – Projetos e Consultoria  
Rua das Avencas, Quadra 28 A, n.º 01, Renascença, São Luís / MA – CEP: 65.077-620  
CNPJ N.º 23.687.031/0001-68 – INSC. ESTADUAL 12.130.781-6  
Fone/Fax: (098) 3235 - 5557 E-Mail: hidraele@hidraele.com.br  
Home Page: www.hidraele.com.br

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	Total	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,88%	Não incide
B2	Feriados	3,95%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	10,97%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,56%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	11,16%	8,48%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
B	Total	47,31%	18,17%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,55%	3,46%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,17%	2,41%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,60%	1,98%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
C	Total	10,81%	8,22%
GRUPO D			
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,41%	6,69%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,40%	0,31%
D	Total	17,81%	7,00%
TOTAL(A+B+C+D)		112,73%	70,19%
Fonte: SINAPI Cálculos e Parâmetros. Apêndice 10 – Encargos Sociais – Maranhão			

VOSÔUÁ  
CEJCEVUÁO  
UOXOKEÉ J  
IJIÍHI

CE+á nêi Áit ãit Á) dA  
J] IVOSÔUÁCEVUÁOÁ  
UOXOKEÉ J] IJIÍHI  
OCHU IVOSÔUÁCEVUÁOÁ  
OCHUOXOKEÉ J] IJIÍHI  
ÁVOUÁ MOUOXOKEÉ J] IJIÍHI  
I] MOUOXOKEÉ J] IJIÍHI  
T] dA  
S] dA  
OCHUOXOKEÉ J] IJIÍHI  
FOGFEÉ KE

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO												
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR	VALOR	PÁRAMETROS							
			1 UH	8 UH	COMP.(M)	LARG.(M)	ESP./ALTUR A(M)	EMPOL.(%)	DMT(KM)	ÁREA(M²)	VOLUME (M³)	
1.	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS											
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL											
1.1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1	1,00	EQUIPE ENG. PLENO (HORAS REFERENTES À VISITAS AO LOCAL DA OBRA) + ENCARREGADO GERAL (QUANTIDADE DE HORAS REFERENTES A 8 HORAS TRABALHADAS EM 22 DIAS POR 8 MESES							
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	-										
1.2.3.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	9,675	77,40	PERIMETRO A 1 DA EDIFICAÇÃO CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE MADEIRA = 38,7M/4 UTILIZAÇÕES							
1.3.	SAPATAS	-		0,00								
1.3.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	8,74	69,92	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.3.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	4,68	37,44	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.3.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	4,68	37,44	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.3.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	7,28	58,24	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE FORMA (2 UTILIZ.							
1.3.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	50,7	405,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.3.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	26,7	213,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.3.7.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	12,8	102,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.3.8.	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. SINAPI 96556	M3	1,41	11,28	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.3.9.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	7,09	56,72	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.4.	BALDRAMES	-		0,00								
1.4.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	5,46	43,68	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.4.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	6,83	54,64	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.4.3.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	14,29	114,32	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE FORMA (2 UTILIZ.							
1.4.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	80,4	643,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.4.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	7,7	61,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.4.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	39	312,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.4.7.	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADP. SINAPI 96555	M3	1,91	15,28	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.4.8.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	3,21	25,68	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	-		0,00								
1.5.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	33,95	271,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.5.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	33,95	271,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.5.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	33,95	271,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.6.	PILARES, VIGAS E LAJES	-		0,00								
1.6.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	7,195	57,56	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE FORMA (2 UTILIZ.							
1.6.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. ADP SINAPI 92463	M2	10,27	82,16	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE FORMA (2 UTILIZ.							
1.6.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	2,065	16,52	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO CONSIDERANDO REAPROVEITAMENTO DE FORMA (2 UTILIZ.							

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR	VALOR	PÂRAMETROS						
			1 UH	8 UH	COMP.(M)	LARG.(M)	ESP./ALTUR A(M)	EMPOL.%(	DMT(KM)	ÁREA(M²)	VOLUME (M³)
1.6.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	70,4	563,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.6.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	15	120,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.6.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	65,3	522,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.6.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	85,6	684,80	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.6.8.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	5,77	46,16	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.6.9.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP SINAPI 103669	M3	1,28	10,24	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.6.10.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. 103682	M3	1,78	14,24	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.7.	ALVENARIA/FECHAMENTO	-		0,00							
1.7.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	86,5	692,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.7.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	16,2	129,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.7.3.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	9,2	73,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.8.	ESQUADRIAS METÁLICAS	-		0,00							
1.8.1.	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,36	26,88	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.8.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,6	20,80	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.8.3.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	2,8	22,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.8.4.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	0,48	3,84	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	-		0,00							
1.9.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	24,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.10.	COBERTURA	-		0,00							
1.10.1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	73,49	587,92	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.10.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	73,49	587,92	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.10.3.	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	103,8	830,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.10.4.	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	526	4.208,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.10.5.	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,65	85,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.10.6.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO. INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	4	32,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.11.	REVESTIMENTO INTERNO	-		0,00							
1.11.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	136,1	1.088,80	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.11.2.	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRACO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	4,44	35,52	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR	VALOR	PÂRAMETROS						
			1 UH	8 UH	COMP.(M)	LARG.(M)	ESP./ALTUR A(M)	EMPOL.(%)	DMT(KM)	ÁREA(M²)	VOLUME (M³)
1.11.3.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	23,49	187,92	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.11.4.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	80,05	640,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.11.5.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	32,56	260,48	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.11.6.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	4,44	35,52	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.12.	REVESTIMENTO CERÂMICO	-		0,00							
1.12.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	19,65	157,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.12.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	3,84	30,72	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.13.	REVESTIMENTO EXTERNO	-		0,00							
1.13.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	30,35	242,80	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.13.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	30,45	243,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.13.3.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	30,45	243,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.13.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	30,35	242,80	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.14.	FORRO	-		0,00							
1.14.1.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	35,9	287,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.15.	PINTURAS INTERNAS	-		0,00							
1.15.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	112,61	900,88	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.15.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4,44	35,52	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.15.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4,44	35,52	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.15.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	112,61	900,88	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.16.	PINTURAS EXTERNAS	-		0,00							
1.16.1.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	60,8	486,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.16.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	60,8	486,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.17.	PINTURA ESQUADRIAS	-		0,00							
1.17.1.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	21	168,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.17.2.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. ADP. SINAPI 102198	M2	21	168,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.17.3.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	21	168,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.18.	PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	-		0,00							
1.18.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	53,87	430,96	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.18.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	5,39	43,12	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.18.3.	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	53,87	430,96	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.18.4.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	53,87	430,96	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.18.5.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	15,13	121,04	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.18.6.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	32,19	257,52	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						



ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR	VALOR	PÂRAMETROS						
			1 UH	8 UH	COMP.(M)	LARG.(M)	ESP./ALTUR A(M)	EMPOL.%(	DMT(KM)	ÁREA(M²)	VOLUME (M³)
1.18.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	16,8	134,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.18.8.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	19,1	152,80	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.18.9.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	12,98	103,84	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.19.	PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO	-		0,00							
1.19.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	16,15	129,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.19.2.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,13	9,04	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.20.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-		0,00							
1.20.1.	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,52	20,16	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.20.2.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	38,7	309,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.20.3.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	6,5	52,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	-		0,00							
1.21.1.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.2.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.3.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.4.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.5.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.6.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.7.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 101873	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.8.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7	56,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.9.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	7	56,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.10.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5	40,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.11.	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.12.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	80,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.13.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6	48,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.14.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.21.15.	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO												
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR	VALOR	PÁRAMETROS							
			1 UH	8 UH	COMP.(M)	LARG.(M)	ESP./ALTUR A(M)	EMPOL.(%)	DMT(KM)	ÁREA(M²)	VOLUME (M³)	
1.21.16.	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.17.	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 91947	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.18.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	12	96,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.19.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13	104,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.20.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.21.	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	56,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.22.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	97,9	783,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.23.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	258,8	2.070,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.24.	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	24,8	198,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.25.	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	25,9	207,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.26.	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	8,3	66,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.27.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	44,7	357,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.28.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	58,3	466,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.29.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,06	176,48	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.21.30.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	58,3	466,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	-		0,00								
1.22.1.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	56,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	64,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.3.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	32,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.4.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	64,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.5.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	5,1	40,80	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.6.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8,7	69,60	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.7.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.8.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.9.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3	24,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.10.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.11.	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	32,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.12.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.13.	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							
1.22.14.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO							



ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR	VALOR	PÁRAMETROS						
			1 UH	8 UH	COMP.(M)	LARG.(M)	ESP./ALTUR A(M)	EMPOL.(%)	DMT(KM)	ÁREA(M²)	VOLUM (M³)
1.22.15.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,75	54,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.16.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3	24,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.17.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.18.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.19.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.20.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.21.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.22.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.23.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.24.	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.25.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	64,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA - MA**  
**OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA-MA**  
**LOCAL: SEDE**  
**BDI: 22,47%**  
**ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADOS**

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO											
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR		PARÂMETROS						
			1 UH	8 UH	COMP.(M)	LARG.(M)	ESP./ALTURA(M)	EMPOL.(%)	DMT(KM)	ÁREA(M²)	VOLUME (M³)
1.22.26.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	32,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.27.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.28.	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.29.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	24,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.30.	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.31.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	4,4	35,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.22.32.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	10,55	84,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
<b>1.23.</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS</b>	-		0,00							
1.23.1.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3	24,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.2.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.4.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9	72,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.5.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.6.	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.7.	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.8.	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.9.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,35	26,80	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.10.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	10,21	81,68	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.11.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	4	32,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.12.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	33,8	270,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.13.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	5	40,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.14.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.15.	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.16.	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.23.17.	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
<b>1.24.</b>	<b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b>	-		0,00							
1.24.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.24.2.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA - MA**  
**OBJETO: CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA-MA**  
**LOCAL: SEDE**  
**BDI: 22,47%**  
**ENCARGOS SOCIAIS NÃO DESONERADOS**

MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVO											
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	VALOR		PARÂMETROS						
			1 UH	8 UH	COMP.(M)	LARG.(M)	ESP./ALTURA(M)	EMPOL.(%)	DMT(KM)	ÁREA(M²)	VOLUME (M³)
1.24.3.	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	0,72	5,76	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.24.4.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.24.5.	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.24.6.	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
<b>1.25.</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>	-		0,00							
1.25.1.	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	1	8,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.25.2.	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	0,72	5,76	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.25.3.	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	16,15	129,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.25.4.	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	35,9	287,20	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.25.5.	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	4	32,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.25.6.	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	47,46	379,68	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.25.7.	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	16,8	134,40	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.25.8.	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	15,92	127,36	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						
1.25.9.	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	2	16,00	DE ACORDO COM PROJETO PADRONIZADO						

VOÇÒUÁ  
CEÛOVARUÁ  
ÖÖÁ  
ÚOEXOKEÊ  
JI JÌ Î HÌ I

CE • 3 aãj /ãã aãj / 1) ò Á  
] [ : VOÇÒUÁ ÆÛOVARUÁ ÖÖÁ  
ÚOEXOKEÊ JI JÌ Î HÌ I  
ÖP /ãã / M / ÖÇÒUÁ ÆÛOVARUÁ  
ÖÖÁ ÚOEXOKEÊ JI JÌ Î HÌ I Á  
&VOUÁ MÖÜEÖæãÁ  
[ " MÖ /ããããj / ÆÛOKEH  
T [ ãj /ã  
S /ããã  
ÖãããÖGEG ÆÛ ÆGÁ  
FGGEG ÆÛ

PROponente/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021</b>	<b>3.460,00</b>	<b>R\$ 341.502,00</b>	<b>7,6600%</b>	<b>R\$ 98,70</b>	<b>R\$ 341.502,00</b>
<b>103328</b>	<b>3.460,00</b>	<b>R\$ 341.502,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 98,70</b>	<b>R\$ 341.502,00</b>
SINAPI	3.460,00	R\$ 341.502,00	100,00%	R\$ 98,70	R\$ 341.502,00
<b>M2</b>	<b>3.460,00</b>	<b>R\$ 341.502,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 98,70</b>	<b>R\$ 341.502,00</b>
1.7.1.	3.460,00	R\$ 341.502,00	100,00%	R\$ 98,70	R\$ 341.502,00
<b>TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019</b>	<b>2.939,60</b>	<b>R\$ 247.220,36</b>	<b>13,2052%</b>	<b>R\$ 84,10</b>	<b>R\$ 247.220,36</b>
<b>92541</b>	<b>2.939,60</b>	<b>R\$ 247.220,36</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 84,10</b>	<b>R\$ 247.220,36</b>
SINAPI	2.939,60	R\$ 247.220,36	100,00%	R\$ 84,10	R\$ 247.220,36
<b>M2</b>	<b>2.939,60</b>	<b>R\$ 247.220,36</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 84,10</b>	<b>R\$ 247.220,36</b>
1.10.1.	2.939,60	R\$ 247.220,36	100,00%	R\$ 84,10	R\$ 247.220,36
<b>FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019</b>	<b>160,00</b>	<b>R\$ 245.617,60</b>	<b>18,7145%</b>	<b>R\$ 1.535,11</b>	<b>R\$ 245.617,60</b>
<b>92548</b>	<b>160,00</b>	<b>R\$ 245.617,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 1.535,11</b>	<b>R\$ 245.617,60</b>
SINAPI	160,00	R\$ 245.617,60	100,00%	R\$ 1.535,11	R\$ 245.617,60
<b>UN</b>	<b>160,00</b>	<b>R\$ 245.617,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 1.535,11</b>	<b>R\$ 245.617,60</b>
1.10.6.	160,00	R\$ 245.617,60	100,00%	R\$ 1.535,11	R\$ 245.617,60
<b>TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019</b>	<b>2.939,60</b>	<b>R\$ 148.596,78</b>	<b>22,0476%</b>	<b>R\$ 50,55</b>	<b>R\$ 148.596,78</b>
<b>94447</b>	<b>2.939,60</b>	<b>R\$ 148.596,78</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 50,55</b>	<b>R\$ 148.596,78</b>
SINAPI	2.939,60	R\$ 148.596,78	100,00%	R\$ 50,55	R\$ 148.596,78
<b>M2</b>	<b>2.939,60</b>	<b>R\$ 148.596,78</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 50,55</b>	<b>R\$ 148.596,78</b>
1.10.2.	2.939,60	R\$ 148.596,78	100,00%	R\$ 50,55	R\$ 148.596,78
<b>PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019</b>	<b>134,40</b>	<b>R\$ 121.478,78</b>	<b>24,7724%</b>	<b>R\$ 903,86</b>	<b>R\$ 121.478,78</b>
<b>91338</b>	<b>134,40</b>	<b>R\$ 121.478,78</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 903,86</b>	<b>R\$ 121.478,78</b>
SINAPI	134,40	R\$ 121.478,78	100,00%	R\$ 903,86	R\$ 121.478,78
<b>M2</b>	<b>134,40</b>	<b>R\$ 121.478,78</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 903,86</b>	<b>R\$ 121.478,78</b>
1.8.1.	134,40	R\$ 121.478,78	100,00%	R\$ 903,86	R\$ 121.478,78
<b>CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020</b>	<b>200,00</b>	<b>R\$ 121.368,00</b>	<b>27,4948%</b>	<b>R\$ 606,84</b>	<b>R\$ 121.368,00</b>
<b>97902</b>	<b>200,00</b>	<b>R\$ 121.368,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 606,84</b>	<b>R\$ 121.368,00</b>
SINAPI	200,00	R\$ 121.368,00	100,00%	R\$ 606,84	R\$ 121.368,00
<b>UN</b>	<b>200,00</b>	<b>R\$ 121.368,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 606,84</b>	<b>R\$ 121.368,00</b>
1.23.13.	200,00	R\$ 121.368,00	100,00%	R\$ 606,84	R\$ 121.368,00
<b>KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019</b>	<b>120,00</b>	<b>R\$ 119.512,80</b>	<b>30,1755%</b>	<b>R\$ 995,94</b>	<b>R\$ 119.512,80</b>
<b>91314</b>	<b>120,00</b>	<b>R\$ 119.512,80</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 995,94</b>	<b>R\$ 119.512,80</b>
SINAPI	120,00	R\$ 119.512,80	100,00%	R\$ 995,94	R\$ 119.512,80
<b>UN</b>	<b>120,00</b>	<b>R\$ 119.512,80</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 995,94</b>	<b>R\$ 119.512,80</b>
1.9.1.	120,00	R\$ 119.512,80	100,00%	R\$ 995,94	R\$ 119.512,80
<b>FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS</b>	<b>1.436,00</b>	<b>R\$ 99.055,28</b>	<b>32,3973%</b>	<b>R\$ 68,98</b>	<b>R\$ 99.055,28</b>
<b>96111</b>	<b>1.436,00</b>	<b>R\$ 99.055,28</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 68,98</b>	<b>R\$ 99.055,28</b>



PROponente/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA / MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA / MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
SINAPI	1.436,00	R\$ 99.055,28	100,00%	R\$ 68,98	R\$ 99.055,28
<b>M2</b>	<b>1.436,00</b>	<b>R\$ 99.055,28</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 68,98</b>	<b>R\$ 99.055,28</b>
1.14.1.	1.436,00	R\$ 99.055,28	100,00%	R\$ 68,98	R\$ 99.055,28
<b>MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024</b>	<b>3.202,00</b>	<b>R\$ 92.473,76</b>	<b>34,4715%</b>	<b>R\$ 28,88</b>	<b>R\$ 92.473,76</b>
<b>87547</b>	<b>3.202,00</b>	<b>R\$ 92.473,76</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 28,88</b>	<b>R\$ 92.473,76</b>
SINAPI	3.202,00	R\$ 92.473,76	100,00%	R\$ 28,88	R\$ 92.473,76
<b>M2</b>	<b>3.202,00</b>	<b>R\$ 92.473,76</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 28,88</b>	<b>R\$ 92.473,76</b>
1.11.4.	3.202,00	R\$ 92.473,76	100,00%	R\$ 28,88	R\$ 92.473,76
<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>	<b>1,00</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>	<b>36,4978%</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>
<b>00</b>	<b>1,00</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>
Composição	1,00	R\$ 90.334,69	100,00%	R\$ 90.334,69	R\$ 90.334,69
<b>UN</b>	<b>1,00</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>	<b>R\$ 90.334,69</b>
1.1.1.	1,00	R\$ 90.334,69	100,00%	R\$ 90.334,69	R\$ 90.334,69
<b>PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023</b>	<b>6.936,40</b>	<b>R\$ 88.924,64</b>	<b>38,4924%</b>	<b>R\$ 25,64</b>	<b>R\$ 88.924,64</b>
<b>104642</b>	<b>6.936,40</b>	<b>R\$ 88.924,64</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 25,64</b>	<b>R\$ 88.924,64</b>
SINAPI	6.936,40	R\$ 88.924,64	100,00%	R\$ 25,64	R\$ 88.924,64
<b>M2</b>	<b>6.936,40</b>	<b>R\$ 88.924,64</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 25,64</b>	<b>R\$ 88.924,64</b>
1.15.4.	4.504,40	R\$ 57.746,40	100,00%	R\$ 12,82	R\$ 57.746,40
1.16.2.	2.432,00	R\$ 31.178,24	100,00%	R\$ 12,82	R\$ 31.178,24
<b>LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024</b>	<b>2.154,80</b>	<b>R\$ 87.743,45</b>	<b>40,4605%</b>	<b>R\$ 40,72</b>	<b>R\$ 87.743,45</b>
<b>95241</b>	<b>2.154,80</b>	<b>R\$ 87.743,45</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 40,72</b>	<b>R\$ 87.743,45</b>
SINAPI	2.154,80	R\$ 87.743,45	100,00%	R\$ 40,72	R\$ 87.743,45
<b>M2</b>	<b>2.154,80</b>	<b>R\$ 87.743,45</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 40,72</b>	<b>R\$ 87.743,45</b>
1.18.4.	2.154,80	R\$ 87.743,45	100,00%	R\$ 40,72	R\$ 87.743,45
<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 74.554,20</b>	<b>42,1328%</b>	<b>R\$ 54,90</b>	<b>R\$ 74.554,20</b>
<b>98562</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 74.554,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 54,90</b>	<b>R\$ 74.554,20</b>
SINAPI	1.358,00	R\$ 74.554,20	100,00%	R\$ 54,90	R\$ 74.554,20
<b>M2</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 74.554,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 54,90</b>	<b>R\$ 74.554,20</b>
1.5.2.	1.358,00	R\$ 74.554,20	100,00%	R\$ 54,90	R\$ 74.554,20
<b>EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022</b>	<b>1.214,00</b>	<b>R\$ 72.342,26</b>	<b>43,7554%</b>	<b>R\$ 59,59</b>	<b>R\$ 72.342,26</b>
<b>87775</b>	<b>1.214,00</b>	<b>R\$ 72.342,26</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 59,59</b>	<b>R\$ 72.342,26</b>
SINAPI	1.214,00	R\$ 72.342,26	100,00%	R\$ 59,59	R\$ 72.342,26
<b>M2</b>	<b>1.214,00</b>	<b>R\$ 72.342,26</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 59,59</b>	<b>R\$ 72.342,26</b>
1.13.4.	1.214,00	R\$ 72.342,26	100,00%	R\$ 59,59	R\$ 72.342,26
<b>CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. 103682</b>	<b>71,20</b>	<b>R\$ 70.057,95</b>	<b>45,3269%</b>	<b>R\$ 983,96</b>	<b>R\$ 70.057,95</b>
<b>05</b>	<b>71,20</b>	<b>R\$ 70.057,95</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 983,96</b>	<b>R\$ 70.057,95</b>
Composição	71,20	R\$ 70.057,95	100,00%	R\$ 983,96	R\$ 70.057,95
<b>M3</b>	<b>71,20</b>	<b>R\$ 70.057,95</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 983,96</b>	<b>R\$ 70.057,95</b>
1.6.10.	71,20	R\$ 70.057,95	100,00%	R\$ 983,96	R\$ 70.057,95
<b>ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 66.360,00</b>	<b>46,8153%</b>	<b>R\$ 1.659,00</b>	<b>R\$ 66.360,00</b>

PROPOSNTE/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNÍCIPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>101493</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 66.360,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 1.659,00</b>	<b>R\$ 66.360,00</b>
SINAPI	40,00	R\$ 66.360,00	100,00%	R\$ 1.659,00	R\$ 66.360,00
<b>UN</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 66.360,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 1.659,00</b>	<b>R\$ 66.360,00</b>
1.21.6.	40,00	R\$ 66.360,00	100,00%	R\$ 1.659,00	R\$ 66.360,00
<b>AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019</b>	<b>21.040,00</b>	<b>R\$ 65.855,20</b>	<b>48,2925%</b>	<b>R\$ 3,13</b>	<b>R\$ 65.855,20</b>
<b>94232</b>	<b>21.040,00</b>	<b>R\$ 65.855,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 3,13</b>	<b>R\$ 65.855,20</b>
SINAPI	21.040,00	R\$ 65.855,20	100,00%	R\$ 3,13	R\$ 65.855,20
<b>UN</b>	<b>21.040,00</b>	<b>R\$ 65.855,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 3,13</b>	<b>R\$ 65.855,20</b>
1.10.4.	21.040,00	R\$ 65.855,20	100,00%	R\$ 3,13	R\$ 65.855,20
<b>IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 64.858,08</b>	<b>49,7473%</b>	<b>R\$ 47,76</b>	<b>R\$ 64.858,08</b>
<b>98557</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 64.858,08</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 47,76</b>	<b>R\$ 64.858,08</b>
SINAPI	1.358,00	R\$ 64.858,08	100,00%	R\$ 47,76	R\$ 64.858,08
<b>M2</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 64.858,08</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 47,76</b>	<b>R\$ 64.858,08</b>
1.5.3.	1.358,00	R\$ 64.858,08	100,00%	R\$ 47,76	R\$ 64.858,08
<b>REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE</b>	<b>786,00</b>	<b>R\$ 59.028,60</b>	<b>51,0713%</b>	<b>R\$ 75,10</b>	<b>R\$ 59.028,60</b>
<b>87267</b>	<b>786,00</b>	<b>R\$ 59.028,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 75,10</b>	<b>R\$ 59.028,60</b>
SINAPI	786,00	R\$ 59.028,60	100,00%	R\$ 75,10	R\$ 59.028,60
<b>M2</b>	<b>786,00</b>	<b>R\$ 59.028,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 75,10</b>	<b>R\$ 59.028,60</b>
1.12.1.	786,00	R\$ 59.028,60	100,00%	R\$ 75,10	R\$ 59.028,60
<b>CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021</b>	<b>1.287,60</b>	<b>R\$ 58.508,54</b>	<b>52,3837%</b>	<b>R\$ 45,44</b>	<b>R\$ 58.508,54</b>
<b>87630</b>	<b>1.287,60</b>	<b>R\$ 58.508,54</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 45,44</b>	<b>R\$ 58.508,54</b>
SINAPI	1.287,60	R\$ 58.508,54	100,00%	R\$ 45,44	R\$ 58.508,54
<b>M2</b>	<b>1.287,60</b>	<b>R\$ 58.508,54</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 45,44</b>	<b>R\$ 58.508,54</b>
1.18.6.	1.287,60	R\$ 58.508,54	100,00%	R\$ 45,44	R\$ 58.508,54
<b>CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADP. SINAPI 96555</b>	<b>76,40</b>	<b>R\$ 57.934,12</b>	<b>53,6832%</b>	<b>R\$ 758,30</b>	<b>R\$ 57.934,12</b>
<b>02</b>	<b>76,40</b>	<b>R\$ 57.934,12</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 758,30</b>	<b>R\$ 57.934,12</b>
Composição	76,40	R\$ 57.934,12	100,00%	R\$ 758,30	R\$ 57.934,12
<b>M3</b>	<b>76,40</b>	<b>R\$ 57.934,12</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 758,30</b>	<b>R\$ 57.934,12</b>
1.4.7.	76,40	R\$ 57.934,12	100,00%	R\$ 758,30	R\$ 57.934,12
<b>FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024</b>	<b>291,20</b>	<b>R\$ 57.249,92</b>	<b>54,9673%</b>	<b>R\$ 196,60</b>	<b>R\$ 57.249,92</b>
<b>96541</b>	<b>291,20</b>	<b>R\$ 57.249,92</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 196,60</b>	<b>R\$ 57.249,92</b>
SINAPI	291,20	R\$ 57.249,92	100,00%	R\$ 196,60	R\$ 57.249,92
<b>M2</b>	<b>291,20</b>	<b>R\$ 57.249,92</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 196,60</b>	<b>R\$ 57.249,92</b>
1.3.4.	291,20	R\$ 57.249,92	100,00%	R\$ 196,60	R\$ 57.249,92
<b>JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.</b>	<b>112,00</b>	<b>R\$ 55.997,76</b>	<b>56,2233%</b>	<b>R\$ 499,98</b>	<b>R\$ 55.997,76</b>
<b>94572</b>	<b>112,00</b>	<b>R\$ 55.997,76</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 499,98</b>	<b>R\$ 55.997,76</b>
SINAPI	112,00	R\$ 55.997,76	100,00%	R\$ 499,98	R\$ 55.997,76
<b>M2</b>	<b>112,00</b>	<b>R\$ 55.997,76</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 499,98</b>	<b>R\$ 55.997,76</b>
1.8.3.	112,00	R\$ 55.997,76	100,00%	R\$ 499,98	R\$ 55.997,76

PROPOSANTE/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022</b>	<b>1.218,00</b>	<b>R\$ 53.506,74</b>	<b>57,4235%</b>	<b>R\$ 43,93</b>	<b>R\$ 53.506,74</b>
<b>87792</b>	<b>1.218,00</b>	<b>R\$ 53.506,74</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 43,93</b>	<b>R\$ 53.506,74</b>
SINAPI	1.218,00	R\$ 53.506,74	100,00%	R\$ 43,93	R\$ 53.506,74
<b>M2</b>	<b>1.218,00</b>	<b>R\$ 53.506,74</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 43,93</b>	<b>R\$ 53.506,74</b>
1.13.3.	1.218,00	R\$ 53.506,74	100,00%	R\$ 43,93	R\$ 53.506,74
<b>PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021</b>	<b>4.152,00</b>	<b>R\$ 53.104,08</b>	<b>58,6147%</b>	<b>R\$ 12,79</b>	<b>R\$ 53.104,08</b>
<b>102233</b>	<b>4.152,00</b>	<b>R\$ 53.104,08</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 12,79</b>	<b>R\$ 53.104,08</b>
SINAPI	4.152,00	R\$ 53.104,08	100,00%	R\$ 12,79	R\$ 53.104,08
<b>M2</b>	<b>4.152,00</b>	<b>R\$ 53.104,08</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 12,79</b>	<b>R\$ 53.104,08</b>
1.10.3.	4.152,00	R\$ 53.104,08	100,00%	R\$ 12,79	R\$ 53.104,08
<b>CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. SINAPI 96556</b>	<b>56,40</b>	<b>R\$ 52.026,18</b>	<b>59,7816%</b>	<b>R\$ 922,45</b>	<b>R\$ 52.026,18</b>
<b>01</b>	<b>56,40</b>	<b>R\$ 52.026,18</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 922,45</b>	<b>R\$ 52.026,18</b>
Composição	56,40	R\$ 52.026,18	100,00%	R\$ 922,45	R\$ 52.026,18
<b>M3</b>	<b>56,40</b>	<b>R\$ 52.026,18</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 922,45</b>	<b>R\$ 52.026,18</b>
1.3.8.	56,40	R\$ 52.026,18	100,00%	R\$ 922,45	R\$ 52.026,18
<b>CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>10.352,00</b>	<b>R\$ 51.449,44</b>	<b>60,9357%</b>	<b>R\$ 4,97</b>	<b>R\$ 51.449,44</b>
<b>91926</b>	<b>10.352,00</b>	<b>R\$ 51.449,44</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 4,97</b>	<b>R\$ 51.449,44</b>
SINAPI	10.352,00	R\$ 51.449,44	100,00%	R\$ 4,97	R\$ 51.449,44
<b>M</b>	<b>10.352,00</b>	<b>R\$ 51.449,44</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 4,97</b>	<b>R\$ 51.449,44</b>
1.21.23.	10.352,00	R\$ 51.449,44	100,00%	R\$ 4,97	R\$ 51.449,44
<b>PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020</b>	<b>260,00</b>	<b>R\$ 51.290,20</b>	<b>62,0861%</b>	<b>R\$ 197,27</b>	<b>R\$ 51.290,20</b>
<b>101965</b>	<b>260,00</b>	<b>R\$ 51.290,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 197,27</b>	<b>R\$ 51.290,20</b>
SINAPI	260,00	R\$ 51.290,20	100,00%	R\$ 197,27	R\$ 51.290,20
<b>M</b>	<b>260,00</b>	<b>R\$ 51.290,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 197,27</b>	<b>R\$ 51.290,20</b>
1.20.3.	260,00	R\$ 51.290,20	100,00%	R\$ 197,27	R\$ 51.290,20
<b>TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022</b>	<b>1.352,00</b>	<b>R\$ 50.659,44</b>	<b>63,2224%</b>	<b>R\$ 37,47</b>	<b>R\$ 50.659,44</b>
<b>89714</b>	<b>1.352,00</b>	<b>R\$ 50.659,44</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 37,47</b>	<b>R\$ 50.659,44</b>
SINAPI	1.352,00	R\$ 50.659,44	100,00%	R\$ 37,47	R\$ 50.659,44
<b>M</b>	<b>1.352,00</b>	<b>R\$ 50.659,44</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 37,47</b>	<b>R\$ 50.659,44</b>
1.23.12.	1.352,00	R\$ 50.659,44	100,00%	R\$ 37,47	R\$ 50.659,44
<b>LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020</b>	<b>230,80</b>	<b>R\$ 50.261,31</b>	<b>64,3498%</b>	<b>R\$ 217,77</b>	<b>R\$ 50.261,31</b>
<b>101963</b>	<b>230,80</b>	<b>R\$ 50.261,31</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 217,77</b>	<b>R\$ 50.261,31</b>
SINAPI	230,80	R\$ 50.261,31	100,00%	R\$ 217,77	R\$ 50.261,31
<b>M2</b>	<b>230,80</b>	<b>R\$ 50.261,31</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 217,77</b>	<b>R\$ 50.261,31</b>
1.6.8.	230,80	R\$ 50.261,31	100,00%	R\$ 217,77	R\$ 50.261,31
<b>CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP SINAPI 103669</b>	<b>51,20</b>	<b>R\$ 49.375,23</b>	<b>65,4573%</b>	<b>R\$ 964,36</b>	<b>R\$ 49.375,23</b>
<b>04</b>	<b>51,20</b>	<b>R\$ 49.375,23</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 964,36</b>	<b>R\$ 49.375,23</b>
Composição	51,20	R\$ 49.375,23	100,00%	R\$ 964,36	R\$ 49.375,23
<b>M3</b>	<b>51,20</b>	<b>R\$ 49.375,23</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 964,36</b>	<b>R\$ 49.375,23</b>

PROponente/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
1.6.9. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	51,20	R\$ 49.375,23	100,00%	R\$ 964,36	R\$ 49.375,23
87248	764,00	R\$ 48.750,84	66,5508%	R\$ 63,81	R\$ 48.750,84
SINAPI	764,00	R\$ 48.750,84	100,00%	R\$ 63,81	R\$ 48.750,84
M2	764,00	R\$ 48.750,84	100,00%	R\$ 63,81	R\$ 48.750,84
1.18.8. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	672,00	R\$ 48.189,12	67,6317%	R\$ 71,71	R\$ 48.189,12
87247	672,00	R\$ 48.189,12	100,00%	R\$ 71,71	R\$ 48.189,12
SINAPI	672,00	R\$ 48.189,12	100,00%	R\$ 71,71	R\$ 48.189,12
M2	672,00	R\$ 48.189,12	100,00%	R\$ 71,71	R\$ 48.189,12
1.18.7. ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	672,00	R\$ 48.189,12	100,00%	R\$ 71,71	R\$ 48.189,12
104918	3.216,00	R\$ 47.854,08	68,7051%	R\$ 14,88	R\$ 47.854,08
SINAPI	3.216,00	R\$ 47.854,08	100,00%	R\$ 14,88	R\$ 47.854,08
KG	3.216,00	R\$ 47.854,08	100,00%	R\$ 14,88	R\$ 47.854,08
1.4.4. FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	3.216,00	R\$ 47.854,08	100,00%	R\$ 14,88	R\$ 47.854,08
96536	571,60	R\$ 45.310,73	69,7214%	R\$ 79,27	R\$ 45.310,73
SINAPI	571,60	R\$ 45.310,73	100,00%	R\$ 79,27	R\$ 45.310,73
M2	571,60	R\$ 45.310,73	100,00%	R\$ 79,27	R\$ 45.310,73
1.4.3. ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	571,60	R\$ 45.310,73	100,00%	R\$ 79,27	R\$ 45.310,73
92759	2.816,00	R\$ 41.367,04	70,6493%	R\$ 14,69	R\$ 41.367,04
SINAPI	2.816,00	R\$ 41.367,04	100,00%	R\$ 14,69	R\$ 41.367,04
KG	2.816,00	R\$ 41.367,04	100,00%	R\$ 14,69	R\$ 41.367,04
1.6.4. REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	2.816,00	R\$ 41.367,04	100,00%	R\$ 14,69	R\$ 41.367,04
87246	519,20	R\$ 41.177,75	71,5729%	R\$ 79,31	R\$ 41.177,75
SINAPI	519,20	R\$ 41.177,75	100,00%	R\$ 79,31	R\$ 41.177,75
M2	519,20	R\$ 41.177,75	100,00%	R\$ 79,31	R\$ 41.177,75
1.18.9. EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	519,20	R\$ 41.177,75	100,00%	R\$ 79,31	R\$ 41.177,75
94990	45,20	R\$ 39.288,29	72,4542%	R\$ 869,21	R\$ 39.288,29
SINAPI	45,20	R\$ 39.288,29	100,00%	R\$ 869,21	R\$ 39.288,29
M3	45,20	R\$ 39.288,29	100,00%	R\$ 869,21	R\$ 39.288,29
1.19.2. ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	45,20	R\$ 39.288,29	100,00%	R\$ 869,21	R\$ 39.288,29
92762	3.424,00	R\$ 38.999,36	73,3290%	R\$ 11,39	R\$ 38.999,36
	3.424,00	R\$ 38.999,36	100,00%	R\$ 11,39	R\$ 38.999,36

PROponente/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA / MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA / MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
SINAPI	3.424,00	R\$ 38.999,36	100,00%	R\$ 11,39	R\$ 38.999,36
<b>KG</b>	<b>3.424,00</b>	<b>R\$ 38.999,36</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 11,39</b>	<b>R\$ 38.999,36</b>
1.6.7.	3.424,00	R\$ 38.999,36	100,00%	R\$ 11,39	R\$ 38.999,36
<b>JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.</b>	<b>104,00</b>	<b>R\$ 36.479,04</b>	<b>74,1472%</b>	<b>R\$ 350,76</b>	<b>R\$ 36.479,04</b>
<b>94570</b>	<b>104,00</b>	<b>R\$ 36.479,04</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 350,76</b>	<b>R\$ 36.479,04</b>
SINAPI	104,00	R\$ 36.479,04	100,00%	R\$ 350,76	R\$ 36.479,04
<b>M2</b>	<b>104,00</b>	<b>R\$ 36.479,04</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 350,76</b>	<b>R\$ 36.479,04</b>
1.8.2.	104,00	R\$ 36.479,04	100,00%	R\$ 350,76	R\$ 36.479,04
<b>VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024</b>	<b>648,00</b>	<b>R\$ 36.391,68</b>	<b>74,9635%</b>	<b>R\$ 56,16</b>	<b>R\$ 36.391,68</b>
<b>105024</b>	<b>648,00</b>	<b>R\$ 36.391,68</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 56,16</b>	<b>R\$ 36.391,68</b>
SINAPI	648,00	R\$ 36.391,68	100,00%	R\$ 56,16	R\$ 36.391,68
<b>M</b>	<b>648,00</b>	<b>R\$ 36.391,68</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 56,16</b>	<b>R\$ 36.391,68</b>
1.7.2.	648,00	R\$ 36.391,68	100,00%	R\$ 56,16	R\$ 36.391,68
<b>ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024</b>	<b>2.072,00</b>	<b>R\$ 36.280,72</b>	<b>75,7773%</b>	<b>R\$ 35,02</b>	<b>R\$ 36.280,72</b>
<b>104916</b>	<b>1.560,00</b>	<b>R\$ 27.315,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 17,51</b>	<b>R\$ 27.315,60</b>
SINAPI	1.560,00	R\$ 27.315,60	100,00%	R\$ 17,51	R\$ 27.315,60
<b>KG</b>	<b>1.560,00</b>	<b>R\$ 27.315,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 17,51</b>	<b>R\$ 27.315,60</b>
1.4.6.	1.560,00	R\$ 27.315,60	100,00%	R\$ 17,51	R\$ 27.315,60
<b>104916</b>	<b>512,00</b>	<b>R\$ 8.965,12</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 17,51</b>	<b>R\$ 8.965,12</b>
SINAPI	512,00	R\$ 8.965,12	100,00%	R\$ 17,51	R\$ 8.965,12
<b>KG</b>	<b>512,00</b>	<b>R\$ 8.965,12</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 17,51</b>	<b>R\$ 8.965,12</b>
1.3.7.	512,00	R\$ 8.965,12	100,00%	R\$ 17,51	R\$ 8.965,12
<b>ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>1.788,00</b>	<b>R\$ 36.171,24</b>	<b>76,5886%</b>	<b>R\$ 20,23</b>	<b>R\$ 36.171,24</b>
<b>91834</b>	<b>1.788,00</b>	<b>R\$ 36.171,24</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 20,23</b>	<b>R\$ 36.171,24</b>
SINAPI	1.788,00	R\$ 36.171,24	100,00%	R\$ 20,23	R\$ 36.171,24
<b>M</b>	<b>1.788,00</b>	<b>R\$ 36.171,24</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 20,23</b>	<b>R\$ 36.171,24</b>
1.21.27.	1.788,00	R\$ 36.171,24	100,00%	R\$ 20,23	R\$ 36.171,24
<b>CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM.</b>	<b>605,20</b>	<b>R\$ 35.501,03</b>	<b>77,3849%</b>	<b>R\$ 58,66</b>	<b>R\$ 35.501,03</b>
<b>87745</b>	<b>605,20</b>	<b>R\$ 35.501,03</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 58,66</b>	<b>R\$ 35.501,03</b>
SINAPI	605,20	R\$ 35.501,03	100,00%	R\$ 58,66	R\$ 35.501,03
<b>M2</b>	<b>605,20</b>	<b>R\$ 35.501,03</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 58,66</b>	<b>R\$ 35.501,03</b>
1.18.5.	605,20	R\$ 35.501,03	100,00%	R\$ 58,66	R\$ 35.501,03
<b>LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024</b>	<b>215,60</b>	<b>R\$ 35.300,18</b>	<b>78,1767%</b>	<b>R\$ 163,73</b>	<b>R\$ 35.300,18</b>
<b>100322</b>	<b>215,60</b>	<b>R\$ 35.300,18</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 163,73</b>	<b>R\$ 35.300,18</b>
SINAPI	215,60	R\$ 35.300,18	100,00%	R\$ 163,73	R\$ 35.300,18
<b>M3</b>	<b>215,60</b>	<b>R\$ 35.300,18</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 163,73</b>	<b>R\$ 35.300,18</b>
1.18.2.	215,60	R\$ 35.300,18	100,00%	R\$ 163,73	R\$ 35.300,18
<b>ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022</b>	<b>2.612,00</b>	<b>R\$ 33.485,84</b>	<b>78,9278%</b>	<b>R\$ 12,82</b>	<b>R\$ 33.485,84</b>
<b>92761</b>	<b>2.612,00</b>	<b>R\$ 33.485,84</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 12,82</b>	<b>R\$ 33.485,84</b>

PROPOSNTE/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNÍCIPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
SINAPI	2.612,00	R\$ 33.485,84	100,00%	R\$ 12,82	R\$ 33.485,84
KG	<b>2.612,00</b>	<b>R\$ 33.485,84</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 12,82</b>	<b>R\$ 33.485,84</b>
1.6.6.	2.612,00	R\$ 33.485,84	100,00%	R\$ 12,82	R\$ 33.485,84
MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	<b>1.302,40</b>	<b>R\$ 33.146,08</b>	<b>79,6713%</b>	<b>R\$ 25,45</b>	<b>R\$ 33.146,08</b>
104958	<b>1.302,40</b>	<b>R\$ 33.146,08</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 25,45</b>	<b>R\$ 33.146,08</b>
SINAPI	1.302,40	R\$ 33.146,08	100,00%	R\$ 25,45	R\$ 33.146,08
M2	<b>1.302,40</b>	<b>R\$ 33.146,08</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 25,45</b>	<b>R\$ 33.146,08</b>
1.11.5.	1.302,40	R\$ 33.146,08	100,00%	R\$ 25,45	R\$ 33.146,08
EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	<b>939,60</b>	<b>R\$ 30.245,72</b>	<b>80,3497%</b>	<b>R\$ 32,19</b>	<b>R\$ 30.245,72</b>
87545	<b>939,60</b>	<b>R\$ 30.245,72</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 32,19</b>	<b>R\$ 30.245,72</b>
SINAPI	939,60	R\$ 30.245,72	100,00%	R\$ 32,19	R\$ 30.245,72
M2	<b>939,60</b>	<b>R\$ 30.245,72</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 32,19</b>	<b>R\$ 30.245,72</b>
1.11.3.	939,60	R\$ 30.245,72	100,00%	R\$ 32,19	R\$ 30.245,72
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÊ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. ADP SINAPI 92463	<b>410,80</b>	<b>R\$ 28.402,71</b>	<b>80,9868%</b>	<b>R\$ 69,14</b>	<b>R\$ 28.402,71</b>
03	<b>410,80</b>	<b>R\$ 28.402,71</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 69,14</b>	<b>R\$ 28.402,71</b>
Composição	410,80	R\$ 28.402,71	100,00%	R\$ 69,14	R\$ 28.402,71
M2	<b>410,80</b>	<b>R\$ 28.402,71</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 69,14</b>	<b>R\$ 28.402,71</b>
1.6.2.	410,80	R\$ 28.402,71	100,00%	R\$ 69,14	R\$ 28.402,71
ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	<b>2.028,00</b>	<b>R\$ 26.810,16</b>	<b>81,5881%</b>	<b>R\$ 13,22</b>	<b>R\$ 26.810,16</b>
104919	<b>2.028,00</b>	<b>R\$ 26.810,16</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 13,22</b>	<b>R\$ 26.810,16</b>
SINAPI	2.028,00	R\$ 26.810,16	100,00%	R\$ 13,22	R\$ 26.810,16
KG	<b>2.028,00</b>	<b>R\$ 26.810,16</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 13,22</b>	<b>R\$ 26.810,16</b>
1.3.5.	2.028,00	R\$ 26.810,16	100,00%	R\$ 13,22	R\$ 26.810,16
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	<b>5.444,00</b>	<b>R\$ 26.784,48</b>	<b>82,1889%</b>	<b>R\$ 4,92</b>	<b>R\$ 26.784,48</b>
87879	<b>5.444,00</b>	<b>R\$ 26.784,48</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 4,92</b>	<b>R\$ 26.784,48</b>
SINAPI	5.444,00	R\$ 26.784,48	100,00%	R\$ 4,92	R\$ 26.784,48
M2	<b>5.444,00</b>	<b>R\$ 26.784,48</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 4,92</b>	<b>R\$ 26.784,48</b>
1.11.1.	5.444,00	R\$ 26.784,48	100,00%	R\$ 4,92	R\$ 26.784,48
LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	<b>387,00</b>	<b>R\$ 26.517,24</b>	<b>82,7837%</b>	<b>R\$ 68,52</b>	<b>R\$ 26.517,24</b>
99059	<b>387,00</b>	<b>R\$ 26.517,24</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 68,52</b>	<b>R\$ 26.517,24</b>
SINAPI	387,00	R\$ 26.517,24	100,00%	R\$ 68,52	R\$ 26.517,24
M	<b>387,00</b>	<b>R\$ 26.517,24</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 68,52</b>	<b>R\$ 26.517,24</b>
1.2.1.	387,00	R\$ 26.517,24	100,00%	R\$ 68,52	R\$ 26.517,24
ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	<b>218,40</b>	<b>R\$ 24.880,12</b>	<b>83,3418%</b>	<b>R\$ 113,92</b>	<b>R\$ 24.880,12</b>
96527	<b>218,40</b>	<b>R\$ 24.880,12</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 113,92</b>	<b>R\$ 24.880,12</b>
SINAPI	218,40	R\$ 24.880,12	100,00%	R\$ 113,92	R\$ 24.880,12
M3	<b>218,40</b>	<b>R\$ 24.880,12</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 113,92</b>	<b>R\$ 24.880,12</b>
1.4.1.	218,40	R\$ 24.880,12	100,00%	R\$ 113,92	R\$ 24.880,12



PROponente/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>2.332,00</b>	<b>R\$ 24.252,80</b>	<b>83,8858%</b>	<b>R\$ 10,40</b>	<b>R\$ 24.252,80</b>
91854	2.332,00	R\$ 24.252,80	100,00%	R\$ 10,40	R\$ 24.252,80
SINAPI	2.332,00	R\$ 24.252,80	100,00%	R\$ 10,40	R\$ 24.252,80
M	2.332,00	R\$ 24.252,80	100,00%	R\$ 10,40	R\$ 24.252,80
1.21.28.	2.332,00	R\$ 24.252,80	100,00%	R\$ 10,40	R\$ 24.252,80
<b>TANQUE DE MARMORE SINTETICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 23.094,40</b>	<b>84,4038%</b>	<b>R\$ 577,36</b>	<b>R\$ 23.094,40</b>
86925	40,00	R\$ 23.094,40	100,00%	R\$ 577,36	R\$ 23.094,40
SINAPI	40,00	R\$ 23.094,40	100,00%	R\$ 577,36	R\$ 23.094,40
UN	40,00	R\$ 23.094,40	100,00%	R\$ 577,36	R\$ 23.094,40
1.24.4.	40,00	R\$ 23.094,40	100,00%	R\$ 577,36	R\$ 23.094,40
<b>VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 22.329,60</b>	<b>84,9047%</b>	<b>R\$ 558,24</b>	<b>R\$ 22.329,60</b>
86931	40,00	R\$ 22.329,60	100,00%	R\$ 558,24	R\$ 22.329,60
SINAPI	40,00	R\$ 22.329,60	100,00%	R\$ 558,24	R\$ 22.329,60
UN	40,00	R\$ 22.329,60	100,00%	R\$ 558,24	R\$ 22.329,60
1.24.1.	40,00	R\$ 22.329,60	100,00%	R\$ 558,24	R\$ 22.329,60
<b>ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024</b>	<b>1.376,00</b>	<b>R\$ 22.208,64</b>	<b>85,4028%</b>	<b>R\$ 32,28</b>	<b>R\$ 22.208,64</b>
104917	1.068,00	R\$ 17.237,52	100,00%	R\$ 16,14	R\$ 17.237,52
SINAPI	1.068,00	R\$ 17.237,52	100,00%	R\$ 16,14	R\$ 17.237,52
KG	1.068,00	R\$ 17.237,52	100,00%	R\$ 16,14	R\$ 17.237,52
1.3.6.	1.068,00	R\$ 17.237,52	100,00%	R\$ 16,14	R\$ 17.237,52
104917	308,00	R\$ 4.971,12	100,00%	R\$ 16,14	R\$ 4.971,12
SINAPI	308,00	R\$ 4.971,12	100,00%	R\$ 16,14	R\$ 4.971,12
KG	308,00	R\$ 4.971,12	100,00%	R\$ 16,14	R\$ 4.971,12
1.4.5.	308,00	R\$ 4.971,12	100,00%	R\$ 16,14	R\$ 4.971,12
<b>RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.</b>	<b>2.332,00</b>	<b>R\$ 20.474,96</b>	<b>85,8621%</b>	<b>R\$ 8,78</b>	<b>R\$ 20.474,96</b>
90447	2.332,00	R\$ 20.474,96	100,00%	R\$ 8,78	R\$ 20.474,96
SINAPI	2.332,00	R\$ 20.474,96	100,00%	R\$ 8,78	R\$ 20.474,96
M	2.332,00	R\$ 20.474,96	100,00%	R\$ 8,78	R\$ 20.474,96
1.21.30.	2.332,00	R\$ 20.474,96	100,00%	R\$ 8,78	R\$ 20.474,96
<b>LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024</b>	<b>460,40</b>	<b>R\$ 20.257,60</b>	<b>86,3164%</b>	<b>R\$ 88,00</b>	<b>R\$ 20.257,60</b>
96619	273,20	R\$ 12.020,80	100,00%	R\$ 44,00	R\$ 12.020,80
SINAPI	273,20	R\$ 12.020,80	100,00%	R\$ 44,00	R\$ 12.020,80
M2	273,20	R\$ 12.020,80	100,00%	R\$ 44,00	R\$ 12.020,80
1.4.2.	273,20	R\$ 12.020,80	100,00%	R\$ 44,00	R\$ 12.020,80
96619	187,20	R\$ 8.236,80	100,00%	R\$ 44,00	R\$ 8.236,80
SINAPI	187,20	R\$ 8.236,80	100,00%	R\$ 44,00	R\$ 8.236,80
M2	187,20	R\$ 8.236,80	100,00%	R\$ 44,00	R\$ 8.236,80
1.3.3.	187,20	R\$ 8.236,80	100,00%	R\$ 44,00	R\$ 8.236,80
<b>MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020</b>	<b>287,80</b>	<b>R\$ 19.164,60</b>	<b>86,7463%</b>	<b>R\$ 66,59</b>	<b>R\$ 19.164,60</b>
92427	287,80	R\$ 19.164,60	100,00%	R\$ 66,59	R\$ 19.164,60

PROPONENTE/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA / MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA / MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
SINAPI	287,80	R\$ 19.164,60	100,00%	R\$ 66,59	R\$ 19.164,60
<b>M2</b>	<b>287,80</b>	<b>R\$ 19.164,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 66,59</b>	<b>R\$ 19.164,60</b>
1.6.1.	287,80	R\$ 19.164,60	100,00%	R\$ 66,59	R\$ 19.164,60
<b>DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.</b>	<b>80,00</b>	<b>R\$ 17.597,60</b>	<b>87,1410%</b>	<b>R\$ 219,97</b>	<b>R\$ 17.597,60</b>
<b>07</b>	<b>80,00</b>	<b>R\$ 17.597,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 219,97</b>	<b>R\$ 17.597,60</b>
Composição	80,00	R\$ 17.597,60	100,00%	R\$ 219,97	R\$ 17.597,60
<b>UN</b>	<b>80,00</b>	<b>R\$ 17.597,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 219,97</b>	<b>R\$ 17.597,60</b>
1.21.5.	80,00	R\$ 17.597,60	100,00%	R\$ 219,97	R\$ 17.597,60
<b>FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023</b>	<b>4.504,40</b>	<b>R\$ 17.341,94</b>	<b>87,5300%</b>	<b>R\$ 3,85</b>	<b>R\$ 17.341,94</b>
<b>88485</b>	<b>4.504,40</b>	<b>R\$ 17.341,94</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 3,85</b>	<b>R\$ 17.341,94</b>
SINAPI	4.504,40	R\$ 17.341,94	100,00%	R\$ 3,85	R\$ 17.341,94
<b>M2</b>	<b>4.504,40</b>	<b>R\$ 17.341,94</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 3,85</b>	<b>R\$ 17.341,94</b>
1.15.1.	4.504,40	R\$ 17.341,94	100,00%	R\$ 3,85	R\$ 17.341,94
<b>PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. ADP. SINAPI 102198</b>	<b>840,00</b>	<b>R\$ 17.262,00</b>	<b>87,9172%</b>	<b>R\$ 20,55</b>	<b>R\$ 17.262,00</b>
<b>06</b>	<b>840,00</b>	<b>R\$ 17.262,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 20,55</b>	<b>R\$ 17.262,00</b>
Composição	840,00	R\$ 17.262,00	100,00%	R\$ 20,55	R\$ 17.262,00
<b>M2</b>	<b>840,00</b>	<b>R\$ 17.262,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 20,55</b>	<b>R\$ 17.262,00</b>
1.17.2.	840,00	R\$ 17.262,00	100,00%	R\$ 20,55	R\$ 17.262,00
<b>CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024</b>	<b>368,00</b>	<b>R\$ 15.904,96</b>	<b>88,2740%</b>	<b>R\$ 43,22</b>	<b>R\$ 15.904,96</b>
<b>105030</b>	<b>368,00</b>	<b>R\$ 15.904,96</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 43,22</b>	<b>R\$ 15.904,96</b>
SINAPI	368,00	R\$ 15.904,96	100,00%	R\$ 43,22	R\$ 15.904,96
<b>M</b>	<b>368,00</b>	<b>R\$ 15.904,96</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 43,22</b>	<b>R\$ 15.904,96</b>
1.7.3.	368,00	R\$ 15.904,96	100,00%	R\$ 43,22	R\$ 15.904,96
<b>PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021</b>	<b>840,00</b>	<b>R\$ 14.666,40</b>	<b>88,6029%</b>	<b>R\$ 17,46</b>	<b>R\$ 14.666,40</b>
<b>102219</b>	<b>840,00</b>	<b>R\$ 14.666,40</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 17,46</b>	<b>R\$ 14.666,40</b>
SINAPI	840,00	R\$ 14.666,40	100,00%	R\$ 17,46	R\$ 14.666,40
<b>M2</b>	<b>840,00</b>	<b>R\$ 14.666,40</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 17,46</b>	<b>R\$ 14.666,40</b>
1.17.3.	840,00	R\$ 14.666,40	100,00%	R\$ 17,46	R\$ 14.666,40
<b>SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020</b>	<b>100,80</b>	<b>R\$ 14.661,36</b>	<b>88,9318%</b>	<b>R\$ 145,45</b>	<b>R\$ 14.661,36</b>
<b>98695</b>	<b>100,80</b>	<b>R\$ 14.661,36</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 145,45</b>	<b>R\$ 14.661,36</b>
SINAPI	100,80	R\$ 14.661,36	100,00%	R\$ 145,45	R\$ 14.661,36
<b>M</b>	<b>100,80</b>	<b>R\$ 14.661,36</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 145,45</b>	<b>R\$ 14.661,36</b>
1.20.1.	100,80	R\$ 14.661,36	100,00%	R\$ 145,45	R\$ 14.661,36
<b>ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024</b>	<b>349,60</b>	<b>R\$ 14.218,23</b>	<b>89,2507%</b>	<b>R\$ 40,67</b>	<b>R\$ 14.218,23</b>
<b>96521</b>	<b>349,60</b>	<b>R\$ 14.218,23</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 40,67</b>	<b>R\$ 14.218,23</b>
SINAPI	349,60	R\$ 14.218,23	100,00%	R\$ 40,67	R\$ 14.218,23
<b>M3</b>	<b>349,60</b>	<b>R\$ 14.218,23</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 40,67</b>	<b>R\$ 14.218,23</b>
1.3.1.	349,60	R\$ 14.218,23	100,00%	R\$ 40,67	R\$ 14.218,23
<b>RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023</b>	<b>1.548,00</b>	<b>R\$ 13.916,52</b>	<b>89,5629%</b>	<b>R\$ 8,99</b>	<b>R\$ 13.916,52</b>
<b>88648</b>	<b>1.548,00</b>	<b>R\$ 13.916,52</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 8,99</b>	<b>R\$ 13.916,52</b>
SINAPI	1.548,00	R\$ 13.916,52	100,00%	R\$ 8,99	R\$ 13.916,52
<b>M</b>	<b>1.548,00</b>	<b>R\$ 13.916,52</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 8,99</b>	<b>R\$ 13.916,52</b>
1.20.2.	1.548,00	R\$ 13.916,52	100,00%	R\$ 8,99	R\$ 13.916,52

PROponente/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>3.916,00</b>	<b>R\$ 13.314,40</b>	<b>89,8615%</b>	<b>R\$ 3,40</b>	<b>R\$ 13.314,40</b>
91924	3.916,00	R\$ 13.314,40	100,00%	R\$ 3,40	R\$ 13.314,40
SINAPI	3.916,00	R\$ 13.314,40	100,00%	R\$ 3,40	R\$ 13.314,40
M	3.916,00	R\$ 13.314,40	100,00%	R\$ 3,40	R\$ 13.314,40
1.21.22.	3.916,00	R\$ 13.314,40	100,00%	R\$ 3,40	R\$ 13.314,40
<b>CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020</b>	<b>1.036,00</b>	<b>R\$ 13.260,80</b>	<b>90,1590%</b>	<b>R\$ 12,80</b>	<b>R\$ 13.260,80</b>
101884	1.036,00	R\$ 13.260,80	100,00%	R\$ 12,80	R\$ 13.260,80
SINAPI	1.036,00	R\$ 13.260,80	100,00%	R\$ 12,80	R\$ 13.260,80
M	1.036,00	R\$ 13.260,80	100,00%	R\$ 12,80	R\$ 13.260,80
1.21.25.	1.036,00	R\$ 13.260,80	100,00%	R\$ 12,80	R\$ 13.260,80
<b>JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024</b>	<b>19,20</b>	<b>R\$ 12.743,42</b>	<b>90,4448%</b>	<b>R\$ 663,72</b>	<b>R\$ 12.743,42</b>
94569	19,20	R\$ 12.743,42	100,00%	R\$ 663,72	R\$ 12.743,42
SINAPI	19,20	R\$ 12.743,42	100,00%	R\$ 663,72	R\$ 12.743,42
M2	19,20	R\$ 12.743,42	100,00%	R\$ 663,72	R\$ 12.743,42
1.8.4.	19,20	R\$ 12.743,42	100,00%	R\$ 663,72	R\$ 12.743,42
<b>BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020</b>	<b>28,80</b>	<b>R\$ 12.626,78</b>	<b>90,7280%</b>	<b>R\$ 438,43</b>	<b>R\$ 12.626,78</b>
86934	28,80	R\$ 12.626,78	100,00%	R\$ 438,43	R\$ 12.626,78
SINAPI	28,80	R\$ 12.626,78	100,00%	R\$ 438,43	R\$ 12.626,78
UN	28,80	R\$ 12.626,78	100,00%	R\$ 438,43	R\$ 12.626,78
1.24.3.	28,80	R\$ 12.626,78	100,00%	R\$ 438,43	R\$ 12.626,78
<b>TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>400,00</b>	<b>R\$ 12.600,00</b>	<b>91,0106%</b>	<b>R\$ 31,50</b>	<b>R\$ 12.600,00</b>
92000	400,00	R\$ 12.600,00	100,00%	R\$ 31,50	R\$ 12.600,00
SINAPI	400,00	R\$ 12.600,00	100,00%	R\$ 31,50	R\$ 12.600,00
UN	400,00	R\$ 12.600,00	100,00%	R\$ 31,50	R\$ 12.600,00
1.21.12.	400,00	R\$ 12.600,00	100,00%	R\$ 31,50	R\$ 12.600,00
<b>CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 12.406,00</b>	<b>91,2889%</b>	<b>R\$ 310,15</b>	<b>R\$ 12.406,00</b>
102605	40,00	R\$ 12.406,00	100,00%	R\$ 310,15	R\$ 12.406,00
SINAPI	40,00	R\$ 12.406,00	100,00%	R\$ 310,15	R\$ 12.406,00
UN	40,00	R\$ 12.406,00	100,00%	R\$ 310,15	R\$ 12.406,00
1.22.19.	40,00	R\$ 12.406,00	100,00%	R\$ 310,15	R\$ 12.406,00
<b>LAVATORIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 12.350,40</b>	<b>91,5659%</b>	<b>R\$ 308,76</b>	<b>R\$ 12.350,40</b>
86943	40,00	R\$ 12.350,40	100,00%	R\$ 308,76	R\$ 12.350,40
SINAPI	40,00	R\$ 12.350,40	100,00%	R\$ 308,76	R\$ 12.350,40
UN	40,00	R\$ 12.350,40	100,00%	R\$ 308,76	R\$ 12.350,40
1.24.2.	40,00	R\$ 12.350,40	100,00%	R\$ 308,76	R\$ 12.350,40
<b>CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 12.080,80</b>	<b>91,8369%</b>	<b>R\$ 302,02</b>	<b>R\$ 12.080,80</b>

PROPOSANTE/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA / MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA / MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>98107</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 12.080,80</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 302,02</b>	<b>R\$ 12.080,80</b>
SINAPI	40,00	R\$ 12.080,80	100,00%	R\$ 302,02	R\$ 12.080,80
<b>UN</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 12.080,80</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 302,02</b>	<b>R\$ 12.080,80</b>
1.23.17.	40,00	R\$ 12.080,80	100,00%	R\$ 302,02	R\$ 12.080,80
<b>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 11.859,60</b>	<b>92,1029%</b>	<b>R\$ 296,49</b>	<b>R\$ 11.859,60</b>
<b>10</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 11.859,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 296,49</b>	<b>R\$ 11.859,60</b>
Composição	40,00	R\$ 11.859,60	100,00%	R\$ 296,49	R\$ 11.859,60
<b>UN</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 11.859,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 296,49</b>	<b>R\$ 11.859,60</b>
1.22.7.	40,00	R\$ 11.859,60	100,00%	R\$ 296,49	R\$ 11.859,60
<b>CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019</b>	<b>426,00</b>	<b>R\$ 11.736,30</b>	<b>92,3662%</b>	<b>R\$ 27,55</b>	<b>R\$ 11.736,30</b>
<b>94221</b>	<b>426,00</b>	<b>R\$ 11.736,30</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 27,55</b>	<b>R\$ 11.736,30</b>
SINAPI	426,00	R\$ 11.736,30	100,00%	R\$ 27,55	R\$ 11.736,30
<b>M</b>	<b>426,00</b>	<b>R\$ 11.736,30</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 27,55</b>	<b>R\$ 11.736,30</b>
1.10.5.	426,00	R\$ 11.736,30	100,00%	R\$ 27,55	R\$ 11.736,30
<b>REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023</b>	<b>412,00</b>	<b>R\$ 11.548,35</b>	<b>92,6252%</b>	<b>R\$ 56,06</b>	<b>R\$ 11.548,35</b>
<b>93382</b>	<b>412,00</b>	<b>R\$ 11.548,35</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 56,06</b>	<b>R\$ 11.548,35</b>
SINAPI	412,00	R\$ 11.548,35	100,00%	R\$ 56,06	R\$ 11.548,35
<b>M3</b>	<b>412,00</b>	<b>R\$ 11.548,35</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 56,06</b>	<b>R\$ 11.548,35</b>
1.4.8.	128,40	R\$ 3.599,05	100,00%	R\$ 28,03	R\$ 3.599,05
1.3.9.	283,60	R\$ 7.949,30	100,00%	R\$ 28,03	R\$ 7.949,30
<b>MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÊ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020</b>	<b>82,60</b>	<b>R\$ 11.391,36</b>	<b>92,8807%</b>	<b>R\$ 137,91</b>	<b>R\$ 11.391,36</b>
<b>92463</b>	<b>82,60</b>	<b>R\$ 11.391,36</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 137,91</b>	<b>R\$ 11.391,36</b>
SINAPI	82,60	R\$ 11.391,36	100,00%	R\$ 137,91	R\$ 11.391,36
<b>M2</b>	<b>82,60</b>	<b>R\$ 11.391,36</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 137,91</b>	<b>R\$ 11.391,36</b>
1.6.3.	82,60	R\$ 11.391,36	100,00%	R\$ 137,91	R\$ 11.391,36
<b>LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019</b>	<b>1.898,40</b>	<b>R\$ 11.371,41</b>	<b>93,1358%</b>	<b>R\$ 5,99</b>	<b>R\$ 11.371,41</b>
<b>99804</b>	<b>1.898,40</b>	<b>R\$ 11.371,41</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 5,99</b>	<b>R\$ 11.371,41</b>
SINAPI	1.898,40	R\$ 11.371,41	100,00%	R\$ 5,99	R\$ 11.371,41
<b>M2</b>	<b>1.898,40</b>	<b>R\$ 11.371,41</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 5,99</b>	<b>R\$ 11.371,41</b>
1.25.6.	1.898,40	R\$ 11.371,41	100,00%	R\$ 5,99	R\$ 11.371,41
<b>TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022</b>	<b>408,40</b>	<b>R\$ 10.981,87</b>	<b>93,3821%</b>	<b>R\$ 26,89</b>	<b>R\$ 10.981,87</b>
<b>89712</b>	<b>408,40</b>	<b>R\$ 10.981,87</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 26,89</b>	<b>R\$ 10.981,87</b>
SINAPI	408,40	R\$ 10.981,87	100,00%	R\$ 26,89	R\$ 10.981,87
<b>M</b>	<b>408,40</b>	<b>R\$ 10.981,87</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 26,89</b>	<b>R\$ 10.981,87</b>
1.23.10.	408,40	R\$ 10.981,87	100,00%	R\$ 26,89	R\$ 10.981,87
<b>CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022</b>	<b>1.214,00</b>	<b>R\$ 10.707,48</b>	<b>93,6223%</b>	<b>R\$ 8,82</b>	<b>R\$ 10.707,48</b>
<b>87905</b>	<b>1.214,00</b>	<b>R\$ 10.707,48</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 8,82</b>	<b>R\$ 10.707,48</b>
SINAPI	1.214,00	R\$ 10.707,48	100,00%	R\$ 8,82	R\$ 10.707,48
<b>M2</b>	<b>1.214,00</b>	<b>R\$ 10.707,48</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 8,82</b>	<b>R\$ 10.707,48</b>
1.13.1.	1.214,00	R\$ 10.707,48	100,00%	R\$ 8,82	R\$ 10.707,48

PROponente/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE</b>	<b>153,60</b>	<b>R\$ 10.681,34</b>	<b>93,8619%</b>	<b>R\$ 69,54</b>	<b>R\$ 10.681,34</b>
87265	153,60	R\$ 10.681,34	100,00%	R\$ 69,54	R\$ 10.681,34
SINAPI	153,60	R\$ 10.681,34	100,00%	R\$ 69,54	R\$ 10.681,34
M2	153,60	R\$ 10.681,34	100,00%	R\$ 69,54	R\$ 10.681,34
1.12.2.	153,60	R\$ 10.681,34	100,00%	R\$ 69,54	R\$ 10.681,34
<b>QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 101873</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 10.653,60</b>	<b>94,1008%</b>	<b>R\$ 266,34</b>	<b>R\$ 10.653,60</b>
08	40,00	R\$ 10.653,60	100,00%	R\$ 266,34	R\$ 10.653,60
Composição	40,00	R\$ 10.653,60	100,00%	R\$ 266,34	R\$ 10.653,60
UN	40,00	R\$ 10.653,60	100,00%	R\$ 266,34	R\$ 10.653,60
1.21.7.	40,00	R\$ 10.653,60	100,00%	R\$ 266,34	R\$ 10.653,60
<b>CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>520,00</b>	<b>R\$ 10.134,80</b>	<b>94,3282%</b>	<b>R\$ 19,49</b>	<b>R\$ 10.134,80</b>
91940	520,00	R\$ 10.134,80	100,00%	R\$ 19,49	R\$ 10.134,80
SINAPI	520,00	R\$ 10.134,80	100,00%	R\$ 19,49	R\$ 10.134,80
UN	520,00	R\$ 10.134,80	100,00%	R\$ 19,49	R\$ 10.134,80
1.21.19.	520,00	R\$ 10.134,80	100,00%	R\$ 19,49	R\$ 10.134,80
<b>APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024</b>	<b>2.432,00</b>	<b>R\$ 9.971,20</b>	<b>94,5518%</b>	<b>R\$ 4,10</b>	<b>R\$ 9.971,20</b>
88415	2.432,00	R\$ 9.971,20	100,00%	R\$ 4,10	R\$ 9.971,20
SINAPI	2.432,00	R\$ 9.971,20	100,00%	R\$ 4,10	R\$ 9.971,20
M2	2.432,00	R\$ 9.971,20	100,00%	R\$ 4,10	R\$ 9.971,20
1.16.1.	2.432,00	R\$ 9.971,20	100,00%	R\$ 4,10	R\$ 9.971,20
<b>CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022</b>	<b>1.218,00</b>	<b>R\$ 9.208,08</b>	<b>94,7584%</b>	<b>R\$ 7,56</b>	<b>R\$ 9.208,08</b>
87894	1.218,00	R\$ 9.208,08	100,00%	R\$ 7,56	R\$ 9.208,08
SINAPI	1.218,00	R\$ 9.208,08	100,00%	R\$ 7,56	R\$ 9.208,08
M2	1.218,00	R\$ 9.208,08	100,00%	R\$ 7,56	R\$ 9.208,08
1.13.2.	1.218,00	R\$ 9.208,08	100,00%	R\$ 7,56	R\$ 9.208,08
<b>KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 9.067,20</b>	<b>94,9618%</b>	<b>R\$ 226,68</b>	<b>R\$ 9.067,20</b>
95546	40,00	R\$ 9.067,20	100,00%	R\$ 226,68	R\$ 9.067,20
SINAPI	40,00	R\$ 9.067,20	100,00%	R\$ 226,68	R\$ 9.067,20
UN	40,00	R\$ 9.067,20	100,00%	R\$ 226,68	R\$ 9.067,20
1.24.6.	40,00	R\$ 9.067,20	100,00%	R\$ 226,68	R\$ 9.067,20
<b>TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022</b>	<b>348,00</b>	<b>R\$ 8.609,52</b>	<b>95,1549%</b>	<b>R\$ 24,74</b>	<b>R\$ 8.609,52</b>
89356	348,00	R\$ 8.609,52	100,00%	R\$ 24,74	R\$ 8.609,52
SINAPI	348,00	R\$ 8.609,52	100,00%	R\$ 24,74	R\$ 8.609,52
M	348,00	R\$ 8.609,52	100,00%	R\$ 24,74	R\$ 8.609,52
1.22.6.	348,00	R\$ 8.609,52	100,00%	R\$ 24,74	R\$ 8.609,52
<b>TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>240,00</b>	<b>R\$ 8.558,40</b>	<b>95,3468%</b>	<b>R\$ 35,66</b>	<b>R\$ 8.558,40</b>
91996	240,00	R\$ 8.558,40	100,00%	R\$ 35,66	R\$ 8.558,40
SINAPI	240,00	R\$ 8.558,40	100,00%	R\$ 35,66	R\$ 8.558,40
UN	240,00	R\$ 8.558,40	100,00%	R\$ 35,66	R\$ 8.558,40
1.21.13.	240,00	R\$ 8.558,40	100,00%	R\$ 35,66	R\$ 8.558,40

PROPOSANTE/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA  
MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA /MA  
OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV  
PROPOSTA  
LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.</b>					
<b>AF_09/2024</b>	<b>280,00</b>	<b>R\$ 8.285,20</b>	<b>95,5327%</b>	<b>R\$ 29,59</b>	<b>R\$ 8.285,20</b>
<b>103782</b>	<b>280,00</b>	<b>R\$ 8.285,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 29,59</b>	<b>R\$ 8.285,20</b>
SINAPI	280,00	R\$ 8.285,20	100,00%	R\$ 29,59	R\$ 8.285,20
<b>UN</b>	<b>280,00</b>	<b>R\$ 8.285,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 29,59</b>	<b>R\$ 8.285,20</b>
1.21.8.	280,00	R\$ 8.285,20	100,00%	R\$ 29,59	R\$ 8.285,20
<b>ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022</b>	<b>600,00</b>	<b>R\$ 8.244,00</b>	<b>95,7176%</b>	<b>R\$ 13,74</b>	<b>R\$ 8.244,00</b>
<b>92760</b>	<b>600,00</b>	<b>R\$ 8.244,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 13,74</b>	<b>R\$ 8.244,00</b>
SINAPI	600,00	R\$ 8.244,00	100,00%	R\$ 13,74	R\$ 8.244,00
<b>KG</b>	<b>600,00</b>	<b>R\$ 8.244,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 13,74</b>	<b>R\$ 8.244,00</b>
1.6.5.	600,00	R\$ 8.244,00	100,00%	R\$ 13,74	R\$ 8.244,00
<b>TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022</b>	<b>422,00</b>	<b>R\$ 8.191,02</b>	<b>95,9013%</b>	<b>R\$ 19,41</b>	<b>R\$ 8.191,02</b>
<b>89403</b>	<b>422,00</b>	<b>R\$ 8.191,02</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 19,41</b>	<b>R\$ 8.191,02</b>
SINAPI	422,00	R\$ 8.191,02	100,00%	R\$ 19,41	R\$ 8.191,02
<b>M</b>	<b>422,00</b>	<b>R\$ 8.191,02</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 19,41</b>	<b>R\$ 8.191,02</b>
1.22.32.	422,00	R\$ 8.191,02	100,00%	R\$ 19,41	R\$ 8.191,02
<b>REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021</b>	<b>120,00</b>	<b>R\$ 8.097,60</b>	<b>96,0829%</b>	<b>R\$ 67,48</b>	<b>R\$ 8.097,60</b>
<b>89987</b>	<b>120,00</b>	<b>R\$ 8.097,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 67,48</b>	<b>R\$ 8.097,60</b>
SINAPI	120,00	R\$ 8.097,60	100,00%	R\$ 67,48	R\$ 8.097,60
<b>UN</b>	<b>120,00</b>	<b>R\$ 8.097,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 67,48</b>	<b>R\$ 8.097,60</b>
1.22.9.	120,00	R\$ 8.097,60	100,00%	R\$ 67,48	R\$ 8.097,60
<b>ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>882,40</b>	<b>R\$ 7.835,71</b>	<b>96,2587%</b>	<b>R\$ 8,88</b>	<b>R\$ 7.835,71</b>
<b>91845</b>	<b>882,40</b>	<b>R\$ 7.835,71</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 8,88</b>	<b>R\$ 7.835,71</b>
SINAPI	882,40	R\$ 7.835,71	100,00%	R\$ 8,88	R\$ 7.835,71
<b>M</b>	<b>882,40</b>	<b>R\$ 7.835,71</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 8,88</b>	<b>R\$ 7.835,71</b>
1.21.29.	882,40	R\$ 7.835,71	100,00%	R\$ 8,88	R\$ 7.835,71
<b>CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>992,00</b>	<b>R\$ 7.658,24</b>	<b>96,4305%</b>	<b>R\$ 7,72</b>	<b>R\$ 7.658,24</b>
<b>91928</b>	<b>992,00</b>	<b>R\$ 7.658,24</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 7,72</b>	<b>R\$ 7.658,24</b>
SINAPI	992,00	R\$ 7.658,24	100,00%	R\$ 7,72	R\$ 7.658,24
<b>M</b>	<b>992,00</b>	<b>R\$ 7.658,24</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 7,72</b>	<b>R\$ 7.658,24</b>
1.21.24.	992,00	R\$ 7.658,24	100,00%	R\$ 7,72	R\$ 7.658,24
<b>CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 7.441,84</b>	<b>96,5974%</b>	<b>R\$ 5,48</b>	<b>R\$ 7.441,84</b>
<b>87878</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 7.441,84</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 5,48</b>	<b>R\$ 7.441,84</b>
SINAPI	1.358,00	R\$ 7.441,84	100,00%	R\$ 5,48	R\$ 7.441,84
<b>M2</b>	<b>1.358,00</b>	<b>R\$ 7.441,84</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 5,48</b>	<b>R\$ 7.441,84</b>
1.5.1.	1.358,00	R\$ 7.441,84	100,00%	R\$ 5,48	R\$ 7.441,84
<b>JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022</b>	<b>720,00</b>	<b>R\$ 6.480,00</b>	<b>96,7428%</b>	<b>R\$ 27,00</b>	<b>R\$ 6.480,00</b>
<b>89408</b>	<b>720,00</b>	<b>R\$ 6.480,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 27,00</b>	<b>R\$ 6.480,00</b>
SINAPI	720,00	R\$ 6.480,00	100,00%	R\$ 27,00	R\$ 6.480,00



PROPOSANTE/TOMADOR : PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA /MA

MUNICÍPIO/UF: ZÉ DOCA /MA

OBJETO : CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS MCMV

PROPOSTA

LOCALIDADES : SEDE

CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
<b>UN</b>	<b>720,00</b>	<b>R\$ 6.480,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 27,00</b>	<b>R\$ 6.480,00</b>
1.22.2.	320,00	R\$ 2.880,00	100,00%	R\$ 9,00	R\$ 2.880,00
1.22.25.	320,00	R\$ 2.880,00	100,00%	R\$ 9,00	R\$ 2.880,00
1.22.17.	80,00	R\$ 720,00	100,00%	R\$ 9,00	R\$ 720,00
<b>KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 6.370,40</b>	<b>96,8856%</b>	<b>R\$ 159,26</b>	<b>R\$ 6.370,40</b>
<b>97741</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 6.370,40</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 159,26</b>	<b>R\$ 6.370,40</b>
SINAPI	40,00	R\$ 6.370,40	100,00%	R\$ 159,26	R\$ 6.370,40
<b>UN</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 6.370,40</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 159,26</b>	<b>R\$ 6.370,40</b>
1.22.12.	40,00	R\$ 6.370,40	100,00%	R\$ 159,26	R\$ 6.370,40
<b>MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024</b>	<b>177,60</b>	<b>R\$ 6.272,83</b>	<b>97,0263%</b>	<b>R\$ 35,32</b>	<b>R\$ 6.272,83</b>
<b>90408</b>	<b>177,60</b>	<b>R\$ 6.272,83</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 35,32</b>	<b>R\$ 6.272,83</b>
SINAPI	177,60	R\$ 6.272,83	100,00%	R\$ 35,32	R\$ 6.272,83
<b>M2</b>	<b>177,60</b>	<b>R\$ 6.272,83</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 35,32</b>	<b>R\$ 6.272,83</b>
1.11.6.	177,60	R\$ 6.272,83	100,00%	R\$ 35,32	R\$ 6.272,83
<b>CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 6.253,60</b>	<b>97,1666%</b>	<b>R\$ 156,34</b>	<b>R\$ 6.253,60</b>
<b>11</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 6.253,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 156,34</b>	<b>R\$ 6.253,60</b>
Composição	40,00	R\$ 6.253,60	100,00%	R\$ 156,34	R\$ 6.253,60
<b>UN</b>	<b>40,00</b>	<b>R\$ 6.253,60</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 156,34</b>	<b>R\$ 6.253,60</b>
1.22.13.	40,00	R\$ 6.253,60	100,00%	R\$ 156,34	R\$ 6.253,60
<b>INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>200,00</b>	<b>R\$ 6.016,00</b>	<b>97,3016%</b>	<b>R\$ 30,08</b>	<b>R\$ 6.016,00</b>
<b>91953</b>	<b>200,00</b>	<b>R\$ 6.016,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 30,08</b>	<b>R\$ 6.016,00</b>
SINAPI	200,00	R\$ 6.016,00	100,00%	R\$ 30,08	R\$ 6.016,00
<b>UN</b>	<b>200,00</b>	<b>R\$ 6.016,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 30,08</b>	<b>R\$ 6.016,00</b>
1.21.10.	200,00	R\$ 6.016,00	100,00%	R\$ 30,08	R\$ 6.016,00
<b>CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023</b>	<b>480,00</b>	<b>R\$ 5.971,20</b>	<b>97,4355%</b>	<b>R\$ 12,44</b>	<b>R\$ 5.971,20</b>
<b>91941</b>	<b>480,00</b>	<b>R\$ 5.971,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 12,44</b>	<b>R\$ 5.971,20</b>
SINAPI	480,00	R\$ 5.971,20	100,00%	R\$ 12,44	R\$ 5.971,20
<b>UN</b>	<b>480,00</b>	<b>R\$ 5.971,20</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 12,44</b>	<b>R\$ 5.971,20</b>
1.21.18.	480,00	R\$ 5.971,20	100,00%	R\$ 12,44	R\$ 5.971,20
<b>CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021</b>	<b>2.154,80</b>	<b>R\$ 5.839,50</b>	<b>97,5665%</b>	<b>R\$ 2,71</b>	<b>R\$ 5.839,50</b>
<b>97087</b>	<b>2.154,80</b>	<b>R\$ 5.839,50</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 2,71</b>	<b>R\$ 5.839,50</b>
SINAPI	2.154,80	R\$ 5.839,50	100,00%	R\$ 2,71	R\$ 5.839,50
<b>M2</b>	<b>2.154,80</b>	<b>R\$ 5.839,50</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 2,71</b>	<b>R\$ 5.839,50</b>
1.18.3.	2.154,80	R\$ 5.839,50	100,00%	R\$ 2,71	R\$ 5.839,50
<b>TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022</b>	<b>446,00</b>	<b>R\$ 5.713,26</b>	<b>97,6946%</b>	<b>R\$ 25,62</b>	<b>R\$ 5.713,26</b>
<b>89402</b>	<b>446,00</b>	<b>R\$ 5.713,26</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 25,62</b>	<b>R\$ 5.713,26</b>
SINAPI	446,00	R\$ 5.713,26	100,00%	R\$ 25,62	R\$ 5.713,26
<b>M</b>	<b>446,00</b>	<b>R\$ 5.713,26</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 25,62</b>	<b>R\$ 5.713,26</b>
1.22.15.	270,00	R\$ 3.458,70	100,00%	R\$ 12,81	R\$ 3.458,70





CURVA ABC DE SERVIÇOS					
DESCRIÇÃO	SOMA QUANT.	SOMA P. TOTAL	SOMA PESO (%)	SOMA P. UNIT.	SOMA P. TOTAL CAMPO 2
1.22.31. JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	176,00	R\$ 2.254,56	100,00%	R\$ 12,81	R\$ 2.254,56
89731	360,00	R\$ 5.619,60	97,8207%	R\$ 15,61	R\$ 5.619,60
SINAPI	360,00	R\$ 5.619,60	100,00%	R\$ 15,61	R\$ 5.619,60
UN	360,00	R\$ 5.619,60	100,00%	R\$ 15,61	R\$ 5.619,60
1.23.4.	360,00	R\$ 5.619,60	100,00%	R\$ 15,61	R\$ 5.619,60
CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	280,00	R\$ 4.774,00	97,9278%	R\$ 17,05	R\$ 4.774,00
91937	280,00	R\$ 4.774,00	100,00%	R\$ 17,05	R\$ 4.774,00
SINAPI	280,00	R\$ 4.774,00	100,00%	R\$ 17,05	R\$ 4.774,00
UN	280,00	R\$ 4.774,00	100,00%	R\$ 17,05	R\$ 4.774,00
1.21.21.	280,00	R\$ 4.774,00	100,00%	R\$ 17,05	R\$ 4.774,00
CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	40,00	R\$ 4.669,20	98,0325%	R\$ 116,73	R\$ 4.669,20
100860	40,00	R\$ 4.669,20	100,00%	R\$ 116,73	R\$ 4.669,20
SINAPI	40,00	R\$ 4.669,20	100,00%	R\$ 116,73	R\$ 4.669,20
UN	40,00	R\$ 4.669,20	100,00%	R\$ 116,73	R\$ 4.669,20
1.24.5.	40,00	R\$ 4.669,20	100,00%	R\$ 116,73	R\$ 4.669,20
REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	80,00	R\$ 4.332,00	98,1297%	R\$ 54,15	R\$ 4.332,00
94490	80,00	R\$ 4.332,00	100,00%	R\$ 54,15	R\$ 4.332,00
SINAPI	80,00	R\$ 4.332,00	100,00%	R\$ 54,15	R\$ 4.332,00
UN	80,00	R\$ 4.332,00	100,00%	R\$ 54,15	R\$ 4.332,00

VOŠÒUÁ  
OËJ OËRUÁ  
ÖÒÁ  
ÚOËXOËÊ  
JI JÌ Î HÌ

CE · a aŋ / ʔa aŋ ( ʔ ) eʔ  
 j i v o s o u ʔ e i b r u ʔ o ʔ a  
 u o d k e e j i j i i h i  
 ʔ i h i v o s o u ʔ e i b r u  
 o ʔ a u o d k e e j i j i i h i a  
 s m o ʔ a m o ʔ u e i a a  
 [ " m ʔ i s a k e i j i u o d k e  
 t i ʔ i h i  
 s i s e ʔ a  
 ʔ a m o ʔ e g e i e f a  
 e g e e i k e

27.477 v006		PLE - Planilha de Levantamento de Eventos				
Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº SICONV	GIGOV	GESTOR	PROGRAMA MCMV	AÇÃO / MODALIDADE	DATA ASSINATURA
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA			Município / UF ZÉ DOCA-MA	Localidade / Endereço SEDE	Objeto CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES	
Nº CTEF	EMPRESA EXECUTORA		CNPJ	Objeto do CTEF CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES		Início da obra
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:						
Elaboração do documento TALES ARAUJO DE PAIVA		CREA/CAU 1114228885MA				
Fiscalização		CREA/CAU		ART/RRT		



PLE - Planilha de Levantamento de Eventos  
Eventograma e Quantitativos

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	GIGOV	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	DATA ASSINATURA
56000005070/2025				MCMV		

PROponente / Tomador	Município / UF	Localidade / Endereço	Objeto
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	ZÉ DOCA-MA	SEDE	CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES

Nº CTEF	Empresa Executora	CNPJ	Objeto do CTEF	Início da Obra
			CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES	

							Frentes de Obra:					
							8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
							1	2	3	4	5	6
Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00	Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos				
	Nível	1.	CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	-								
	Nível	1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	-								
	Serviço	1.1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	110.632,90	110.632,90	1-Administração Local	0,20	0,20	0,20	0,20
	Nível	1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	-								
	Serviço	1.2.1.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	387,00	83,92	32.477,05	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	77,40	77,40	77,40	77,40
	Nível	1.3.	SAPATAS	-								
	Serviço	1.3.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	349,60	49,81	17.413,60	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	69,92	69,92	69,92	69,92
	Serviço	1.3.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	187,20	8,50	1.591,20	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	37,44	37,44	37,44	37,44
	Serviço	1.3.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	187,20	53,89	10.088,20	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	37,44	37,44	37,44	37,44
	Serviço	1.3.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	291,20	240,78	70.115,15	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	58,24	58,24	58,24	58,24
	Serviço	1.3.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2.028,00	16,19	32.833,30	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	405,60	405,60	405,60	405,60
	Serviço	1.3.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.068,00	19,77	21.114,35	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	213,60	213,60	213,60	213,60
	Serviço	1.3.7.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	512,00	21,44	10.977,30	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	102,40	102,40	102,40	102,40
	Serviço	1.3.8.	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. SINAPI 96556	M3	56,40	1.129,72	63.716,20	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	11,28	11,28	11,28	11,28
	Serviço	1.3.9.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	283,60	34,33	9.736,00	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	56,72	56,72	56,72	56,72
	Nível	1.4.	BALDRAMES	-								
	Serviço	1.4.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	218,40	139,52	30.471,15	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO	43,68	43,68	43,68	43,68

Frentes de Obra:

8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
1	2	3	4	5	6
54,64	54,64	54,64	54,64	54,64	
114,32	114,32	114,32	114,32	114,32	
643,20	643,20	643,20	643,20	643,20	
61,60	61,60	61,60	61,60	61,60	
312,00	312,00	312,00	312,00	312,00	
15,28	15,28	15,28	15,28	15,28	
25,68	25,68	25,68	25,68	25,68	
271,60	271,60	271,60	271,60	271,60	
271,60	271,60	271,60	271,60	271,60	
271,60	271,60	271,60	271,60	271,60	
57,56	57,56	57,56	57,56	57,56	
82,16	82,16	82,16	82,16	82,16	
16,52	16,52	16,52	16,52	16,52	
563,20	563,20	563,20	563,20	563,20	
120,00	120,00	120,00	120,00	120,00	

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos
Serviço	1.4.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	273,20	53,89	14.722,75	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Serviço	1.4.3.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571,60	97,08	55.490,95	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Serviço	1.4.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.216,00	18,22	58.595,50	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Serviço	1.4.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	308,00	19,77	6.089,15	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Serviço	1.4.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.560,00	21,44	33.446,40	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Serviço	1.4.7.	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADP. SINAPI 96555	M3	76,40	928,69	70.951,90	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Serviço	1.4.8.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	128,40	34,33	4.407,95	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Nível	1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	-				
Serviço	1.5.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1.358,00	6,71	9.112,20	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Serviço	1.5.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	1.358,00	67,24	91.311,90	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Serviço	1.5.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1.358,00	58,49	79.429,40	2-SERVIÇOS PRELIMINARES / FUNDAÇÃO
Nível	1.6.	PILARES, VIGAS E LAJES	-				
Serviço	1.6.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	81,55	23.470,10	3-ESTRUTURA
Serviço	1.6.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. ADP SINAPI 92463	M2	410,80	84,68	34.786,55	3-ESTRUTURA
Serviço	1.6.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	168,90	13.951,15	3-ESTRUTURA
Serviço	1.6.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.816,00	17,99	50.659,85	3-ESTRUTURA
Serviço	1.6.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00	16,83	10.098,00	3-ESTRUTURA

Frentes de Obra:

8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
1	2	3	4	5	6
522,40	522,40	522,40	522,40	522,40	
684,80	684,80	684,80	684,80	684,80	
46,16	46,16	46,16	46,16	46,16	
10,24	10,24	10,24	10,24	10,24	
14,24	14,24	14,24	14,24	14,24	
692,00	692,00	692,00	692,00	692,00	
129,60	129,60	129,60	129,60	129,60	
73,60	73,60	73,60	73,60	73,60	
26,88	26,88	26,88	26,88	26,88	
20,80	20,80	20,80	20,80	20,80	
22,40	22,40	22,40	22,40	22,40	
3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	1.6.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.612,00	15,70	41.008,40
Serviço	1.6.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.424,00	13,95	47.764,80
Serviço	1.6.8.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	230,80	266,70	61.554,35
Serviço	1.6.9.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP SINAPI 103669	M3	51,20	1.181,05	60.469,75
Serviço	1.6.10.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. 103682	M3	71,20	1.205,06	85.800,25
Nível	1.7.	ALVENARIA/FECHAMENTO	-			
Serviço	1.7.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3.460,00	120,88	418.244,80
Serviço	1.7.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	648,00	68,78	44.569,45
Serviço	1.7.3.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	368,00	52,93	19.478,25
Nível	1.8.	ESQUADRIAS METÁLICAS	-			
Serviço	1.8.1.	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	134,40	1.106,96	148.775,40
Serviço	1.8.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	104,00	429,58	44.676,30
Serviço	1.8.3.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	112,00	612,33	68.580,95
Serviço	1.8.4.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	19,20	812,86	15.606,90
Nível	1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	-			

Frentes de Obra:

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES
								1	2	3	4	5	6
Serviço	1.9.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	120,00	1.219,73	146.367,60	4-ALVENARIA / ESQUADRIAS / COBERTURA	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	
Nível	1.10.	COBERTURA	-										
Serviço	1.10.1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2.939,60	103,00	302.778,80	4-ALVENARIA / ESQUADRIAS / COBERTURA	587,92	587,92	587,92	587,92	587,92	
Serviço	1.10.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2.939,60	61,91	181.990,65	4-ALVENARIA / ESQUADRIAS / COBERTURA	587,92	587,92	587,92	587,92	587,92	
Serviço	1.10.3.	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	4.152,00	15,66	65.020,30	4-ALVENARIA / ESQUADRIAS / COBERTURA	830,40	830,40	830,40	830,40	830,40	
Serviço	1.10.4.	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	21.040,00	3,83	80.583,20	4-ALVENARIA / ESQUADRIAS / COBERTURA	4.208,00	4.208,00	4.208,00	4.208,00	4.208,00	
Serviço	1.10.5.	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	426,00	33,74	14.373,25	4-ALVENARIA / ESQUADRIAS / COBERTURA	85,20	85,20	85,20	85,20	85,20	
Serviço	1.10.6.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	160,00	1.880,05	300.808,00	4-ALVENARIA / ESQUADRIAS / COBERTURA	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	
Nível	1.11.	REVESTIMENTO INTERNO	-										
Serviço	1.11.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	5.444,00	6,03	32.827,30	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO	1.088,80	1.088,80	1.088,80	1.088,80	1.088,80	
Serviço	1.11.2.	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	177,60	8,78	1.559,35	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	
Serviço	1.11.3.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	939,60	39,42	37.039,05	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO	187,92	187,92	187,92	187,92	187,92	
Serviço	1.11.4.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3.202,00	35,37	113.254,75	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO	640,40	640,40	640,40	640,40	640,40	
Serviço	1.11.5.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.302,40	31,17	40.595,80	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO	260,48	260,48	260,48	260,48	260,48	
Serviço	1.11.6.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	177,60	43,26	7.683,00	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	

Frentes de Obra:

8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
1	2	3	4	5	6
157,20	157,20	157,20	157,20	157,20	
30,72	30,72	30,72	30,72	30,72	
242,80	242,80	242,80	242,80	242,80	
243,60	243,60	243,60	243,60	243,60	
243,60	243,60	243,60	243,60	243,60	
242,80	242,80	242,80	242,80	242,80	
287,20	287,20	287,20	287,20	287,20	
900,88	900,88	900,88	900,88	900,88	
35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	
35,52	35,52	35,52	35,52	35,52	
900,88	900,88	900,88	900,88	900,88	
486,40	486,40	486,40	486,40	486,40	
486,40	486,40	486,40	486,40	486,40	
168,00	168,00	168,00	168,00	168,00	
168,00	168,00	168,00	168,00	168,00	

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos
Nível	1.12.	REVESTIMENTO CERÂMICO	-				
Serviço	1.12.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	786,00	91,97	72.288,40	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO
Serviço	1.12.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	153,60	85,17	13.082,10	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO
Nível	1.13.	REVESTIMENTO EXTERNO	-				
Serviço	1.13.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.214,00	10,80	13.111,20	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO
Serviço	1.13.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.218,00	9,26	11.278,70	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO
Serviço	1.13.3.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.218,00	53,80	65.528,40	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO
Serviço	1.13.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.214,00	72,98	88.597,70	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO
Nível	1.14.	FORRO	-				
Serviço	1.14.1.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.436,00	84,48	121.313,30	5-REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO / FORRO
Nível	1.15.	PINTURAS INTERNAS	-				
Serviço	1.15.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4.504,40	4,72	21.260,75	6-PINTURA / PISO
Serviço	1.15.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	177,60	6,03	1.070,95	6-PINTURA / PISO
Serviço	1.15.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	177,60	18,91	3.358,40	6-PINTURA / PISO
Serviço	1.15.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4.504,40	15,70	70.719,10	6-PINTURA / PISO
Nível	1.16.	PINTURAS EXTERNAS	-				
Serviço	1.16.1.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2.432,00	5,02	12.208,65	6-PINTURA / PISO
Serviço	1.16.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.432,00	15,70	38.182,40	6-PINTURA / PISO
Nível	1.17.	PINTURA ESQUADRIAS	-				
Serviço	1.17.1.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	840,00	2,63	2.209,20	6-PINTURA / PISO
Serviço	1.17.2.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. ADP. SINAPI 102198	M2	840,00	25,17	21.142,80	6-PINTURA / PISO



Frentes de Obra:

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES
								1	2	3	4	5	6
Serviço	1.17.3.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	840,00	21,38	17.959,20	6-PINTURA / PISO	168,00	168,00	168,00	168,00	168,00	
Nível	1.18.	PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	-										
Serviço	1.18.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	2.154,80	0,93	2.003,95	6-PINTURA / PISO	430,96	430,96	430,96	430,96	430,96	
Serviço	1.18.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	215,60	200,52	43.232,10	6-PINTURA / PISO	43,12	43,12	43,12	43,12	43,12	
Serviço	1.18.3.	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	2.154,80	3,32	7.153,95	6-PINTURA / PISO	430,96	430,96	430,96	430,96	430,96	
Serviço	1.18.4.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	2.154,80	49,87	107.459,90	6-PINTURA / PISO	430,96	430,96	430,96	430,96	430,96	
Serviço	1.18.5.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	605,20	71,84	43.477,55	6-PINTURA / PISO	121,04	121,04	121,04	121,04	121,04	
Serviço	1.18.6.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	1.287,60	55,65	71.654,95	6-PINTURA / PISO	257,52	257,52	257,52	257,52	257,52	
Serviço	1.18.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	672,00	87,82	59.015,05	6-PINTURA / PISO	134,40	134,40	134,40	134,40	134,40	
Serviço	1.18.8.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	764,00	78,15	59.706,60	6-PINTURA / PISO	152,80	152,80	152,80	152,80	152,80	
Serviço	1.18.9.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	519,20	97,13	50.429,90	6-PINTURA / PISO	103,84	103,84	103,84	103,84	103,84	
Nível	1.19.	PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO	-										
Serviço	1.19.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	646,00	0,93	600,80	6-PINTURA / PISO	129,20	129,20	129,20	129,20	129,20	
Serviço	1.19.2.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	45,20	1.064,52	48.116,30	6-PINTURA / PISO	9,04	9,04	9,04	9,04	9,04	
Nível	1.20.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	-										
Serviço	1.20.1.	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	100,80	178,13	17.955,50	6-PINTURA / PISO	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16	
Serviço	1.20.2.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	1.548,00	11,01	17.043,50	6-PINTURA / PISO	309,60	309,60	309,60	309,60	309,60	

Frentes de Obra:

8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
1	2	3	4	5	6
52,00	52,00	52,00	52,00	52,00	
16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
56,00	56,00	56,00	56,00	56,00	
56,00	56,00	56,00	56,00	56,00	
40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
80,00	80,00	80,00	80,00	80,00	
48,00	48,00	48,00	48,00	48,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos
Serviço	1.20.3.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	260,00	241,60	62.816,00	6-PINTURA / PISO
Nível	1.21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	-				
Serviço	1.21.1.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	80,00	13,46	1.076,80	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.2.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	14,30	572,00	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.3.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	15,97	638,80	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.4.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	29,93	1.197,20	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.5.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	80,00	269,40	21.552,00	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.6.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	40,00	2.031,78	81.271,20	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.7.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 101873	UN	40,00	326,19	13.047,60	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.8.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	280,00	36,24	10.147,20	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.9.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	280,00	16,23	4.544,40	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.10.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	36,84	7.368,00	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.11.	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	55,94	2.237,60	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.12.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	400,00	38,58	15.432,00	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.13.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	43,67	10.480,80	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.14.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	59,24	2.369,60	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.15.	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	35,61	1.424,40	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.16.	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	58,31	2.332,40	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
Serviço	1.21.17.	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 91947	UN	80,00	10,51	840,80	7-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Frentes de Obra:

8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
1	2	3	4	5	6
96,00	96,00	96,00	96,00	96,00	
104,00	104,00	104,00	104,00	104,00	
16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
56,00	56,00	56,00	56,00	56,00	
783,20	783,20	783,20	783,20	783,20	
2.070,40	2.070,40	2.070,40	2.070,40	2.070,40	
198,40	198,40	198,40	198,40	198,40	
207,20	207,20	207,20	207,20	207,20	
66,40	66,40	66,40	66,40	66,40	
357,60	357,60	357,60	357,60	357,60	
466,40	466,40	466,40	466,40	466,40	
176,48	176,48	176,48	176,48	176,48	
466,40	466,40	466,40	466,40	466,40	
56,00	56,00	56,00	56,00	56,00	
64,00	64,00	64,00	64,00	64,00	
32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)
Serviço	1.21.18.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	480,00	15,24	7.315,20
Serviço	1.21.19.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	520,00	23,87	12.412,40
Serviço	1.21.20.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	41,44	3.315,20
Serviço	1.21.21.	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	280,00	20,88	5.846,40
Serviço	1.21.22.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.916,00	4,16	16.290,55
Serviço	1.21.23.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10.352,00	6,09	63.043,70
Serviço	1.21.24.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	992,00	9,45	9.374,40
Serviço	1.21.25.	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	1.036,00	15,68	16.244,50
Serviço	1.21.26.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	332,00	15,31	5.082,90
Serviço	1.21.27.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.788,00	24,78	44.306,65
Serviço	1.21.28.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.332,00	12,74	29.709,70
Serviço	1.21.29.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	882,40	10,88	9.600,50
Serviço	1.21.30.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2.332,00	10,75	25.069,00
Nível	1.22.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	-			
Serviço	1.22.1.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	280,00	16,10	4.508,00
Serviço	1.22.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	11,02	3.526,40
Serviço	1.22.3.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	16,62	2.659,20

Frentes de Obra:

8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
1	2	3	4	5	6

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5	6
Serviço	1.22.4.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	8,33	2.665,60	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	64,00	64,00	64,00	64,00	64,00	
Serviço	1.22.5.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	204,00	6,50	1.326,00	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	40,80	40,80	40,80	40,80	40,80	
Serviço	1.22.6.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	348,00	30,30	10.544,40	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60	
Serviço	1.22.7.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	40,00	363,11	14.524,40	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.8.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	78,77	3.150,80	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.9.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	120,00	82,64	9.916,80	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	
Serviço	1.22.10.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	80,00	66,32	5.305,60	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
Serviço	1.22.11.	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	160,00	16,30	2.608,00	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	
Serviço	1.22.12.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	40,00	195,05	7.802,00	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.13.	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	40,00	191,47	7.658,80	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.14.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	35,27	1.410,80	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.15.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	270,00	15,69	4.236,30	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00	
Serviço	1.22.16.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	120,00	6,50	780,00	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	
Serviço	1.22.17.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	11,02	881,60	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
Serviço	1.22.18.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	15,20	608,00	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.19.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	40,00	379,84	15.193,60	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.20.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	40,00	5,60	224,00	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.21.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	80,00	6,31	504,80	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	

Frentes de Obra:

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
								1	2	3	4	5	6
Serviço	1.22.22.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	24,15	966,00	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.23.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	80,00	32,07	2.565,60	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
Serviço	1.22.24.	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	48,94	1.957,60	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.25.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	11,02	3.526,40	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	64,00	64,00	64,00	64,00	64,00	
Serviço	1.22.26.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	15,21	2.433,60	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	
Serviço	1.22.27.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	17,28	691,20	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.28.	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	9,15	732,00	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
Serviço	1.22.29.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	120,00	21,26	2.551,20	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	
Serviço	1.22.30.	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	23,29	931,60	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.22.31.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	176,00	15,69	2.761,45	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	35,20	35,20	35,20	35,20	35,20	
Serviço	1.22.32.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	422,00	23,77	10.030,95	8-INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	84,40	84,40	84,40	84,40	84,40	
Nível	1.23.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	-										
Serviço	1.23.1.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	120,00	12,81	1.537,20	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	
Serviço	1.23.2.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	19,89	1.591,20	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
Serviço	1.23.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	12,57	1.005,60	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	
Serviço	1.23.4.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	360,00	19,12	6.883,20	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00	

Frentes de Obra:

Valor Total do Orçamento: R\$ 5.460.000,00

Nível	Item	Descrição	Unid.	Qtde.	Preço Unit. (R\$)	Preço Total (R\$)	Agrupador de Eventos	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	
								1	2	3	4	5	6
Serviço	1.23.5.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	34,39	1.375,60	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.23.6.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	30,29	1.211,60	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.23.7.	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	51,92	2.076,80	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.23.8.	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	40,00	11,97	478,80	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.23.9.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	134,00	26,51	3.552,35	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	26,80	26,80	26,80	26,80	26,80	
Serviço	1.23.10.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	408,40	32,93	13.448,60	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	81,68	81,68	81,68	81,68	81,68	
Serviço	1.23.11.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	160,00	14,87	2.379,20	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00	
Serviço	1.23.12.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1.352,00	45,89	62.043,30	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	270,40	270,40	270,40	270,40	270,40	
Serviço	1.23.13.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	200,00	743,20	148.640,00	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00	
Serviço	1.23.14.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	62,66	2.506,40	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.23.15.	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	24,78	991,20	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.23.16.	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	25,99	1.039,60	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Serviço	1.23.17.	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	40,00	369,88	14.795,20	9-INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	
Nível	1.24.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	-										





Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
56000005070/2025	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

## APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50 / CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

## BDI 1

## TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,47%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

ZÉ DOCA-MA

Local

quarta-feira, 20 de agosto de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: TALES ARAÚJO DE PAIVA

CREA/CAU: 1114228885MA

ART/RRT: MA20250952682

Visto  
Carimbo  
Assinatura

OBS: Este documento é uma cópia autêntica do original, assinado digitalmente pelo responsável técnico, TALE ARAÚJO DE PAIVA, em 20/08/2025, às 14h11min.



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
56000005070/2025	01	PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCM	CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.	CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	5.460.000,00	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	110.632,90	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	32.477,05	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.3.	SAPATAS	237.585,30	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.4.	BALDRAMES	274.175,75	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	179.853,50	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.6.	PILARES, VIGAS E LAJES	429.563,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.7.	ALVENARIA/FECHAMENTO	482.292,50	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.8.	ESQUADRIAS METÁLICAS	277.639,55	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	146.367,60	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.10.	COBERTURA	945.554,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.11.	REVESTIMENTO INTERNO	232.959,25	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.12.	REVESTIMENTO CERÂMICO	85.370,50	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.13.	REVESTIMENTO EXTERNO	178.516,00	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.14.	FORRO	121.313,30	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.15.	PINTURAS INTERNAS	96.409,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.16.	PINTURAS EXTERNAS	50.391,05	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.17.	PINTURA ESQUADRIAS	41.311,20	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.18.	PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	444.133,95	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.19.	PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO	48.717,10	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.20.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	97.815,00	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNI	424.143,90	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.22.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	129.182,70	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.23.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	265.555,85	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.24.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	103.043,35	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.25.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	24.996,10	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
Total: R\$ 5.460.000,00				%:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%						
Período:	Repassar:	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00									
	Contrapartida:	-	-	-	-	-									
	Outros:	-	-	-	-	-									
	Investimento:	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00									
Acumulado:	%:	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%									
	Repassar:	1.092.000,00	2.184.000,00	3.276.000,00	4.368.000,00	5.460.000,00									
	Contrapartida:	-	-	-	-	-									
	Outros:	-	-	-	-	-									
	Investimento:	1.092.000,00	2.184.000,00	3.276.000,00	4.368.000,00	5.460.000,00									
	Administração Local:	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%									

ZÉ DOCA-MA  
Local

quarta-feira, 20 de agosto de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: TALEA ARAÚJO DE PAIVA  
CREA/CAU: 111422885MA  
ART/RTT: MA20250952682



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50	0	56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENT
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	56000005070/2025	PREFEITURA

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.	CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS		-	
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-	
1.1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES		-	
1.2.1.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	387,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.	SAPATAS		-	
1.3.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	349,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	187,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	187,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	291,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2.028,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.068,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.7.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	512,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.8.	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. SINAPI 96556	M3	56,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.3.9.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	283,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.4.	BALDRAMES		-	
1.4.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	218,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.4.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS. ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	273,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.4.3.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.4.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.216,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.4.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	308,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.4.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.560,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.4.7.	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADP. SINAPI 96555	M3	76,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.4.8.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	128,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO		-	

FRENTE DE OBRA:	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES
	1	2	3	4	5
Agrupador de Eventos	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
SERVIÇOS PRELIMINARES	77,40	77,40	77,40	77,40	77,40
SAPATAS	69,92	69,92	69,92	69,92	69,92
SAPATAS	37,44	37,44	37,44	37,44	37,44
SAPATAS	37,44	37,44	37,44	37,44	37,44
SAPATAS	58,24	58,24	58,24	58,24	58,24
SAPATAS	405,60	405,60	405,60	405,60	405,60
SAPATAS	213,60	213,60	213,60	213,60	213,60
SAPATAS	102,40	102,40	102,40	102,40	102,40
SAPATAS	11,28	11,28	11,28	11,28	11,28
SAPATAS	56,72	56,72	56,72	56,72	56,72
BALDRAMES	43,68	43,68	43,68	43,68	43,68
BALDRAMES	54,64	54,64	54,64	54,64	54,64
BALDRAMES	114,32	114,32	114,32	114,32	114,32
BALDRAMES	643,20	643,20	643,20	643,20	643,20
BALDRAMES	61,60	61,60	61,60	61,60	61,60
BALDRAMES	312,00	312,00	312,00	312,00	312,00
BALDRAMES	15,28	15,28	15,28	15,28	15,28
BALDRAMES	25,68	25,68	25,68	25,68	25,68



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

Nº OPERAÇÃO  
56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Nº OPERAÇÃO  
56000005070/2025

PROPONENT  
PREFEITURA

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.5.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1.358,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.5.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	1.358,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.5.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1.358,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.	PILARES, VIGAS E LAJES		-	
1.6.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. ADP SINAPI 92463	M2	410,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.816,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.612,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.424,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.8.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	230,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.9.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP SINAPI 103669	M3	51,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.6.10.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. 103682	M3	71,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.7.	ALVENARIA/FECHAMENTO		-	
1.7.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3.460,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.7.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	648,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.7.3.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE "10" CM. AF_03/2024	M	368,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.8.	ESQUADRIAS METÁLICAS		-	
1.8.1.	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	134,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
IMPERMEABILIZAÇÃO	271,60	271,60	271,60	271,60	271,60
IMPERMEABILIZAÇÃO	271,60	271,60	271,60	271,60	271,60
IMPERMEABILIZAÇÃO	271,60	271,60	271,60	271,60	271,60
PILARES, VIGAS E LAJES	57,56	57,56	57,56	57,56	57,56
PILARES, VIGAS E LAJES	82,16	82,16	82,16	82,16	82,16
PILARES, VIGAS E LAJES	16,52	16,52	16,52	16,52	16,52
PILARES, VIGAS E LAJES	563,20	563,20	563,20	563,20	563,20
PILARES, VIGAS E LAJES	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00
PILARES, VIGAS E LAJES	522,40	522,40	522,40	522,40	522,40
PILARES, VIGAS E LAJES	684,80	684,80	684,80	684,80	684,80
PILARES, VIGAS E LAJES	46,16	46,16	46,16	46,16	46,16
PILARES, VIGAS E LAJES	10,24	10,24	10,24	10,24	10,24
PILARES, VIGAS E LAJES	14,24	14,24	14,24	14,24	14,24
ALVENARIA/FECHAMENTO	692,00	692,00	692,00	692,00	692,00
ALVENARIA/FECHAMENTO	129,60	129,60	129,60	129,60	129,60
ALVENARIA/FECHAMENTO	73,60	73,60	73,60	73,60	73,60
ESQUADRIAS METÁLICAS	26,88	26,88	26,88	26,88	26,88



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50	0	56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENT
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	56000005070/2025	PREFEITURA

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.8.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	104,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.8.3.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	112,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.8.4.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	19,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRA		-	
1.9.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	120,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.10.	COBERTURA		-	
1.10.1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2.939,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.10.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2.939,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.10.3.	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	4.152,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.10.4.	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	21.040,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.10.5.	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	426,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.10.6.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	160,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.11.	REVESTIMENTO INTERNO		-	
1.11.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	5.444,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.11.2.	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	177,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.11.3.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	939,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.11.4.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3.202,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
ESQUADRIAS METÁLICAS	20,80	20,80	20,80	20,80	20,80
ESQUADRIAS METÁLICAS	22,40	22,40	22,40	22,40	22,40
ESQUADRIAS METÁLICAS	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84
ESQUADRIAS DE MADEIRA	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
COBERTURA	587,92	587,92	587,92	587,92	587,92
COBERTURA	587,92	587,92	587,92	587,92	587,92
COBERTURA	830,40	830,40	830,40	830,40	830,40
COBERTURA	4.208,00	4.208,00	4.208,00	4.208,00	4.208,00
COBERTURA	85,20	85,20	85,20	85,20	85,20
COBERTURA	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00
REVESTIMENTO INTERNO	1.088,80	1.088,80	1.088,80	1.088,80	1.088,80
REVESTIMENTO INTERNO	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
REVESTIMENTO INTERNO	187,92	187,92	187,92	187,92	187,92
REVESTIMENTO INTERNO	640,40	640,40	640,40	640,40	640,40



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

Nº OPERAÇÃO  
56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Nº OPERAÇÃO  
56000005070/2025

PROPONENT  
PREFEITURA

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.11.5.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.302,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.11.6.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	177,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.12.	REVESTIMENTO CERÂMICO		-	
1.12.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	786,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.12.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	153,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.13.	REVESTIMENTO EXTERNO		-	
1.13.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.214,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.13.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.218,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.13.3.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.218,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.13.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.214,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.14.	FORRO		-	
1.14.1.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.436,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.15.	PINTURAS INTERNAS		-	
1.15.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4.504,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.15.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	177,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.15.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	177,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.15.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4.504,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.16.	PINTURAS EXTERNAS		-	
1.16.1.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2.432,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.16.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.432,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.17.	PINTURA ESQUADRIAS		-	
1.17.1.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	840,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.17.2.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. ADP. SINAPI 102198	M2	840,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.17.3.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	840,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES
Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
REVESTIMENTO INTERNO	260,48	260,48	260,48	260,48	260,48
REVESTIMENTO INTERNO	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
REVESTIMENTO CERÂMICO	157,20	157,20	157,20	157,20	157,20
REVESTIMENTO CERÂMICO	30,72	30,72	30,72	30,72	30,72
REVESTIMENTO EXTERNO	242,80	242,80	242,80	242,80	242,80
REVESTIMENTO EXTERNO	243,60	243,60	243,60	243,60	243,60
REVESTIMENTO EXTERNO	243,60	243,60	243,60	243,60	243,60
REVESTIMENTO EXTERNO	242,80	242,80	242,80	242,80	242,80
FORRO	287,20	287,20	287,20	287,20	287,20
PINTURAS INTERNAS	900,88	900,88	900,88	900,88	900,88
PINTURAS INTERNAS	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
PINTURAS INTERNAS	35,52	35,52	35,52	35,52	35,52
PINTURAS INTERNAS	900,88	900,88	900,88	900,88	900,88
PINTURAS EXTERNAS	486,40	486,40	486,40	486,40	486,40
PINTURAS EXTERNAS	486,40	486,40	486,40	486,40	486,40
PINTURA ESQUADRIAS	168,00	168,00	168,00	168,00	168,00
PINTURA ESQUADRIAS	168,00	168,00	168,00	168,00	168,00
PINTURA ESQUADRIAS	168,00	168,00	168,00	168,00	168,00





PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50	0	56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENT
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	56000005070/2025	PREFEITURA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.18.	PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA		-	
1.18.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	2.154,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.18.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	215,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.18.3.	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO. EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	2.154,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.18.4.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	2.154,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.18.5.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	605,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.18.6.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	1.287,60	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.18.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	672,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.18.8.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	764,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.18.9.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	519,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.19.	PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO		-	
1.19.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	646,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.19.2.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	45,20	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.20.	RODAPÊS, SOLEIRAS E PEITORIS		-	
1.20.1.	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	100,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.20.2.	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	1.548,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.20.3.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	260,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS		-	
1.21.1.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.2.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.3.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.4.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.5.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

FRENTES DE OBRA:

	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES	8 UNIDADES
Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	430,96	430,96	430,96	430,96	430,96
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	43,12	43,12	43,12	43,12	43,12
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	430,96	430,96	430,96	430,96	430,96
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	430,96	430,96	430,96	430,96	430,96
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	121,04	121,04	121,04	121,04	121,04
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	257,52	257,52	257,52	257,52	257,52
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	134,40	134,40	134,40	134,40	134,40
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	152,80	152,80	152,80	152,80	152,80
PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA	103,84	103,84	103,84	103,84	103,84
PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO	129,20	129,20	129,20	129,20	129,20
PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO	9,04	9,04	9,04	9,04	9,04
RODAPÊS, SOLEIRAS E PEITORIS	20,16	20,16	20,16	20,16	20,16
RODAPÊS, SOLEIRAS E PEITORIS	309,60	309,60	309,60	309,60	309,60
RODAPÊS, SOLEIRAS E PEITORIS	52,00	52,00	52,00	52,00	52,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00





PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50	0	56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	56000005070/2025	PREFEITURA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.21.6.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.7.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 101873	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.8.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	280,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.9.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	280,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.10.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.11.	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.12.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	400,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.13.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.14.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.15.	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.16.	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.17.	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 91947	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.18.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	480,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.19.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	520,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.20.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.21.	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	280,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.22.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.916,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.23.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10.352,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.24.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	992,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.25.	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	1.036,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.26.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	332,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.27.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.788,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

FRENTES DE OBRA:

Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	56,00	56,00	56,00	56,00	56,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	56,00	56,00	56,00	56,00	56,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	80,00	80,00	80,00	80,00	80,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	48,00	48,00	48,00	48,00	48,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	96,00	96,00	96,00	96,00	96,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	104,00	104,00	104,00	104,00	104,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	56,00	56,00	56,00	56,00	56,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	783,20	783,20	783,20	783,20	783,20
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	2.070,40	2.070,40	2.070,40	2.070,40	2.070,40
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	198,40	198,40	198,40	198,40	198,40
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	207,20	207,20	207,20	207,20	207,20
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	66,40	66,40	66,40	66,40	66,40
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	357,60	357,60	357,60	357,60	357,60



## PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES

Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo

#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV

0

Nº OPERAÇÃO

56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Nº OPERAÇÃO

56000005070/2025

PROPONENTE

PREFEITURA

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.21.28.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.332,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.29.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	882,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.21.30.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2.332,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		-	
1.22.1.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	280,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.3.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.4.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.5.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	204,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.6.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	348,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.7.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.8.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.9.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	120,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.10.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.11.	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	160,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.12.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.13.	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.14.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.15.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	270,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.16.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	120,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.17.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	466,40	466,40	466,40	466,40	466,40
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	176,48	176,48	176,48	176,48	176,48
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	466,40	466,40	466,40	466,40	466,40
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	56,00	56,00	56,00	56,00	56,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	64,00	64,00	64,00	64,00	64,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	64,00	64,00	64,00	64,00	64,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	40,80	40,80	40,80	40,80	40,80
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	69,60	69,60	69,60	69,60	69,60
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	54,00	54,00	54,00	54,00	54,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO	Nº TransfereGOV	Nº OPERAÇÃO
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50	0	56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR	Nº OPERAÇÃO	PROPONENT
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	56000005070/2025	PREFEITURA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.22.18.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.19.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.20.	FUO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.21.	FUO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.22.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.23.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.24.	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.25.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.26.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.27.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.28.	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.29.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	120,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.30.	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.31.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	176,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.22.32.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	422,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS		-	
1.23.1.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	120,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.2.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.4.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	360,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

FRENTES DE OBRA:

Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	64,00	64,00	64,00	64,00	64,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	35,20	35,20	35,20	35,20	35,20
INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	84,40	84,40	84,40	84,40	84,40
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	72,00	72,00	72,00	72,00	72,00



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

Nº OPERAÇÃO  
56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Nº OPERAÇÃO  
56000005070/2025

PROPONENT  
PREFEITURA

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.23.5.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.6.	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.7.	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.8.	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.9.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	134,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.10.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	408,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.11.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	160,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.12.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1.352,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.13.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	200,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.14.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.15.	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.16.	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.23.17.	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.24.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS		-	
1.24.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.24.2.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.24.3.	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	28,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	26,80	26,80	26,80	26,80	26,80
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	81,68	81,68	81,68	81,68	81,68
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	270,40	270,40	270,40	270,40	270,40
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	40,00	40,00	40,00	40,00	40,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
APARELHOS, METAIS E BANCADAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
APARELHOS, METAIS E BANCADAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
APARELHOS, METAIS E BANCADAS	5,76	5,76	5,76	5,76	5,76



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

Nº OPERAÇÃO  
56000005070/2025

PROPONENTE / TOMADOR  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Nº OPERAÇÃO  
56000005070/2025

PROPONENTE  
PREFEITURA

FRENTES DE OBRA:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS				
1.24.4.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.24.5.	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.24.6.	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		-	
1.25.1.	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.2.	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	28,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.3.	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	646,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.4.	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	1.436,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.5.	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	160,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.6.	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	1.898,40	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.7.	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	672,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.8.	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	636,80	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES
1.25.9.	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	80,00	VER ANEXO A - MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTIDADES

Agrupador de Eventos	1	2	3	4	5
TOTAL FINANC. POR FRETE (R\$):	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00	1.092.000,00
APARELHOS, METAIS E BANCADAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
APARELHOS, METAIS E BANCADAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
APARELHOS, METAIS E BANCADAS	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	5,76	5,76	5,76	5,76	5,76
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	129,20	129,20	129,20	129,20	129,20
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	287,20	287,20	287,20	287,20	287,20
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	32,00	32,00	32,00	32,00	32,00
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	379,68	379,68	379,68	379,68	379,68
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	134,40	134,40	134,40	134,40	134,40
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	127,36	127,36	127,36	127,36	127,36
SERVIÇOS COMPLEMENTARES	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00

ZÉ DOCA-MA  
Local

quarta-feira, 20 de agosto de 2025  
Data

Responsável Técnico  
Nome: TALES ARAÚJO DE PAIVA  
CREA/CAU: 1114228885MA  
ART/RRT: MA20250952682

Responsável Técnico  
Nome: TALES ARAÚJO DE  
CREA/CAU: 1114228885MA  
ART/RRT: MA20250952682

TALES ARAÚJO DE PAIVA  
CREA/CAU: 1114228885MA  
ART/RRT: MA20250952682



Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6				
<b>CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS</b>								
<b>1.</b>	<b>CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS</b>		-					
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-					
1.1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00					
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES		-					
1.2.1.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	387,00					
1.3.	SAPATAS		-					
1.3.1.	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	349,60					
1.3.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	187,20					
1.3.3.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	187,20					
1.3.4.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	291,20					
1.3.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2.028,00					
1.3.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.068,00					
1.3.7.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	512,00					
1.3.8.	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. SINAPI 96556	M3	56,40					
1.3.9.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	283,60					
1.4.	BALDRAMES		-					
1.4.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	218,40					
1.4.2.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	273,20					
1.4.3.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571,60					
1.4.4.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.216,00					
1.4.5.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	308,00					
1.4.6.	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.560,00					
1.4.7.	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADP. SINAPI 96555	M3	76,40					
1.4.8.	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	128,40					
1.5	IMPERMEABILIZAÇÃO		-					





Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6				
<b>CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS</b>								
1.5.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1.358,00					
1.5.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	1.358,00					
1.5.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1.358,00					
1.6.	PILARES, VIGAS E LAJES		-					
1.6.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80					
1.6.2.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA. 8 UTILIZAÇÕES. ADP SINAPI 92463	M2	410,80					
1.6.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60					
1.6.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.816,00					
1.6.5.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00					
1.6.6.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.612,00					
1.6.7.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.424,00					
1.6.8.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	230,80					
1.6.9.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP SINAPI 103669	M3	51,20					
1.6.10.	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. 103682	M3	71,20					
1.7.	ALVENARIA/FECHAMENTO		-					
1.7.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3.460,00					
1.7.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	648,00					
1.7.3.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	368,00					
1.8.	ESQUADRIAS METÁLICAS		-					
1.8.1.	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	134,40					





Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6				
<b>CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS</b>								
1.8.2.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	104,00					
1.8.3.	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	112,00					
1.8.4.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	19,20					
1.9.	ESQUADRIAS DE MADEIRA		-					
1.9.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	120,00					
1.10.	COBERTURA		-					
1.10.1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2.939,60					
1.10.2.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2.939,60					
1.10.3.	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	4.152,00					
1.10.4.	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	21.040,00					
1.10.5.	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	426,00					
1.10.6.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	160,00					
1.11.	REVESTIMENTO INTERNO		-					
1.11.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	5.444,00					
1.11.2.	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	177,60					
1.11.3.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	939,60					
1.11.4.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3.202,00					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

E / TOMADOR  
MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6					
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									
1.11.5.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.302,40						
1.11.6.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	177,60						
1.12.	REVESTIMENTO CERÂMICO		-						
1.12.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	786,00						
1.12.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	153,60						
1.13.	REVESTIMENTO EXTERNO		-						
1.13.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.214,00						
1.13.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.218,00						
1.13.3.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.218,00						
1.13.4.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.214,00						
1.14.	FORRO		-						
1.14.1.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.436,00						
1.15.	PINTURAS INTERNAS		-						
1.15.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4.504,40						
1.15.2.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	177,60						
1.15.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	177,60						
1.15.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4.504,40						
1.16.	PINTURAS EXTERNAS		-						
1.16.1.	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2.432,00						
1.16.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.432,00						
1.17.	PINTURA ESQUADRIAS		-						
1.17.1.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	840,00						
1.17.2.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. ADP. SINAPI 102198	M2	840,00						
1.17.3.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	840,00						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

E / TOMADOR  
MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6					
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									
1.18.	PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA		-						
1.18.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	2.154,80						
1.18.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	215,60						
1.18.3.	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO. EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	2.154,80						
1.18.4.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	2.154,80						
1.18.5.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	605,20						
1.18.6.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	1.287,60						
1.18.7.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	672,00						
1.18.8.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	764,00						
1.18.9.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023 PE	M2	519,20						
1.19.	PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO		-						
1.19.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	646,00						
1.19.2.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	45,20						
1.20.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS		-						
1.20.1.	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	100,80						
1.20.2.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	1.548,00						
1.20.3.	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	260,00						
1.21.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS		-						
1.21.1.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	80,00						
1.21.2.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00						
1.21.3.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00						
1.21.4.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00						
1.21.5.	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	80,00						



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

E / TOMADOR  
MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6				
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS								
1.21.6.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	40,00					
1.21.7.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 101873	UN	40,00					
1.21.8.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	280,00					
1.21.9.	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	280,00					
1.21.10.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00					
1.21.11.	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00					
1.21.12.	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	400,00					
1.21.13.	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00					
1.21.14.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00					
1.21.15.	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00					
1.21.16.	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00					
1.21.17.	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 91947	UN	80,00					
1.21.18.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	480,00					
1.21.19.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	520,00					
1.21.20.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00					
1.21.21.	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	280,00					
1.21.22.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.916,00					
1.21.23.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10.352,00					
1.21.24.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	992,00					
1.21.25.	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	1.036,00					
1.21.26.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	332,00					
1.21.27.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.788,00					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

E / TOMADOR  
MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6					
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									
1.21.28.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.332,00						
1.21.29.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	882,40						
1.21.30.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2.332,00						
1.22.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		-						
1.22.1.	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	280,00						
1.22.2.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00						
1.22.3.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00						
1.22.4.	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00						
1.22.5.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	204,00						
1.22.6.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	348,00						
1.22.7.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	40,00						
1.22.8.	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00						
1.22.9.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	120,00						
1.22.10.	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	80,00						
1.22.11.	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	160,00						
1.22.12.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	40,00						
1.22.13.	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	40,00						
1.22.14.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00						
1.22.15.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	270,00						
1.22.16.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	120,00						
1.22.17.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00						



**PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES**  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

**Nº TransfereGOV**  
0

**E / TOMADOR**  
MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6				
<b>CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS</b>								
1.22.18.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00					
1.22.19.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	40,00					
1.22.20.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	40,00					
1.22.21.	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	80,00					
1.22.22.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00					
1.22.23.	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	80,00					
1.22.24.	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00					
1.22.25.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00					
1.22.26.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00					
1.22.27.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00					
1.22.28.	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00					
1.22.29.	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	120,00					
1.22.30.	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00					
1.22.31.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	176,00					
1.22.32.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	422,00					
1.23.	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS</b>		-					
1.23.1.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	120,00					
1.23.2.	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00					
1.23.3.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00					
1.23.4.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	360,00					



**PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES**  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
**#PÚBLICO**

**APELIDO DO EMPREENDIMENTO**  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

**Nº TransfereGOV**  
0

**E / TOMADOR**  
MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6				
<b>CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS</b>								
1.23.5.	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00					
1.23.6.	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00					
1.23.7.	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00					
1.23.8.	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	40,00					
1.23.9.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	134,00					
1.23.10.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	408,40					
1.23.11.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	160,00					
1.23.12.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1.352,00					
1.23.13.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	200,00					
1.23.14.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00					
1.23.15.	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00					
1.23.16.	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00					
1.23.17.	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	40,00					
1.24.	<b>APARELHOS, METAIS E BANCADAS</b>		-					
1.24.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00					
1.24.2.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00					
1.24.3.	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	28,80					





PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50

Nº TransfereGOV  
0

E / TOMADOR  
MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	6				
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS								
1.24.4.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00					
1.24.5.	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00					
1.24.6.	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00					
1.25.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		-					
1.25.1.	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00					
1.25.2.	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	28,80					
1.25.3.	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	646,00					
1.25.4.	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	1.436,00					
1.25.5.	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	160,00					
1.25.6.	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	1.898,40					
1.25.7.	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	672,00					
1.25.8.	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	636,80					
1.25.9.	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	80,00					

ZÉ DOCA-MA  
Local

quarta-feira, 20 de agosto de 2025  
Data

PAIVA  
A  
2



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	Apelido do Empreendimento CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.			CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS					-	5.460.000,00	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	110.632,90	
1.1.1.	Composição	00	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	90.334,69	BDI 1	110.632,89	110.632,90	RA
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	32.477,05	
1.2.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	387,00	68,52	BDI 1	83,92	32.477,05	RA
1.3.			SAPATAS					-	237.585,30	
1.3.1.	SINAPI	96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	349,60	40,67	BDI 1	49,81	17.413,60	RA
1.3.2.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	187,20	6,94	BDI 1	8,50	1.591,20	RA
1.3.3.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	187,20	44,00	BDI 1	53,89	10.088,20	RA
1.3.4.	SINAPI	96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	291,20	196,60	BDI 1	240,78	70.115,15	RA
1.3.5.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	2.028,00	13,22	BDI 1	16,19	32.833,30	RA
1.3.6.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.068,00	16,14	BDI 1	19,77	21.114,35	RA
1.3.7.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	512,00	17,51	BDI 1	21,44	10.977,30	RA
1.3.8.	Composição	01	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. SINAPI 96556	M3	56,40	922,45	BDI 1	1.129,72	63.716,20	RA
1.3.9.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	283,60	28,03	BDI 1	34,33	9.736,00	RA
1.4.			BALDRAMES					-	274.175,75	
1.4.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	218,40	113,92	BDI 1	139,52	30.471,15	RA
1.4.2.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	273,20	44,00	BDI 1	53,89	14.722,75	RA
1.4.3.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571,60	79,27	BDI 1	97,08	55.490,95	RA

RECURSO  
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.4.4.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.216,00	14,88	BDI 1	18,22	58.595,50	RA
1.4.5.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	308,00	16,14	BDI 1	19,77	6.089,15	RA
1.4.6.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.560,00	17,51	BDI 1	21,44	33.446,40	RA
1.4.7.	Composição	02	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADP. SINAPI 96555	M3	76,40	758,30	BDI 1	928,69	70.951,90	RA
1.4.8.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	128,40	28,03	BDI 1	34,33	4.407,95	RA
1.5.			IMPERMEABILIZAÇÃO					-	179.853,50	
1.5.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	1.358,00	5,48	BDI 1	6,71	9.112,20	RA
1.5.2.	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	1.358,00	54,90	BDI 1	67,24	91.311,90	RA
1.5.3.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	1.358,00	47,76	BDI 1	58,49	79.429,40	RA
1.6.			PILARES, VIGAS E LAJES					-	429.563,20	
1.6.1.	SINAPI	92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	66,59	BDI 1	81,55	23.470,10	RA
1.6.2.	Composição	03	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. ADP SINAPI 92463	M2	410,80	69,14	BDI 1	84,68	34.786,55	RA
1.6.3.	SINAPI	92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	137,91	BDI 1	168,90	13.951,15	RA
1.6.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.816,00	14,69	BDI 1	17,99	50.659,85	RA
1.6.5.	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	600,00	13,74	BDI 1	16,83	10.098,00	RA

RECURSO  
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.6.6.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.612,00	12,82	BDI 1	15,70	41.008,40	RA
1.6.7.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.424,00	11,39	BDI 1	13,95	47.764,80	RA
1.6.8.	SINAPI	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	230,80	217,77	BDI 1	266,70	61.554,35	RA
1.6.9.	Composição	04	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP SINAPI 103669	M3	51,20	964,36	BDI 1	1.181,05	60.469,75	RA
1.6.10.	Composição	05	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. 103682	M3	71,20	983,96	BDI 1	1.205,06	85.800,25	RA
1.7.			ALVENARIA/FECHAMENTO					-	482.292,50	
1.7.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3.460,00	98,70	BDI 1	120,88	418.244,80	RA
1.7.2.	SINAPI	105024	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	648,00	56,16	BDI 1	68,78	44.569,45	RA
1.7.3.	SINAPI	105030	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	368,00	43,22	BDI 1	52,93	19.478,25	RA
1.8.			ESQUADRIAS METÁLICAS					-	277.639,55	
1.8.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	134,40	903,86	BDI 1	1.106,96	148.775,40	RA
1.8.2.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	104,00	350,76	BDI 1	429,58	44.676,30	RA
1.8.3.	SINAPI	94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	112,00	499,98	BDI 1	612,33	68.580,95	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.8.4.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	19,20	663,72	BDI 1	812,86	15.606,90	RA
1.9.			ESQUADRIAS DE MADEIRA					-	146.367,60	
1.9.1.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	120,00	995,94	BDI 1	1.219,73	146.367,60	RA
1.10.			COBERTURA					-	945.554,20	
1.10.1.	SINAPI	92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2.939,60	84,10	BDI 1	103,00	302.778,80	RA
1.10.2.	SINAPI	94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2.939,60	50,55	BDI 1	61,91	181.990,65	RA
1.10.3.	SINAPI	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	4.152,00	12,79	BDI 1	15,66	65.020,30	RA
1.10.4.	SINAPI	94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	21.040,00	3,13	BDI 1	3,83	80.583,20	RA
1.10.5.	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	426,00	27,55	BDI 1	33,74	14.373,25	RA
1.10.6.	SINAPI	92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	160,00	1.535,11	BDI 1	1.880,05	300.808,00	RA
1.11.			REVESTIMENTO INTERNO					-	232.959,25	
1.11.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	5.444,00	4,92	BDI 1	6,03	32.827,30	RA
1.11.2.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	177,60	7,17	BDI 1	8,78	1.559,35	RA
1.11.3.	SINAPI	87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	939,60	32,19	BDI 1	39,42	37.039,05	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.11.4.	SINAPI	87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	3.202,00	28,88	BDI 1	35,37	113.254,75	RA
1.11.5.	SINAPI	104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.302,40	25,45	BDI 1	31,17	40.595,80	RA
1.11.6.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	177,60	35,32	BDI 1	43,26	7.683,00	RA
1.12.			REVESTIMENTO CERÂMICO					-	85.370,50	
1.12.1.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	786,00	75,10	BDI 1	91,97	72.288,40	RA
1.12.2.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	153,60	69,54	BDI 1	85,17	13.082,10	RA
1.13.			REVESTIMENTO EXTERNO					-	178.516,00	
1.13.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.214,00	8,82	BDI 1	10,80	13.111,20	RA
1.13.2.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.218,00	7,56	BDI 1	9,26	11.278,70	RA
1.13.3.	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.218,00	43,93	BDI 1	53,80	65.528,40	RA
1.13.4.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.214,00	59,59	BDI 1	72,98	88.597,70	RA
1.14.			FORRO					-	121.313,30	
1.14.1.	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.436,00	68,98	BDI 1	84,48	121.313,30	RA
1.15.			PINTURAS INTERNAS					-	96.409,20	



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.15.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	4.504,40	3,85	BDI 1	4,72	21.260,75	RA
1.15.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	177,60	4,92	BDI 1	6,03	1.070,95	RA
1.15.3.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	177,60	15,44	BDI 1	18,91	3.358,40	RA
1.15.4.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	4.504,40	12,82	BDI 1	15,70	70.719,10	RA
1.16.			PINTURAS EXTERNAS					-	50.391,05	
1.16.1.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	2.432,00	4,10	BDI 1	5,02	12.208,65	RA
1.16.2.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.432,00	12,82	BDI 1	15,70	38.182,40	RA
1.17.			PINTURA ESQUADRIAS					-	41.311,20	
1.17.1.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	840,00	2,15	BDI 1	2,63	2.209,20	RA
1.17.2.	Composição	06	PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. ADP. SINAPI 102198	M2	840,00	20,55	BDI 1	25,17	21.142,80	RA
1.17.3.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	840,00	17,46	BDI 1	21,38	17.959,20	RA
1.18.			PAVIMENTAÇÃO - CERÂMICA					-	444.133,95	
1.18.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	2.154,80	0,76	BDI 1	0,93	2.003,95	RA
1.18.2.	SINAPI	100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	215,60	163,73	BDI 1	200,52	43.232,10	RA
1.18.3.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	2.154,80	2,71	BDI 1	3,32	7.153,95	RA
1.18.4.	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	2.154,80	40,72	BDI 1	49,87	107.459,90	RA
1.18.5.	SINAPI	87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	605,20	58,66	BDI 1	71,84	43.477,55	RA
1.18.6.	SINAPI	87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	1.287,60	45,44	BDI 1	55,65	71.654,95	RA





PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.18.7.	SINAPI	87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	672,00	71,71	BDI 1	87,82	59.015,05	RA
1.18.8.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	764,00	63,81	BDI 1	78,15	59.706,60	RA
1.18.9.	SINAPI	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	519,20	79,31	BDI 1	97,13	50.429,90	RA
1.19.			PAVIMENTAÇÃO - CIMENTADO					-	48.717,10	
1.19.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	646,00	0,76	BDI 1	0,93	600,80	RA
1.19.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	45,20	869,21	BDI 1	1.064,52	48.116,30	RA
1.20.			RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS					-	97.815,00	
1.20.1.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	100,80	145,45	BDI 1	178,13	17.955,50	RA
1.20.2.	SINAPI	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	1.548,00	8,99	BDI 1	11,01	17.043,50	RA
1.20.3.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	260,00	197,27	BDI 1	241,60	62.816,00	RA
1.21.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS					-	424.143,90	
1.21.1.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	80,00	10,99	BDI 1	13,46	1.076,80	RA
1.21.2.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	11,68	BDI 1	14,30	572,00	RA
1.21.3.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	13,04	BDI 1	15,97	638,80	RA
1.21.4.	SINAPI	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	24,44	BDI 1	29,93	1.197,20	RA
1.21.5.	Composição	07	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	80,00	219,97	BDI 1	269,40	21.552,00	RA
1.21.6.	SINAPI	101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	40,00	1.659,00	BDI 1	2.031,78	81.271,20	RA
1.21.7.	Composição	08	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 101873	UN	40,00	266,34	BDI 1	326,19	13.047,60	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.21.8.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	280,00	29,59	BDI 1	36,24	10.147,20	RA
1.21.9.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	280,00	13,25	BDI 1	16,23	4.544,40	RA
1.21.10.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	30,08	BDI 1	36,84	7.368,00	RA
1.21.11.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	45,68	BDI 1	55,94	2.237,60	RA
1.21.12.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	400,00	31,50	BDI 1	38,58	15.432,00	RA
1.21.13.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	35,66	BDI 1	43,67	10.480,80	RA
1.21.14.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	48,37	BDI 1	59,24	2.369,60	RA
1.21.15.	SINAPI	91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	29,08	BDI 1	35,61	1.424,40	RA
1.21.16.	SINAPI	91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	47,61	BDI 1	58,31	2.332,40	RA
1.21.17.	Composição	09	SUPORTE PARAFUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 91947	UN	80,00	8,58	BDI 1	10,51	840,80	RA
1.21.18.	SINAPI	91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	480,00	12,44	BDI 1	15,24	7.315,20	RA
1.21.19.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	520,00	19,49	BDI 1	23,87	12.412,40	RA
1.21.20.	SINAPI	91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	33,84	BDI 1	41,44	3.315,20	RA
1.21.21.	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	280,00	17,05	BDI 1	20,88	5.846,40	RA
1.21.22.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3.916,00	3,40	BDI 1	4,16	16.290,55	RA
1.21.23.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10.352,00	4,97	BDI 1	6,09	63.043,70	RA
1.21.24.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	992,00	7,72	BDI 1	9,45	9.374,40	RA

RECURSO  
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.21.25.	SINAPI	101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	1.036,00	12,80	BDI 1	15,68	16.244,50	RA
1.21.26.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	332,00	12,50	BDI 1	15,31	5.082,90	RA
1.21.27.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.788,00	20,23	BDI 1	24,78	44.306,65	RA
1.21.28.	SINAPI	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2.332,00	10,40	BDI 1	12,74	29.709,70	RA
1.21.29.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	882,40	8,88	BDI 1	10,88	9.600,50	RA
1.21.30.	SINAPI	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2.332,00	8,78	BDI 1	10,75	25.069,00	RA
1.22.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					-	129.182,70	
1.22.1.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	280,00	13,15	BDI 1	16,10	4.508,00	RA
1.22.2.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	9,00	BDI 1	11,02	3.526,40	RA
1.22.3.	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	13,57	BDI 1	16,62	2.659,20	RA
1.22.4.	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	6,80	BDI 1	8,33	2.665,60	RA
1.22.5.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	204,00	5,31	BDI 1	6,50	1.326,00	RA
1.22.6.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	348,00	24,74	BDI 1	30,30	10.544,40	RA
1.22.7.	Composição	10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	40,00	296,49	BDI 1	363,11	14.524,40	RA
1.22.8.	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	64,32	BDI 1	78,77	3.150,80	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.22.9.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	120,00	67,48	BDI 1	82,64	9.916,80	RA
1.22.10.	SINAPI	94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	80,00	54,15	BDI 1	66,32	5.305,60	RA
1.22.11.	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	160,00	13,31	BDI 1	16,30	2.608,00	RA
1.22.12.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	40,00	159,26	BDI 1	195,05	7.802,00	RA
1.22.13.	Composição	11	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	40,00	156,34	BDI 1	191,47	7.658,80	RA
1.22.14.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	28,80	BDI 1	35,27	1.410,80	RA
1.22.15.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	270,00	12,81	BDI 1	15,69	4.236,30	RA
1.22.16.	SINAPI	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	120,00	5,31	BDI 1	6,50	780,00	RA
1.22.17.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	9,00	BDI 1	11,02	881,60	RA
1.22.18.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	12,41	BDI 1	15,20	608,00	RA
1.22.19.	SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	40,00	310,15	BDI 1	379,84	15.193,60	RA
1.22.20.	SINAPI	102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	40,00	4,57	BDI 1	5,60	224,00	RA
1.22.21.	SINAPI	102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	80,00	5,15	BDI 1	6,31	504,80	RA
1.22.22.	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	19,72	BDI 1	24,15	966,00	RA
1.22.23.	SINAPI	94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	80,00	26,19	BDI 1	32,07	2.565,60	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.22.24.	SINAPI	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	39,96	BDI 1	48,94	1.957,60	RA
1.22.25.	SINAPI	89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	320,00	9,00	BDI 1	11,02	3.526,40	RA
1.22.26.	SINAPI	89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	12,42	BDI 1	15,21	2.433,60	RA
1.22.27.	SINAPI	89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	14,11	BDI 1	17,28	691,20	RA
1.22.28.	SINAPI	103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	7,47	BDI 1	9,15	732,00	RA
1.22.29.	SINAPI	89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	120,00	17,36	BDI 1	21,26	2.551,20	RA
1.22.30.	SINAPI	89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	19,02	BDI 1	23,29	931,60	RA
1.22.31.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	176,00	12,81	BDI 1	15,69	2.761,45	RA
1.22.32.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	422,00	19,41	BDI 1	23,77	10.030,95	RA
1.23.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PLUVIAIS					-	265.555,85	
1.23.1.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	120,00	10,46	BDI 1	12,81	1.537,20	RA
1.23.2.	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	16,24	BDI 1	19,89	1.591,20	RA
1.23.3.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	80,00	10,26	BDI 1	12,57	1.005,60	RA
1.23.4.	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	360,00	15,61	BDI 1	19,12	6.883,20	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO ↓
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.23.5.	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	28,08	BDI 1	34,39	1.375,60	RA
1.23.6.	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	24,73	BDI 1	30,29	1.211,60	RA
1.23.7.	SINAPI	104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	42,39	BDI 1	51,92	2.076,80	RA
1.23.8.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	40,00	9,77	BDI 1	11,97	478,80	RA
1.23.9.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	134,00	21,65	BDI 1	26,51	3.552,35	RA
1.23.10.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	408,40	26,89	BDI 1	32,93	13.448,60	RA
1.23.11.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	160,00	12,14	BDI 1	14,87	2.379,20	RA
1.23.12.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1.352,00	37,47	BDI 1	45,89	62.043,30	RA
1.23.13.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	200,00	606,84	BDI 1	743,20	148.640,00	RA
1.23.14.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	51,16	BDI 1	62,66	2.506,40	RA
1.23.15.	SINAPI	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	20,23	BDI 1	24,78	991,20	RA
1.23.16.	SINAPI	104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	21,22	BDI 1	25,99	1.039,60	RA
1.23.17.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	40,00	302,02	BDI 1	369,88	14.795,20	RA





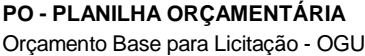
PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000005070/2025	Nº TransfereGOV 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
LOCALIDADE SINAPI SAO LUIS	DATA BASE 06-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	MUNICÍPIO / UF ZÉ DOCA-MA	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS									5.460.000,00	
1.24.			APARELHOS, METAIS E BANCADAS					-	103.043,35	
1.24.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	558,24	BDI 1	683,68	27.347,20	RA
1.24.2.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	308,76	BDI 1	378,14	15.125,60	RA
1.24.3.	SINAPI	86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	28,80	438,43	BDI 1	536,95	15.464,15	RA
1.24.4.	SINAPI	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	577,36	BDI 1	707,09	28.283,60	RA
1.24.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	116,73	BDI 1	142,96	5.718,40	RA
1.24.6.	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	40,00	226,68	BDI 1	277,61	11.104,40	RA
1.25.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	24.996,10	
1.25.1.	SINAPI	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00	6,04	BDI 1	7,40	296,00	RA
1.25.2.	SINAPI	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	28,80	18,73	BDI 1	22,94	660,65	RA
1.25.3.	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	646,00	3,93	BDI 1	4,81	3.107,25	RA
1.25.4.	SINAPI	99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	1.436,00	1,71	BDI 1	2,09	3.001,25	RA
1.25.5.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	160,00	3,36	BDI 1	4,11	657,60	RA
1.25.6.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	1.898,40	5,99	BDI 1	7,34	13.934,25	RA
1.25.7.	SINAPI	99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	672,00	1,12	BDI 1	1,37	920,65	RA
1.25.8.	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	636,80	1,82	BDI 1	2,23	1.420,05	RA
1.25.9.	SINAPI	99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	80,00	10,19	BDI 1	12,48	998,40	RA





Grau de Sigilo  
#PUBLICO

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 56000005070/2025	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPOSITANTE / TOMADOR</b> PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA-MA	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - MCMV FNHIS Sub 50			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> SAO LUIS	<b>DATA BASE</b> 06-25 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b> CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS	<b>MUNICÍPIO / UF</b> ZÉ DOCA-MA	<b>BDI 1</b> 22,47%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>CONSTRUÇÃO DE 40 UNIDADES HABITACIONAIS</b>									<b>5.460.000,00</b>
Encargos sociais:		Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.							

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

**ZÉ DOCA-MA**

---

**Local**

quarta-feira, 20 de agosto de 2025

---

**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** TALES ARAÚJO DE PAIVA  
**CREA/CAU:** 1114228885MA  
**ART/RRT:** MA20250952682

VOÏSÒUÀ  
OËU OËVUÀ OËO  
UOËX OËEÏ J  
I JÌ Î H Î

ㄉㄞˋ ㄅㄛˊ ㄆㄢˋ ㄇㄣˋ ㄟˊ ㄘㄚˋ  
 [dɛ̃ bɔ̃ pɑ̃ mɑ̃ ɛ̃ xɑ̃]  
 ㄍㄜˋ ㄅㄛˊ ㄆㄢˋ ㄇㄣˋ ㄟˊ ㄘㄚˋ  
 [gɛ̃ bɔ̃ pɑ̃ mɑ̃ ɛ̃ xɑ̃] & MŌUÁ  
 [mŏuɐ̃ : ʔə ʒá ~ mŏn : cǎzəŋ] ÁJÚ  
 ㄝ  
 T[ t̪ : ká  
 S[ s̪ : ká  
 ㄕㄞˋ ㄅㄛˊ ㄆㄢˋ ㄇㄣˋ ㄟˊ ㄘㄚˋ  
 [kɛ̃ bɔ̃ pɑ̃ mɑ̃ ɛ̃ xɑ̃]

PMv3.14

14 / 14

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
<b>Composição</b>	<b>00</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>	<b>UN</b>		<b>81.239,09</b>	<b>90.334,69</b>
SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	356,4232	115,62	129,13
SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1408	28,43	31,47
<b>Composição</b>	<b>01</b>	<b>CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. SINAPI 96556</b>	<b>M3</b>		<b>894,56</b>	<b>922,45</b>
SINAPI	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 05/2021	M3	1,19	525,19	530,83
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF. 06/2015	CHI	1,938	0,54	0,54
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF. 06/2015	CHP	0,598	1,37	1,37
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,071	22,19	23,84
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,598	27,72	30,01
<b>Composição</b>	<b>02</b>	<b>CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADP. SINAPI 96555</b>	<b>M3</b>		<b>741,45</b>	<b>758,30</b>
SINAPI	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF. 05/2021	M3	1,16	525,19	530,83
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF. 06/2015	CHI	1,101	0,54	0,54
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF. 06/2015	CHP	0,34	1,37	1,37
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,882	22,19	23,84
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,425	27,72	30,01
<b>Composição</b>	<b>03</b>	<b>MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. ADP SINAPI 92463</b>	<b>M2</b>		<b>66,10</b>	<b>69,14</b>
SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF. 09/2020	M2	0,236	131,24	134,36
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,884	27,31	29,59
SINAPI	88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,162	22,73	24,45
SINAPI-I	40304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,049	24,27	24,27
SINAPI-I	6193	TABUA NÃO APARELHADA *2,5 X 20* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,328	18,37	18,37
SINAPI-I	2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,01	8,73	8,73
<b>Composição</b>	<b>04</b>	<b>CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP SINAPI 103669</b>	<b>M3</b>		<b>940,96</b>	<b>964,36</b>
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF. 06/2015	CHI	1,417	0,54	0,54
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF. 06/2015	CHP	1,042	1,37	1,37
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,377	22,19	23,84
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,459	27,72	30,01
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,459	27,31	29,59
SINAPI-I	34492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	1,103	580,00	580,00
<b>Composição</b>	<b>05</b>	<b>CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. ADAP. 103682</b>	<b>M3</b>		<b>959,20</b>	<b>983,96</b>
SINAPI	90587	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF. 06/2015	CHI	0,249	0,54	0,54
SINAPI	90586	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF. 06/2015	CHP	0,942	1,37	1,37
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,407	22,19	23,84
SINAPI	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,571	27,72	30,01
SINAPI	88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,19	27,31	29,59
SINAPI-I	34492	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C20, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	M3	1,103	580,00	580,00
<b>Composição</b>	<b>06</b>	<b>PINTURA FUNDO NIVELADOR ACRÍLICO BRANCO EM MADEIRA. ADP. SINAPI 102198</b>	<b>M2</b>		<b>19,43</b>	<b>20,55</b>
SINAPI	88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4597	30,54	32,97
Cotação	01	FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA MADEIRA	L	0,1002	49,97	49,97
SINAPI-I	3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,4	0,94	0,94
<b>Composição</b>	<b>07</b>	<b>DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.</b>	<b>UN</b>		<b>219,43</b>	<b>219,97</b>
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1325	28,05	30,38
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1325	23,30	25,06
Cotação	02	DISJUNTOR TIPO DR, BIPOLAR DE 25A	UN	1	209,90	209,90
SINAPI-I	1571	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	UN	2	1,36	1,36
<b>Composição</b>	<b>08</b>	<b>QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 101873</b>	<b>UN</b>		<b>262,94</b>	<b>266,34</b>
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7811	28,05	30,38
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,7811	23,30	25,06
SINAPI	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF. 08/2019	M3	0,0117	792,74	811,27
Cotação	04	SUPORTE PARA 12 DISJUNTORES	UN	1	34,99	34,99

Composição	09	SUPORTE PARA FUSADO COM ESPELHO / PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. ADAP SINAPI 91947	UN		8,21	8,58
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,091	28,05	30,38
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,091	23,30	25,06
SINAPI-I	38099	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MÓDULOS, PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	UN	1	1,36	1,36
SINAPI-I	38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1	2,18	2,18

Composição	10	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN		293,36	296,49
Cotação	03	PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	1	254,73	254,73
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	28,05	30,38
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	27,00	29,30
SINAPI	88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5	22,19	23,84
					0,00	0,00

Composição	11	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN		153,38	156,34
SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,721	27,00	29,30
SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,721	22,34	24,07
SINAPI	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0033	792,74	811,27
Cotação	05	CAIXA OU ABRIGO EM POLICARBONATO (PC), PARA ATÉ 2 HIDRÔMETROS, COM TAMPAS E ACESSOS PARA A INSTALAÇÃO	UN	1	115,18	115,18

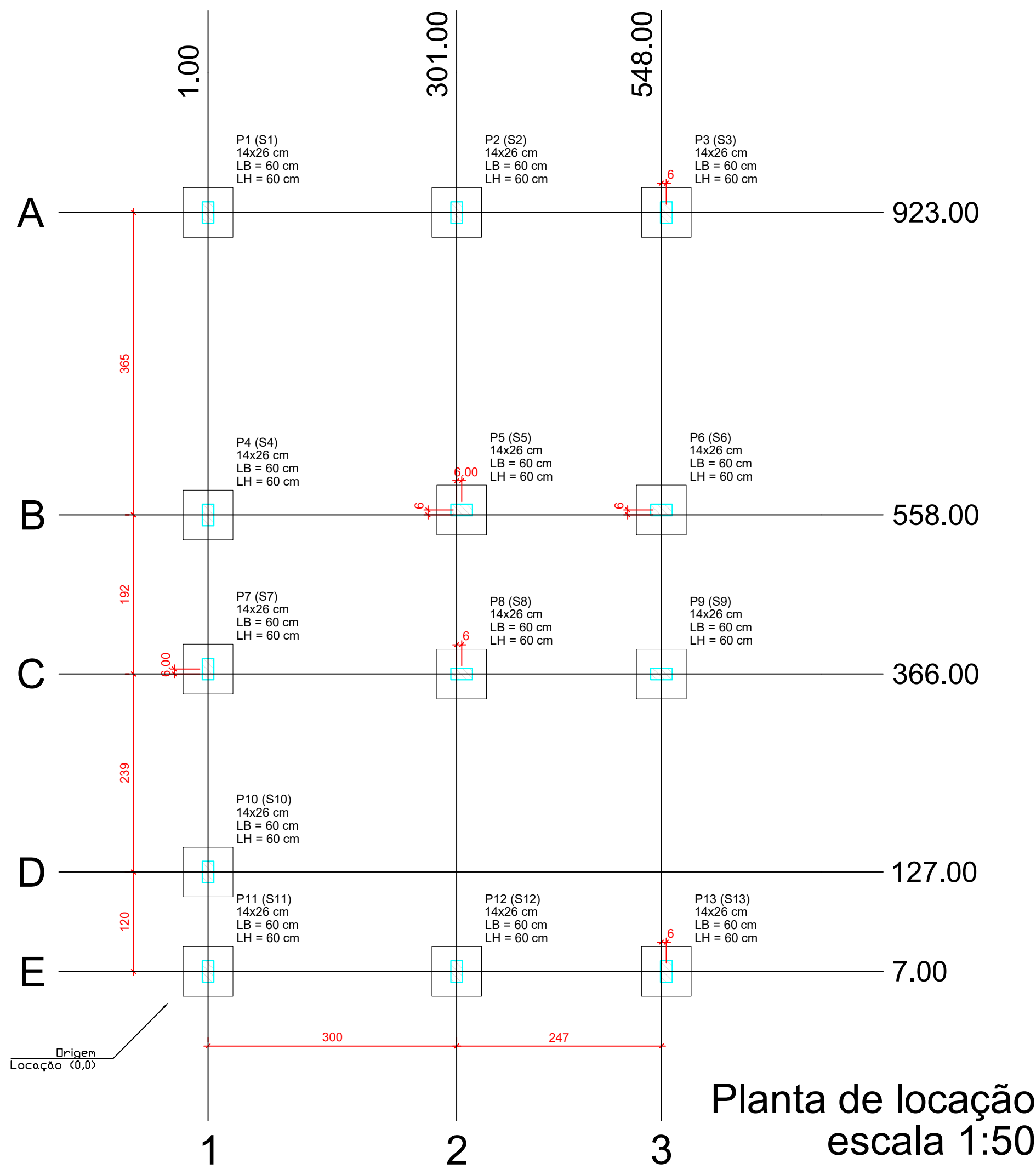
Data

Responsável Técnico:

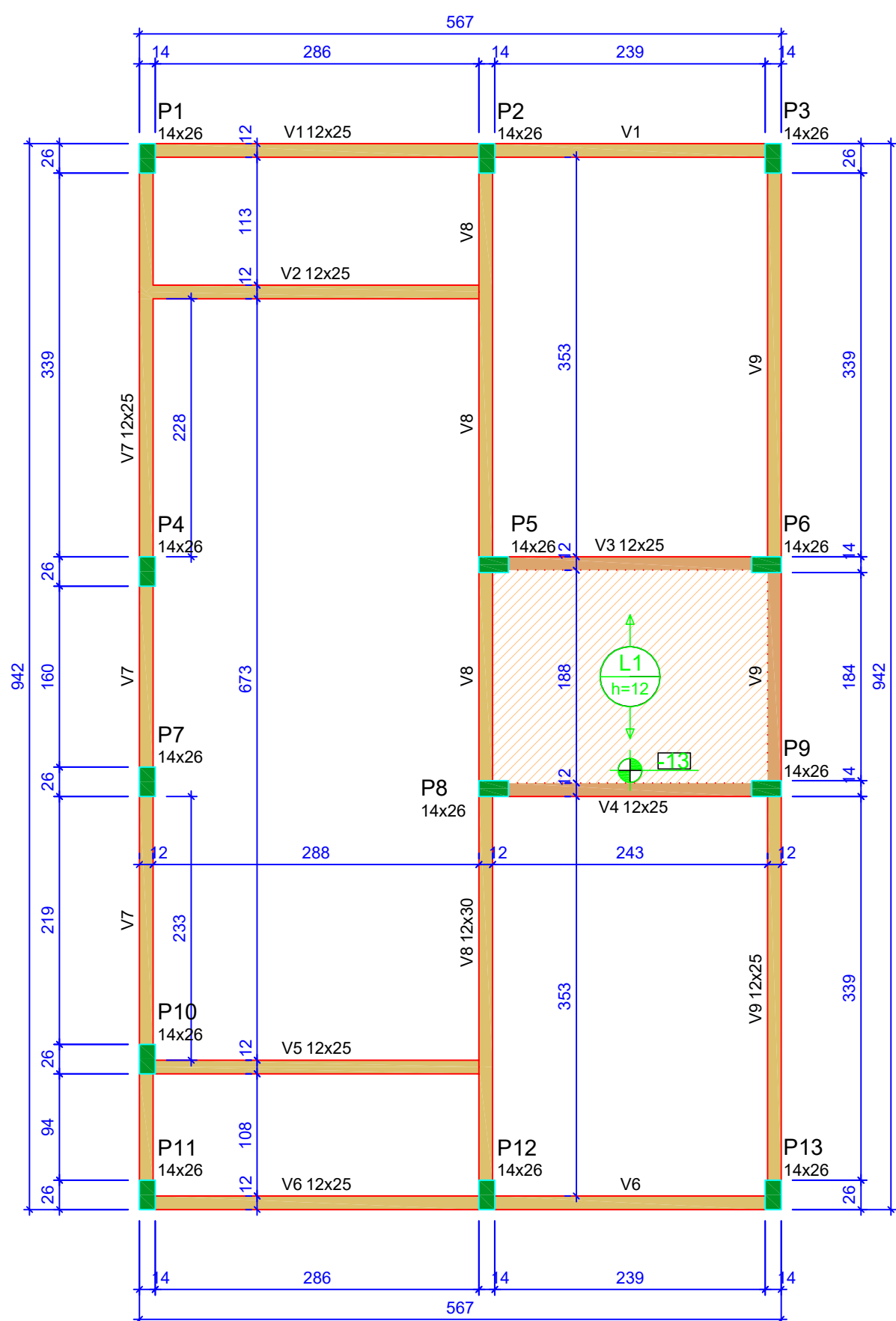
CREA/CAU:

VOÏSÒÙÁ  
OËUËRUÁÖÖ  
ÚOËOËÊJ  
IJÏÎHÎI

CE = ə [ə] / Ait [ait] ^) e'A  
J I V C S O U R C E J E N R U A D O A  
U C X E K E E J I J I L H I  
O P h e M C S O U R C E J E N R U A  
O O A U C X E K E E J I J I L H I A  
& M O U A M B U E T æ æ  
[ ^ M O A i c a k e i ] A U K H E  
T c i t h e  
S i k a h e  
C a n a d o g e i b e i e f f a  
F G K b e i k e e

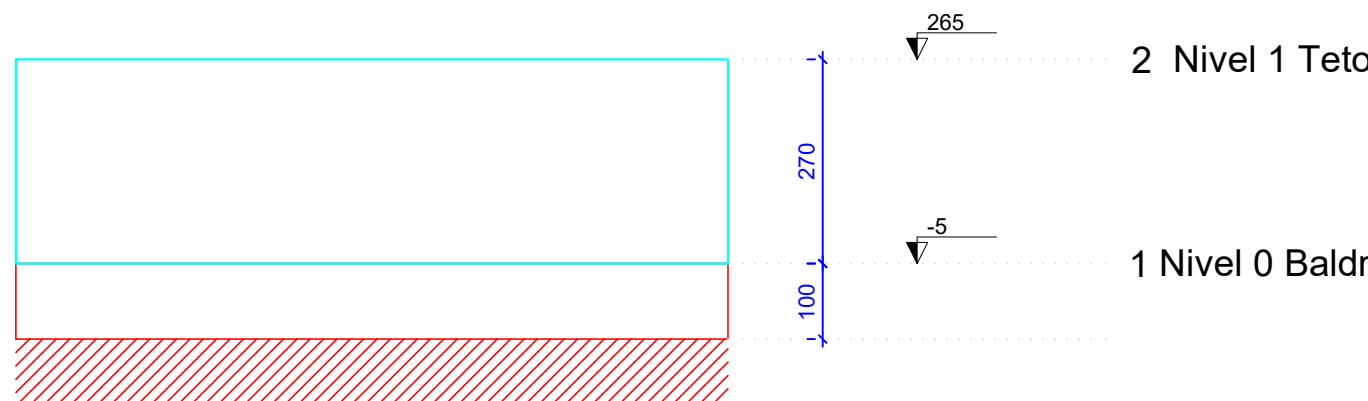
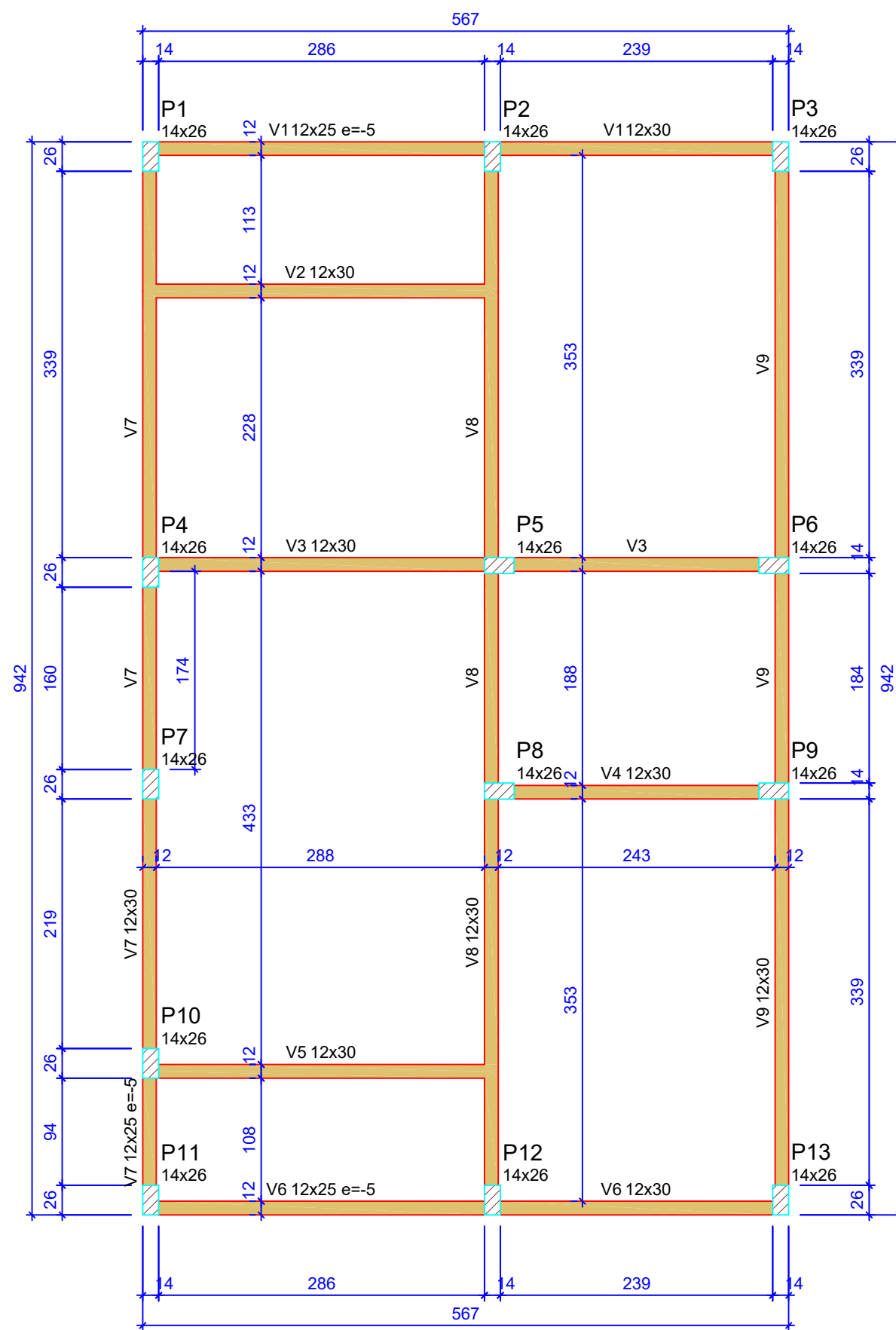


Forma do pavimento Nivel 0 Baldr (Nível -5) escala 1:50



ATENÇÃO:  
Prever amarras de esperas e respectivos pilares de amarração das paredes laterais junto ao telhado (oitão), conforme método construtivo empregado.

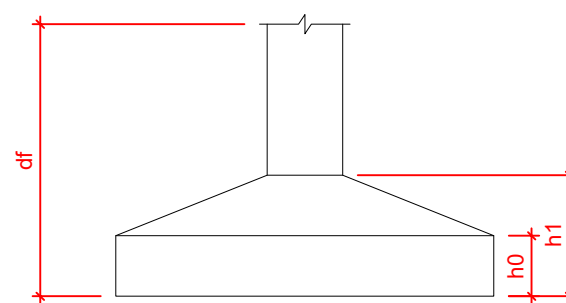
Prever eventuais estruturas adicionais de pilares e viga para o telhado, conforme método construtivo empregado.



Corte Y-Y Esquemático escala 1:100

VOZÓUA  
OUVRO  
UO  
J  
IJIH

ATENÇÃO:  
Exemplo de projeto estrutural para edificações do Novo PAC FHNIS Sub50 - Portaria 1416 / 2023.  
Uso facultado, desde que revisado por responsável técnico, com a devida emissão de ART/RRT/TRT, e adequado às particularidades de cada obra.



Pilar						Planta de Locação de Fundação					
Nome	Seção (cm)	X (cm)	Y (cm)	Posição	Carga Máx. (tf)	Nome	Lado B (cm)	Lado H (cm)	h0 / ha (cm)	h1 / hb (cm)	df (cm)
P1	14x26	1.00	923.00	A-1	5.9	S1	60	60	20	20	100
P2	14x26	301.00	923.00	A-2	8.6	S2	60	60	20	20	100
P3	14x26	554.00	923.00	A-3	4.2	S3	60	60	20	20	100
P4	14x26	1.00	558.00	B-1	5.8	S4	60	60	20	20	100
P5	14x26	307.00	564.00	B-2	8.8	S5	60	60	20	20	100
P6	14x26	548.00	564.00	B-3	6.7	S6	60	60	20	20	100
P7	14x26	1.00	372.00	C-1	2.9	S7	60	60	20	20	100
P8	14x26	307.00	366.00	C-2	7.4	S8	60	60	20	20	100
P9	14x26	548.00	366.00	C-3	6.8	S9	60	60	20	20	100
P10	14x26	1.00	127.00	D-1	4.9	S10	60	60	20	20	100
P11	14x26	1.00	7.00	E-1	3.0	S11	60	60	20	20	100
P12	14x26	301.00	7.00	E-2	8.5	S12	60	60	20	20	100
P13	14x26	554.00	7.00	E-3	4.3	S13	60	60	20	20	100

Lajes - NÍVEL 1 TETO				
Nome	Tipo	Altura (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
L1	Pré-moldada	12	-13	252

Características dos materiais		
fck (MPa)	Ecs (MPa)	Abatimento (cm)
20	21287	10.00

Dimensão máxima do agregado = 19 mm

Vigas - NÍVEL 0 BALDRAME			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
V1	12x25	-5	-10
V2	12x30	0	-5
V3	12x30	0	-5
V4	12x30	0	-5
V5	12x30	0	-5
V6	12x25	-5	-10
V7	12x30	0	-5
V8	12x30	0	-5
V9	12x30	0	-5

Vigas - NÍVEL 1 TETO			
Nome	Seção (cm)	Elevação (cm)	Nível (cm)
V1	12x25	0	265
V2	12x25	0	265
V3	12x25	0	265
V4	12x25	0	265
V5	12x25	0	265
V6	12x25	0	265
V7	12x25	0	265
V8	12x30	0	265
V9	12x25	0	265

Legenda das vigas e paredes	
	Viga
	Viga / Laje chata ou invertida

Legenda dos pilares	
	Pilar que morre
	Pilar que passa
	Pilar que nasce
	Pilar com mudança de seção



Novo PAC FHNIS Sub50

PROJETO ESTRUTURAL

PLANTA DE LOCAÇÃO FUNDAÇÃO  
PLANTA DE FÔRMAS

Desenho: xxx

Escala: Indicada

Data: 09/05/25

Revisão: 01

Unidade: cm

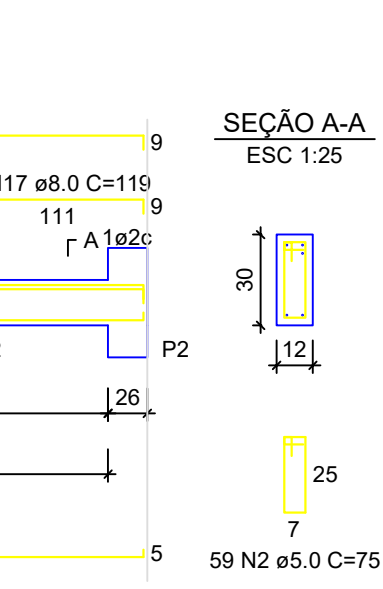
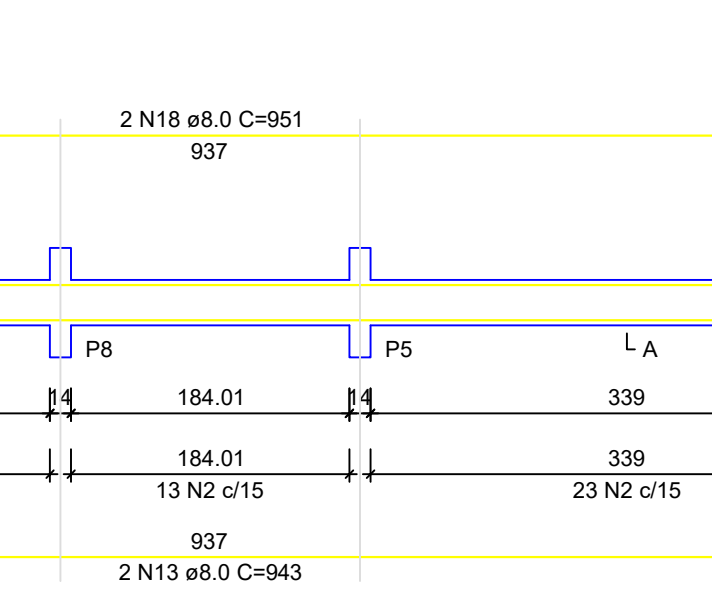
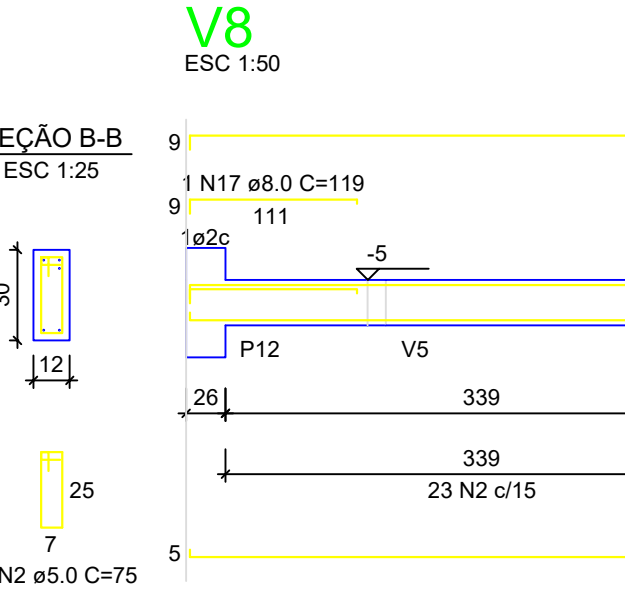
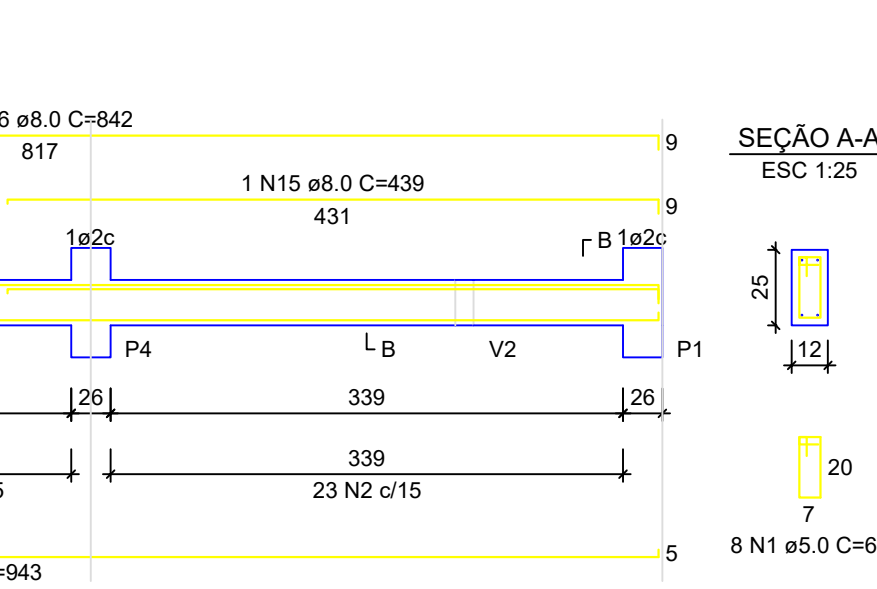
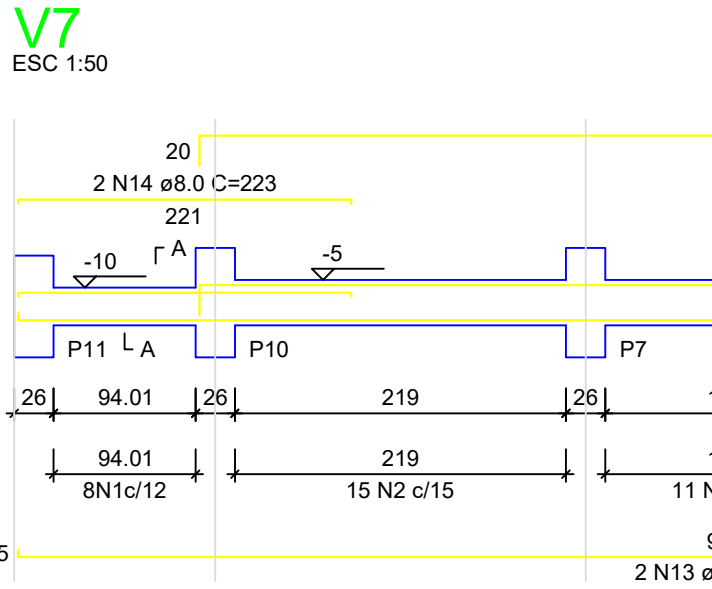
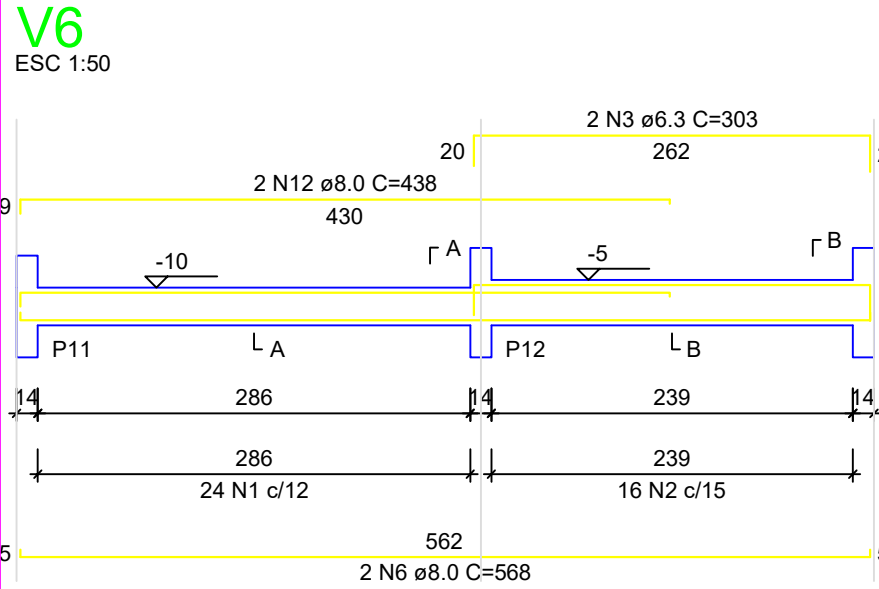
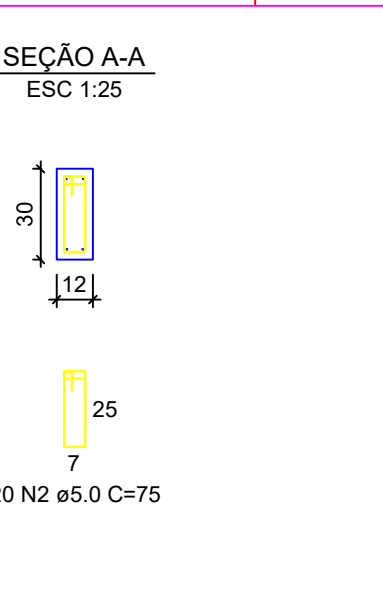
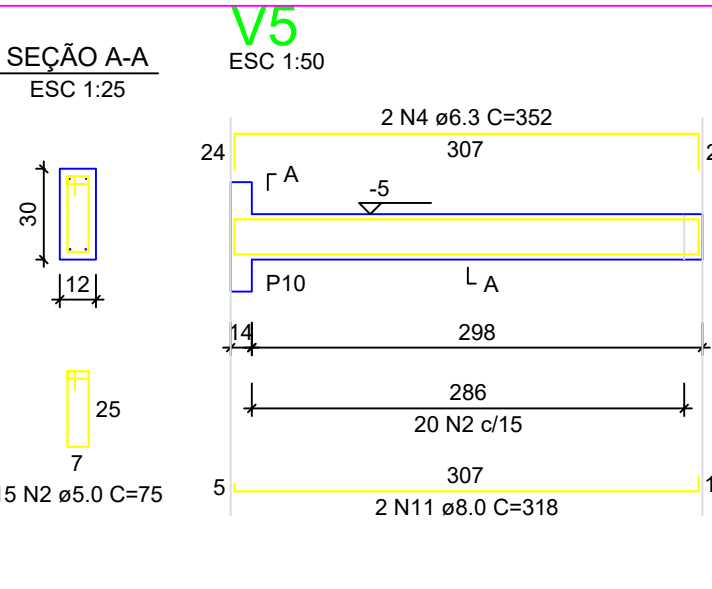
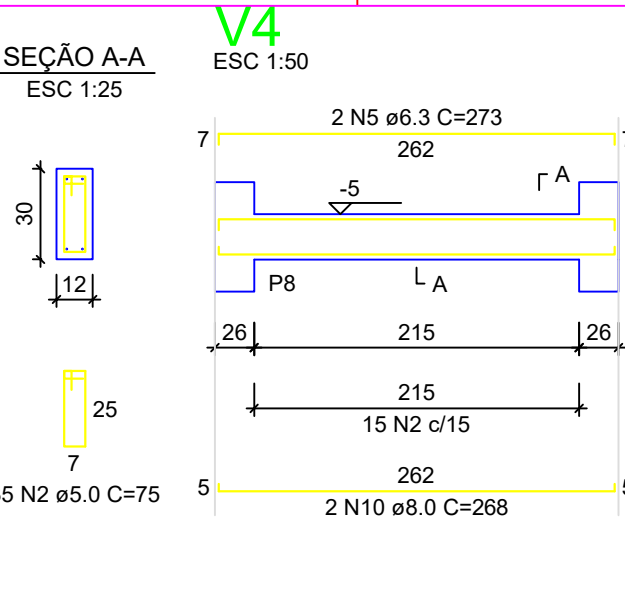
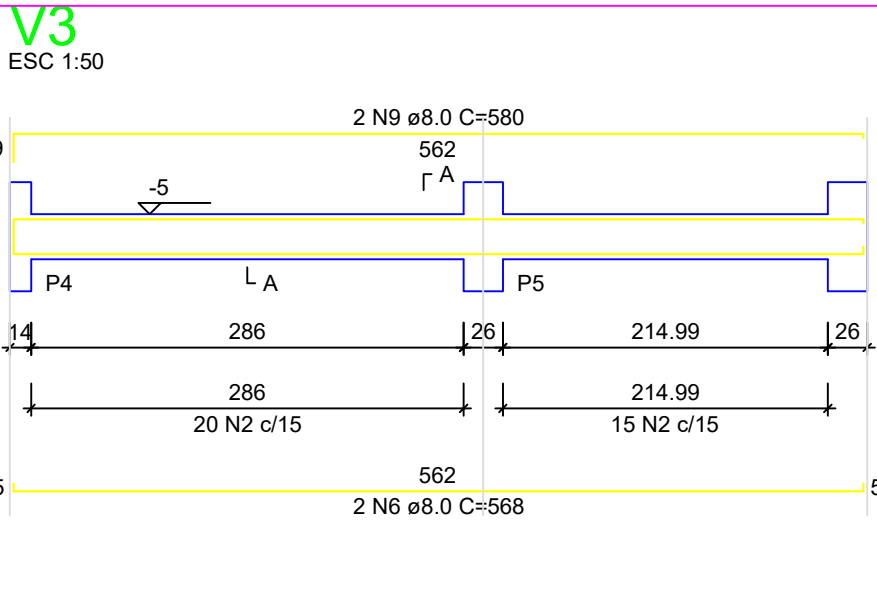
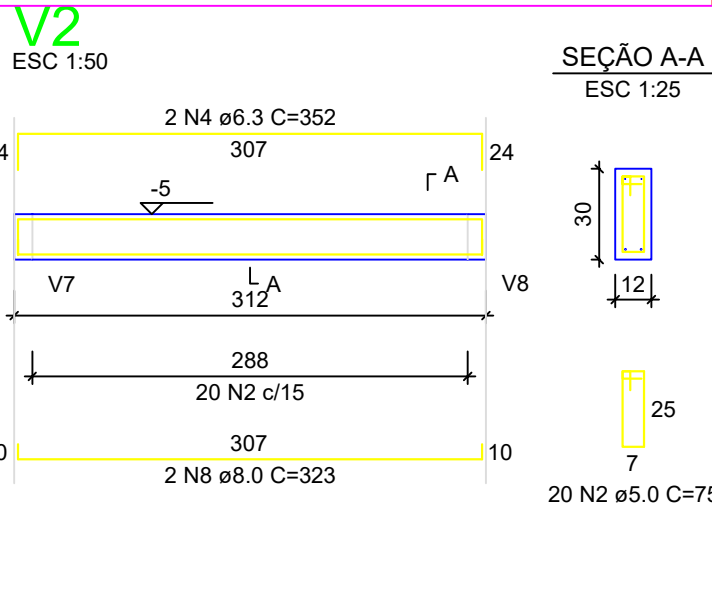
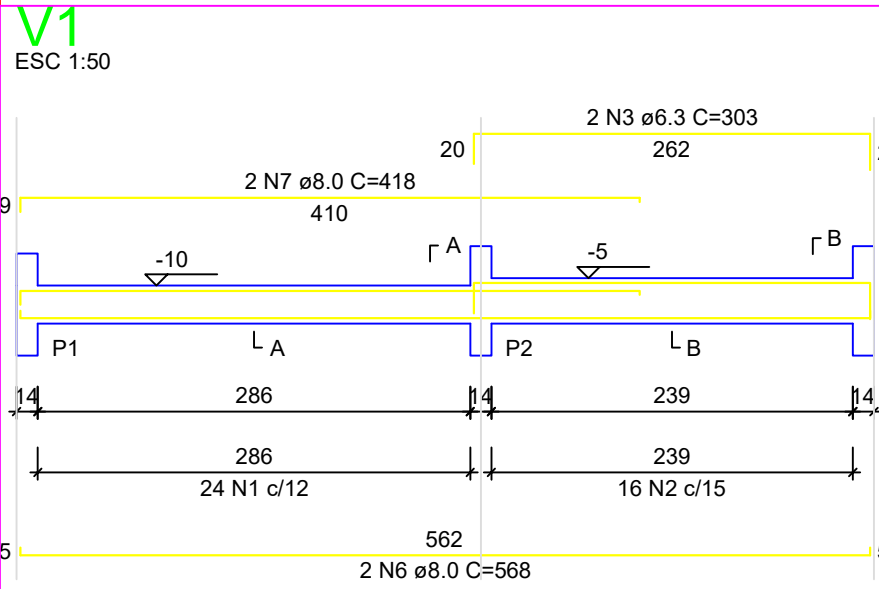
DESENHO

01

FOLHA

01/03





RELAÇÃO DO AÇO - VIGAS NÍVEL 0 BALDRAME

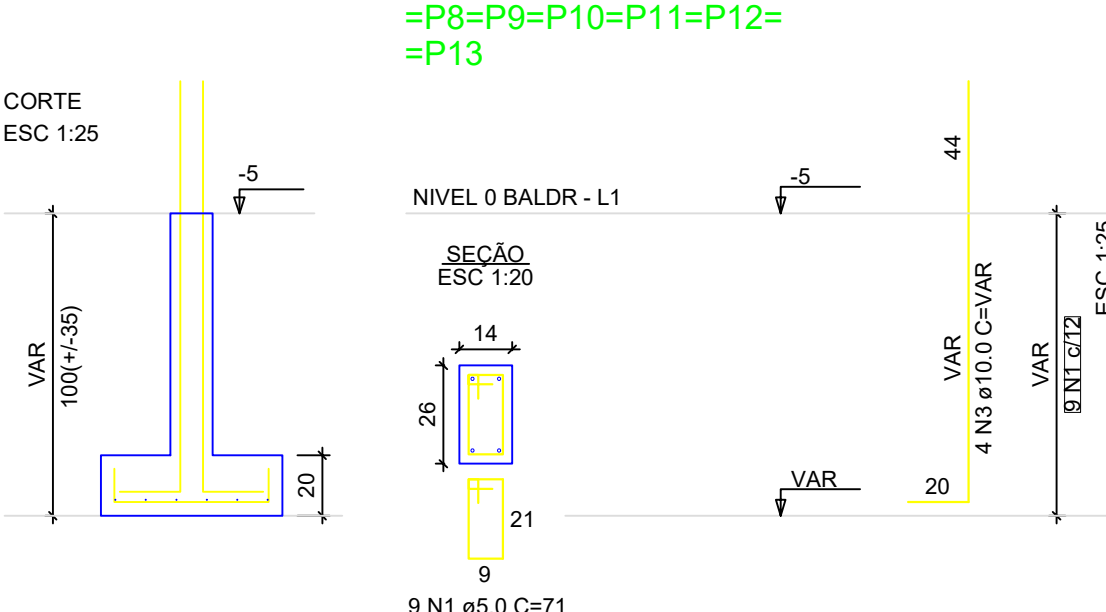
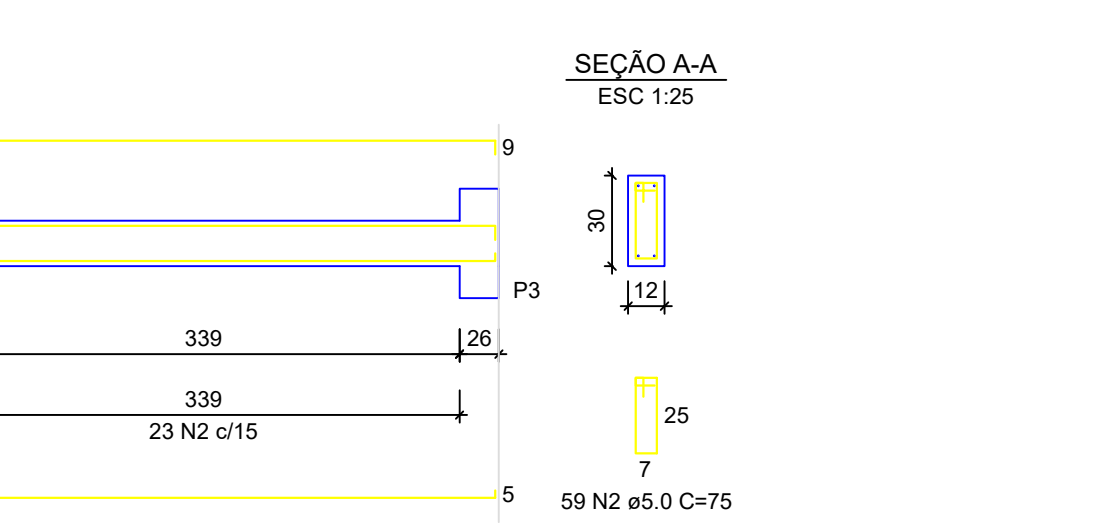
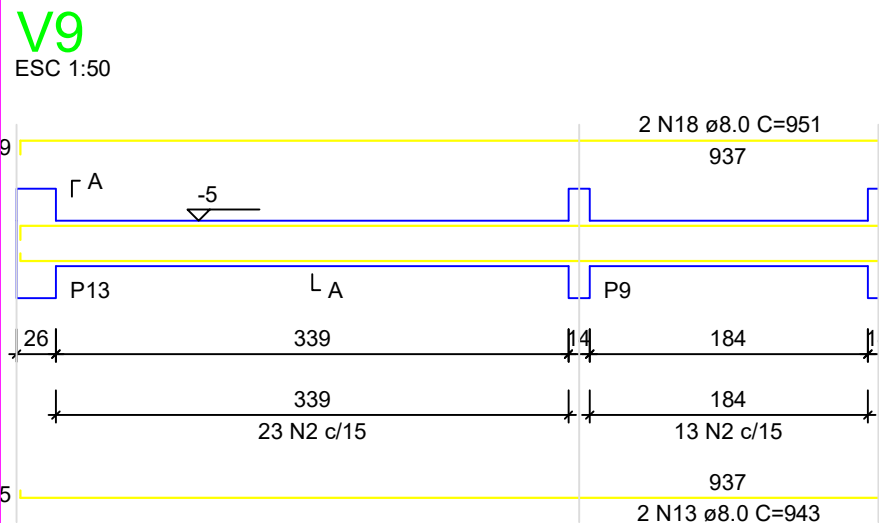
V1 V4 V7	V2 V5 V8	V3 V6 V9			
Q	N	DIAM (mm)	QUANT	C UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	5.0	56	65	3640
	2	5.0	289	75	21675
CA50	3	6.3	4	303	1212
	4	6.3	4	352	1408
	5	6.3	2	273	546
	6	8.0	6	568	3408
	7	8.0	2	418	836
	8	8.0	3	323	646
	9	8.0	2	580	1160
	10	8.0	2	268	536
	11	8.0	2	318	636
	12	8.0	2	438	876
13	8.0	2	343	686	
14	8.0	2	223	446	
15	8.0	1	439	439	
16	8.0	2	842	1684	
17	8.0	2	119	238	
18	8.0	4	951	3804	

RESUMO DO AÇO

AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO + 0% (kg)
CA50	6.3	31.7	7.7
CA60	8.0	203.7	80.4
CA60	5.0	253.2	39
PESO TOTAL (kg)			
CA50	88.1		
CA60	39		

Volume de concreto (C-20 MPa) = 1.91 m³

Área de forma = 38.26 m²



P1=P2=P3=P4=P5=P6=P7=  
=P8=P9=P10=P11=P12=  
=P13

**ATENÇÃO:**  
Adotado Classe de Agressividade Ambiental I, conforme NBR 6118/2024, item 7.4.7.6. O responsável técnico deve verificar necessidade de ajustes conforme características locais da obra.

**ATENÇÃO:**  
Considerando que o segmento de arranque de pilar em contato com o solo é variável conforme cada local e características de obra, e de forma a atender a NBR 6118/2024, item 7.4.7.6 Tab. 7.2 típico "d" ([...]) No trecho dos pilares em contato com o solo junto aos elementos de fundação, a armadura deve ter cobrimento nominal  $\geq 45\text{mm}$ , para aumento de durabilidade, recomenda-se executar a caixa de arranques na parte em contato com o solo com afastamento maior.

Exemplo: Se o pilar for 14x26, e adotado classe de agressividade ambiental I, cobrimento 2,5cm, é recomendável fazer o trecho de caixa de arranque em contato com o solo com 2,0cm a mais em cada face, ou seja, 18x30.

**ATENÇÃO:**  
Exemplo de projeto estrutural para edificações do Novo PAC FHNIS Sub50 - Portaria 1416 / 2023.  
Uso facultado, desde que revisado por responsável técnico, com a devida emissão de ART/RRT/TRT, e adequado às particularidades de cada obra.

CAIXA

Projeto estrutural exemplo, de uso facultado, conforme observações acima.

Novo PAC FHNIS Sub50

PROJETO ESTRUTURAL

PLANTA DE ARMADURAS  
NÍVEL 0 - BALDRAME

Desenho: xxx

Escala: Indicada

Data: 09/05/25

DESENHO

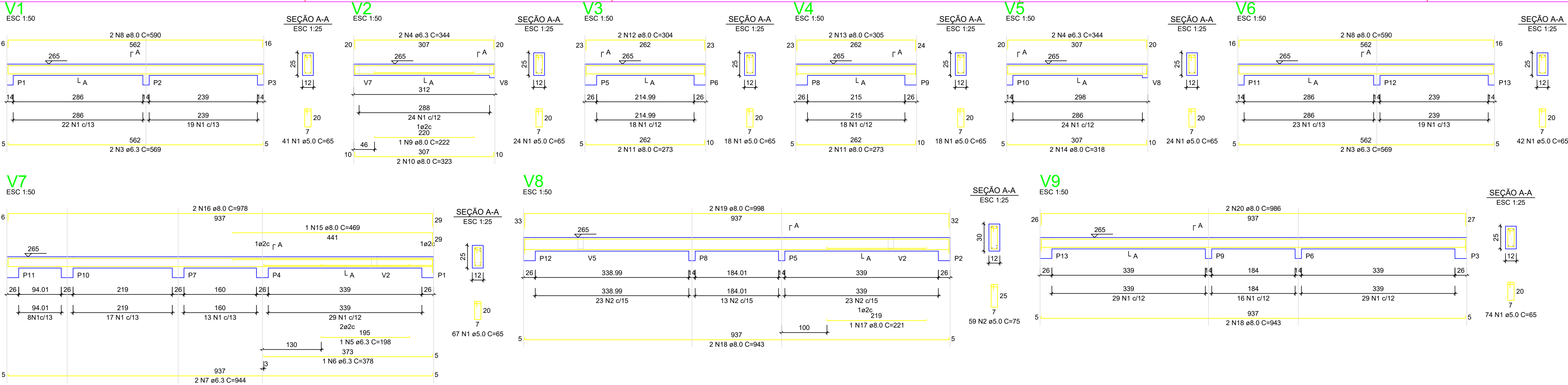
01

FOLHA

02/03

Revisão: 01

Unidade: cm



RELAÇÃO DO AÇO - VIGAS NÍVEL 1 TETO					
V1	V2	V3			
V4	V5	V6			
V7	V8	V9			
AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	5.0	308	65	20020
CA60	2	5.0	59	75	4425
CA60	3	6.3	4	589	2276
CA60	4	6.3	4	344	1376
CA60	5	6.3	1	198	198
CA60	6	6.3	1	375	375
CA60	7	6.3	2	944	1888
CA60	8	8.0	4	590	2360
CA60	9	8.0	1	222	222
CA60	10	8.0	2	323	646
CA60	11	8.0	4	273	1092
CA60	12	8.0	2	304	608
CA60	13	8.0	2	305	610
CA60	14	8.0	2	318	636
CA60	15	8.0	1	469	469
CA60	16	8.0	2	975	1950
CA60	17	8.0	1	221	221
CA60	18	8.0	4	943	3772
CA60	19	8.0	2	958	1916
CA60	20	8.0	2	986	1972

RESUMO DO AÇO			
AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO + 0% (kg)
CA50	6.3	61.2	15
	8.0	165.6	65.3
CA60	5.0	244.5	37.7
PESO TOTAL (kg)			
CA50	80.3		
CA60	37.7		
Volume de concreto (C-20) = 1.78 m³			
Área de forma = 32.67 m²			

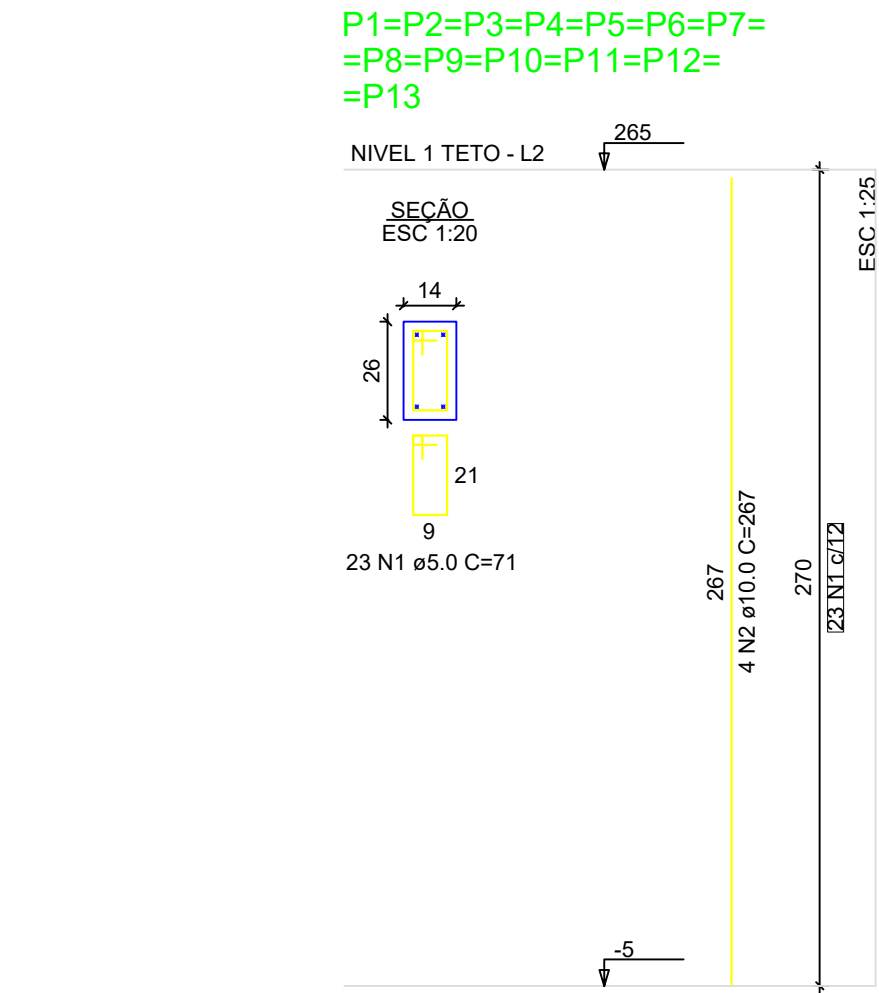
**ATENÇÃO:**  
Prever armaduras de esperas e respectivos pilares de amarração das paredes laterais junto ao telhado (oitão), conforme método construtivo empregado.

Prever eventuais estruturas adicionais de pilares e viga para o telhado, conforme método construtivo empregado.

Armação positiva das lajes do pavimento Nível 1 Teto  
escala 1:50

Planta de vigotas pré-moldadas  
escala 1:50

RELAÇÃO DO AÇO - PILARES NÍVEL 1 TETO					
13xP1					
AÇO	N	DIAM (mm)	QUANT	C.UNIT (cm)	C.TOTAL (cm)
CA60	1	5.0	299	71	21229
CA50	2	10.0	52	267	13884
RESUMO DO AÇO					
AÇO	DIAM (mm)	C.TOTAL (m)	PESO + 0% (kg)		
CA50	10.0	138.8	85.6		
CA60	5.0	212.3	32.7		
PESO TOTAL (kg)					
CA50	85.6				
CA60	32.7				
Volume de concreto (C-20) = 1.28 m³					
Área de forma = 28.06 m²					



Novo PAC FHNIS Sub50

PROJETO ESTRUTURAL

PLANTA DE ARMADURAS  
NÍVEL 1 TETO

Desenho: xxx

Escala: Indicada

Data: 09/05/25

Revisão: 01

Unidade: cm

DESENHO  
01

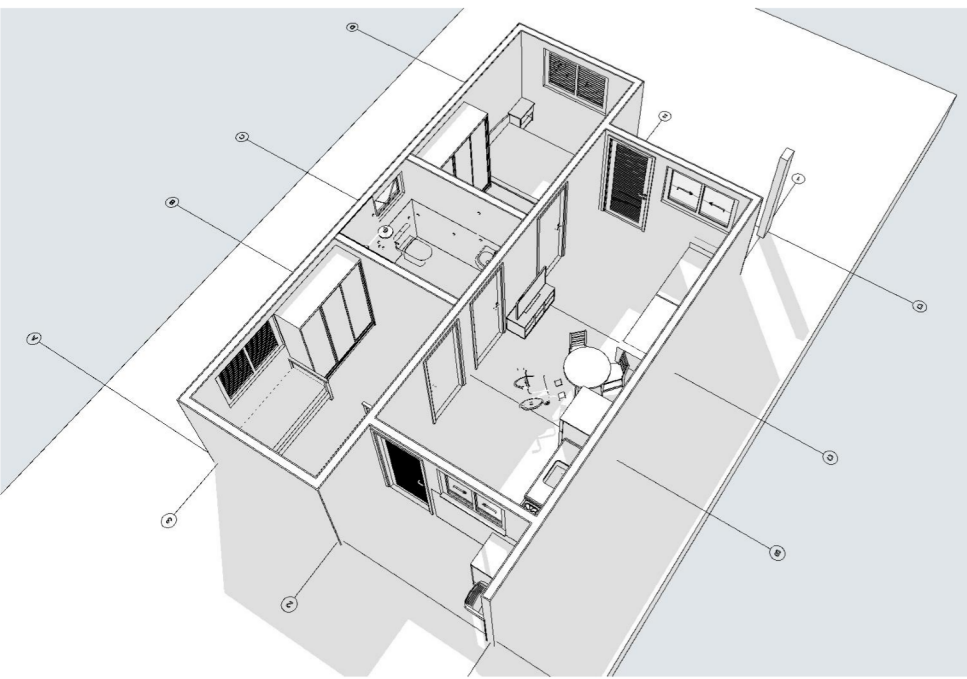
FOLHA  
03/03

**ATENÇÃO:**  
Exemplo de projeto estrutural para edificações do Novo PAC FHNIS Sub50 - Portaria 1416 / 2023.  
Uso facultado, desde que revisado por responsável técnico, com a devida emissão de ART/RRT/TRT, e adequado às particularidades de cada obra.



REV.	DESCRIÇÃO	MODIFICADO POR	DATA

Quadro de Áreas			
Piso de Origem	Cômodo	Área Medida	
Nível 0,00			
	01	ESTAR / COZINHA	19,10
	02	DORM. 01	8,40
	03	BANHO	4,44
	04	DORM. 02	8,40
	05	VARANDA	3,56
	06	LAVANDERIA	3,56
			47,46 m²



PROJETO **FNHIS SUB-50**

ENDEREÇO  
Rua / Av. XXX Nome da cidade XX NNNNN-NNN Brasil

CIDADE Nome da cidade ESTADO XX

CLIENTE **#Nome Completo do Cliente**

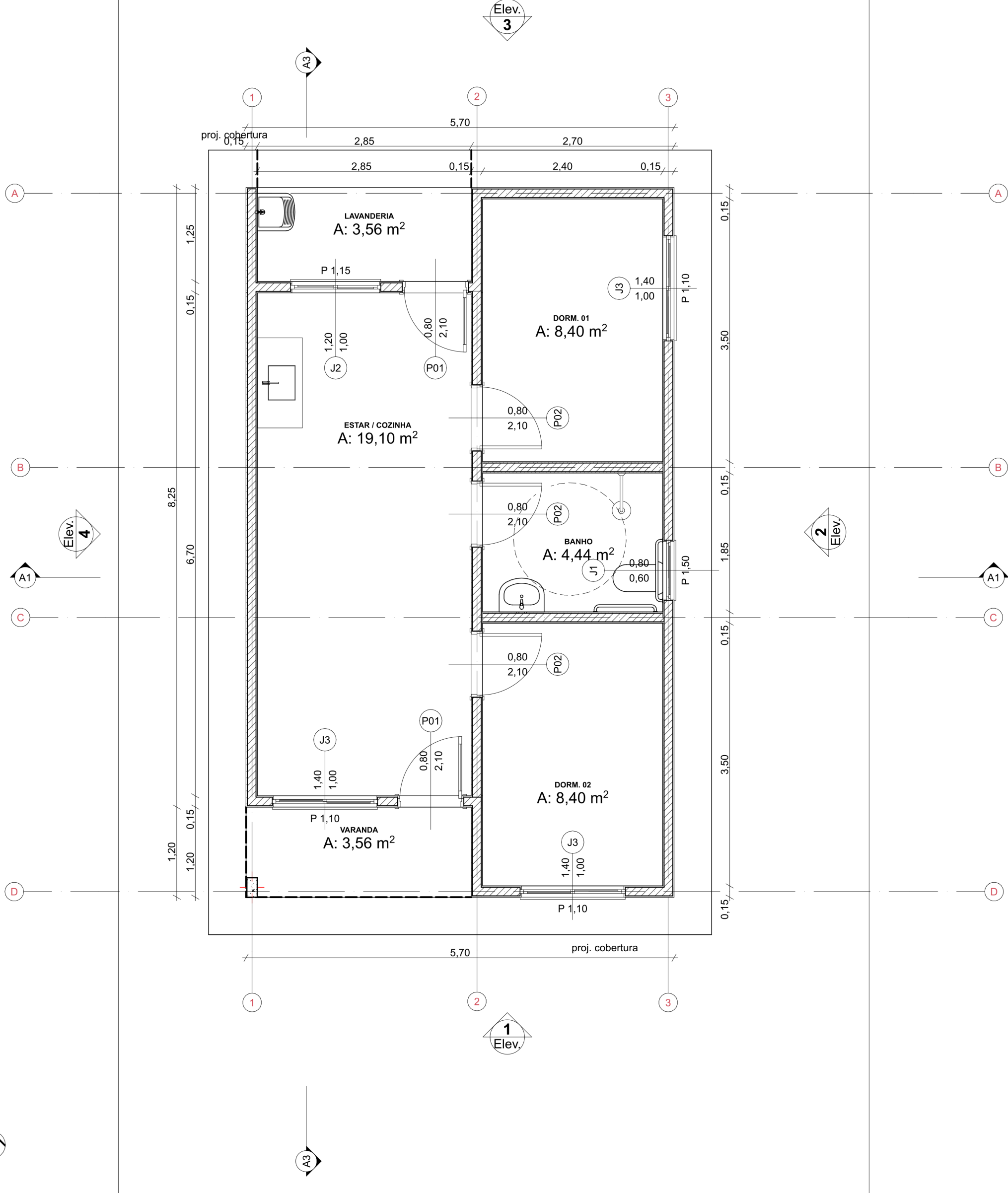
ARQUITETO **CAIXA**  
#Nº Registro do Projetista

FASE PROJETO **PL | Projeto Legal** ESCALA 1:50, 1:200, 1:100, 1:1 DIMENSÃO DA FOLHA A1

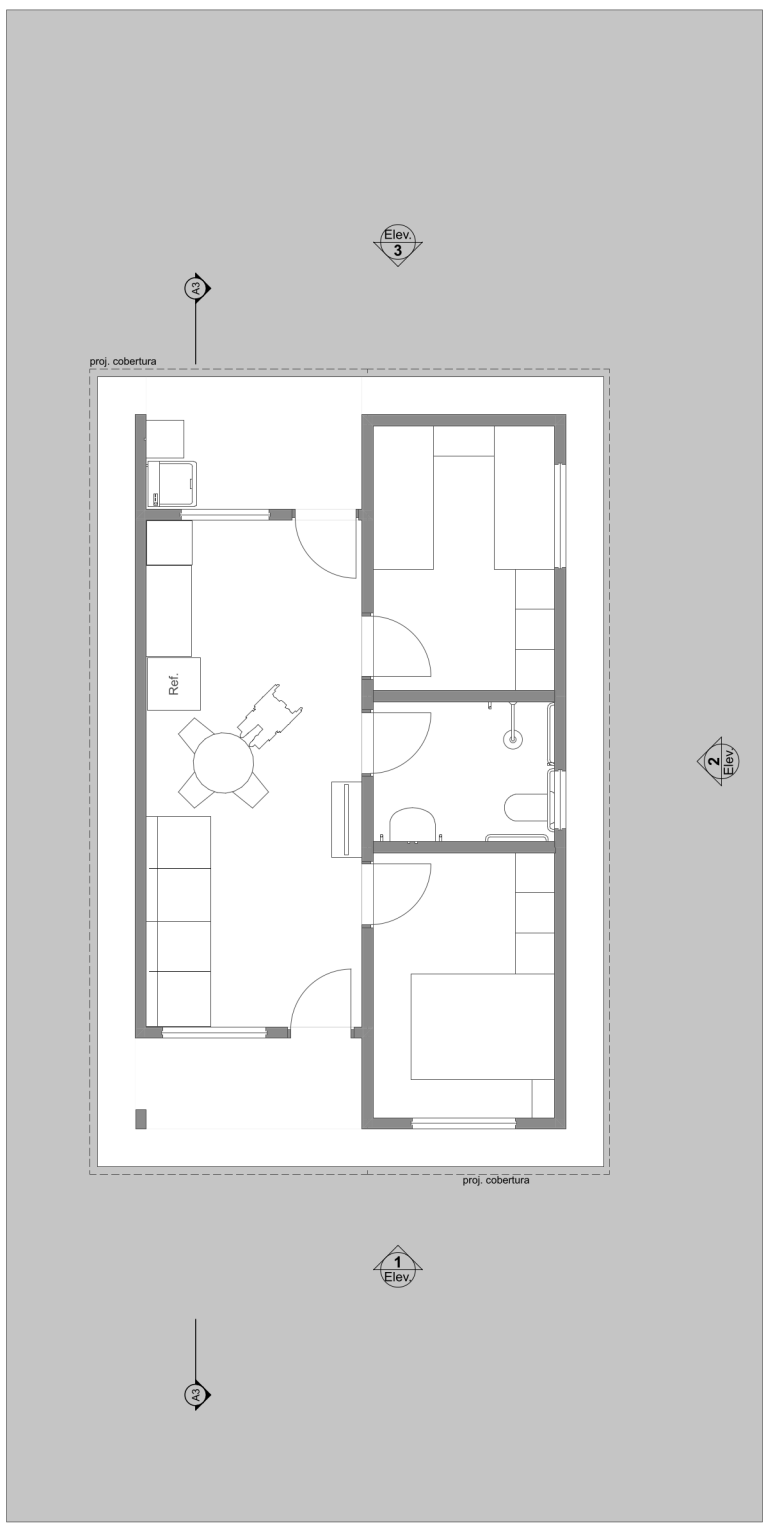
CONTEÚDO

RESPONSÁVEL **CAIXA** DATA 26/05/2025 FOLHA 01

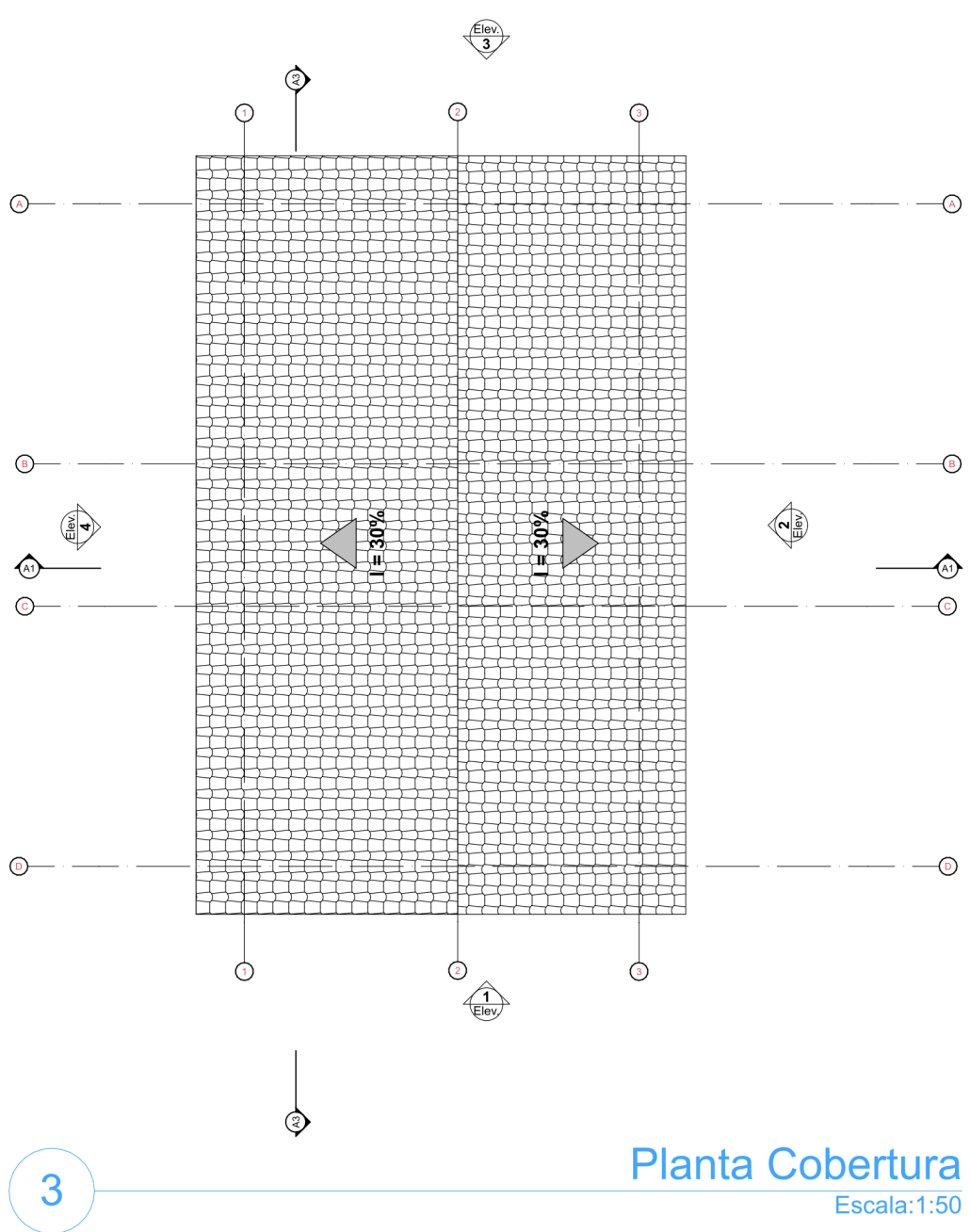
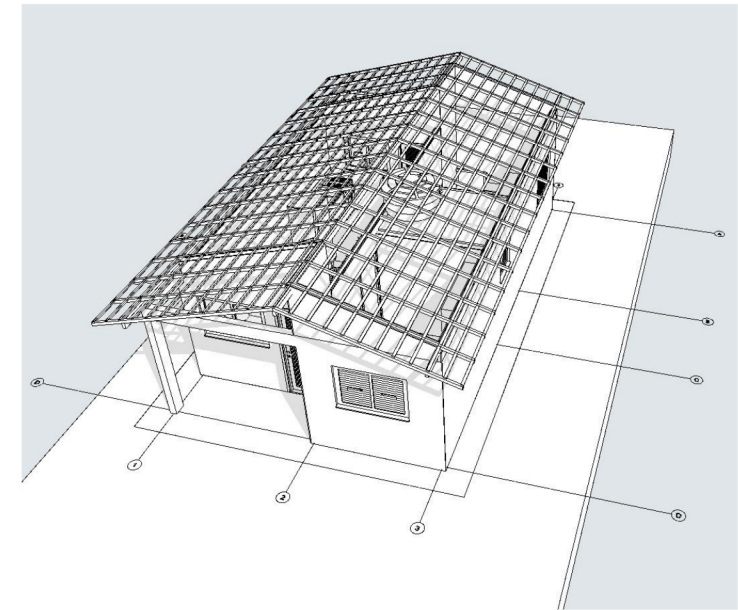
ARQUIVO DIGITAL **FNHIS\_GEPAD.pln** REVISÃO



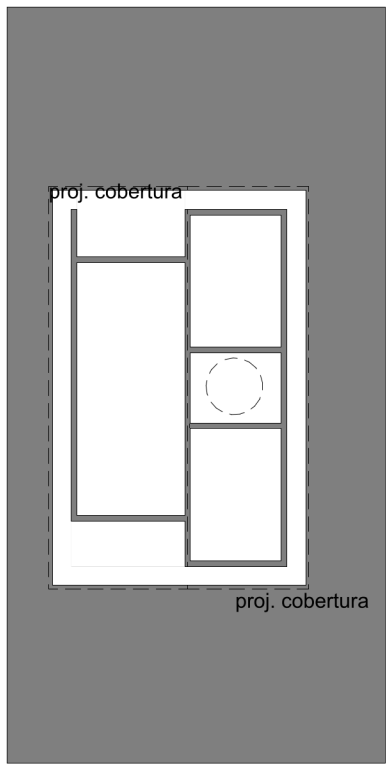
Planta Térreo  
1:50



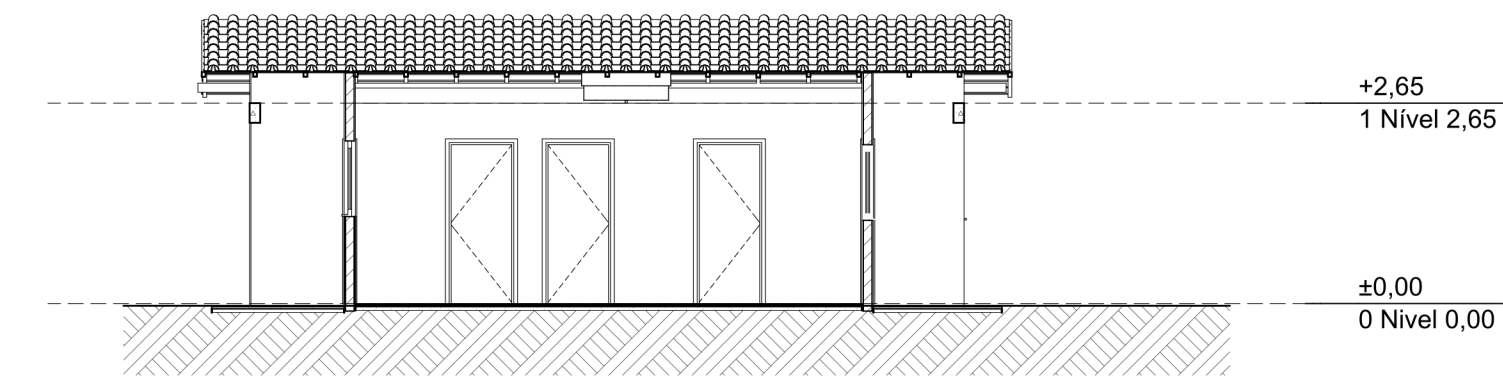
LAYOUT  
1:100



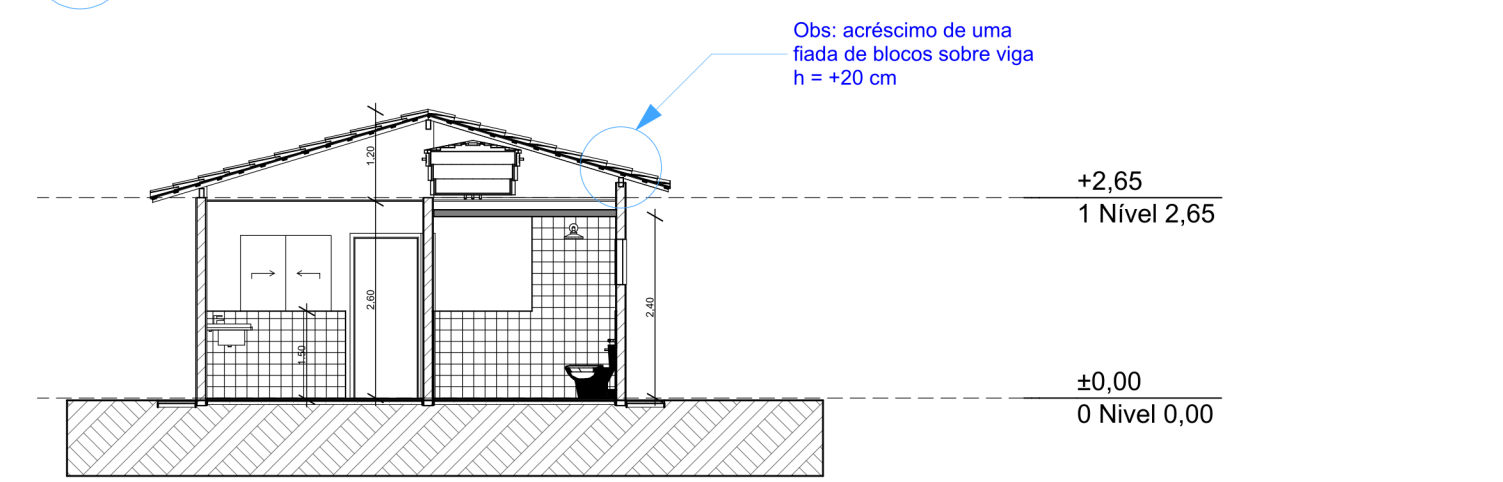
Planta Cobertura  
Escala:1:50



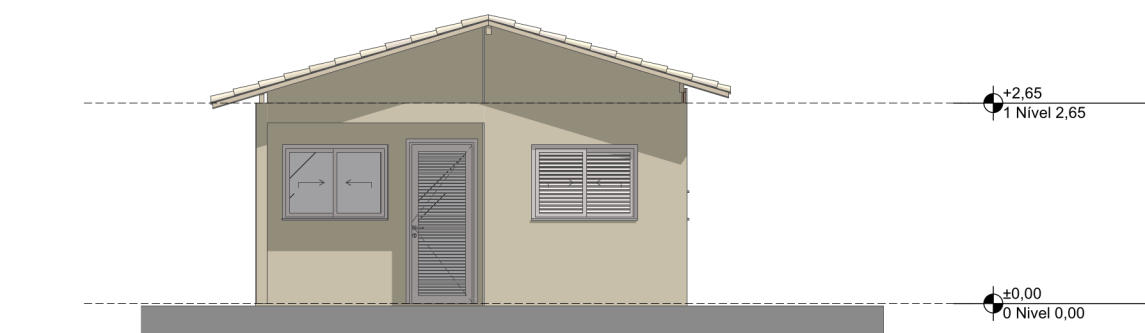
Implantação  
Escala:1:200



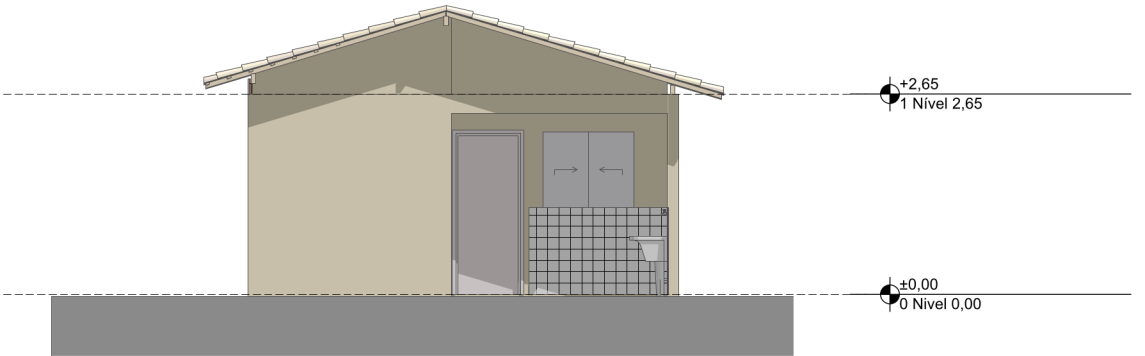
Corte  
1:100



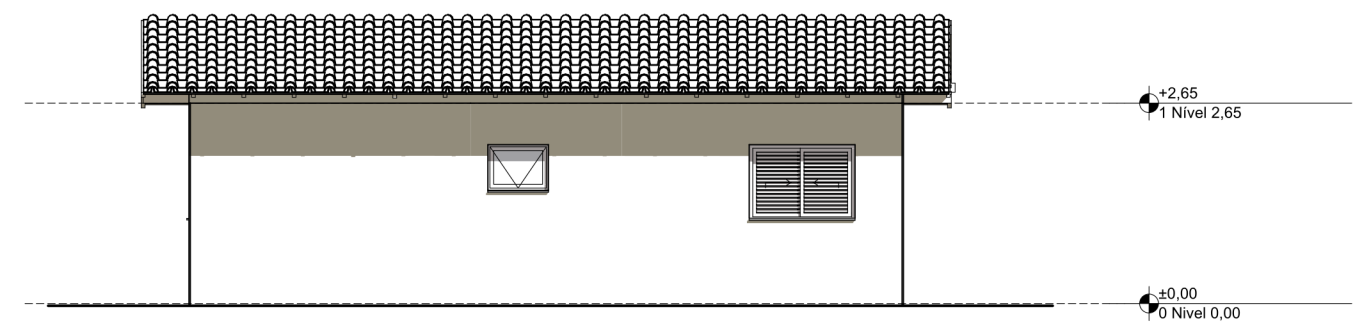
Corte  
1:100



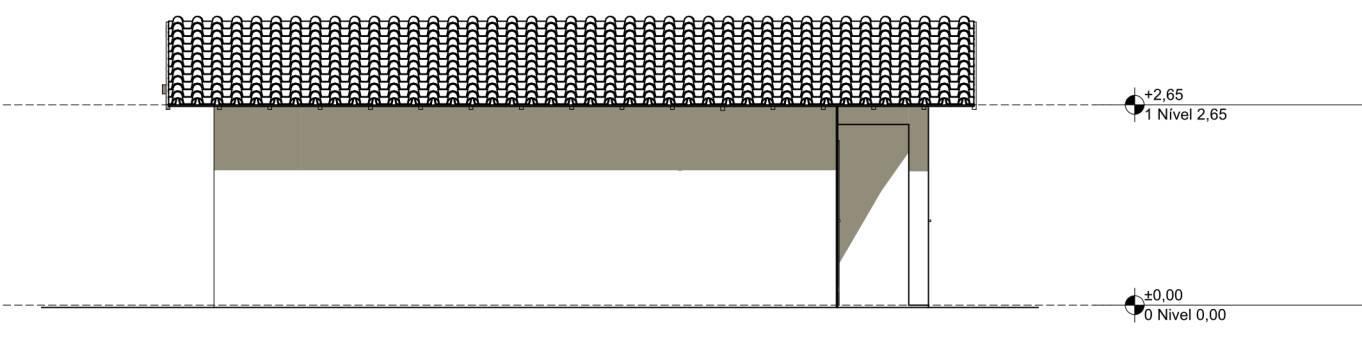
Elevação Frontal  
1:100



Elevação Posterior  
1:100



Lateral Direita  
1:100



Lateral Esquerda  
1:100

CAIXA  
#Nº Registro do Projetista



01

02

03

04

05

06

07

08

A

B

C

D

E

F

G

H

A

B

C

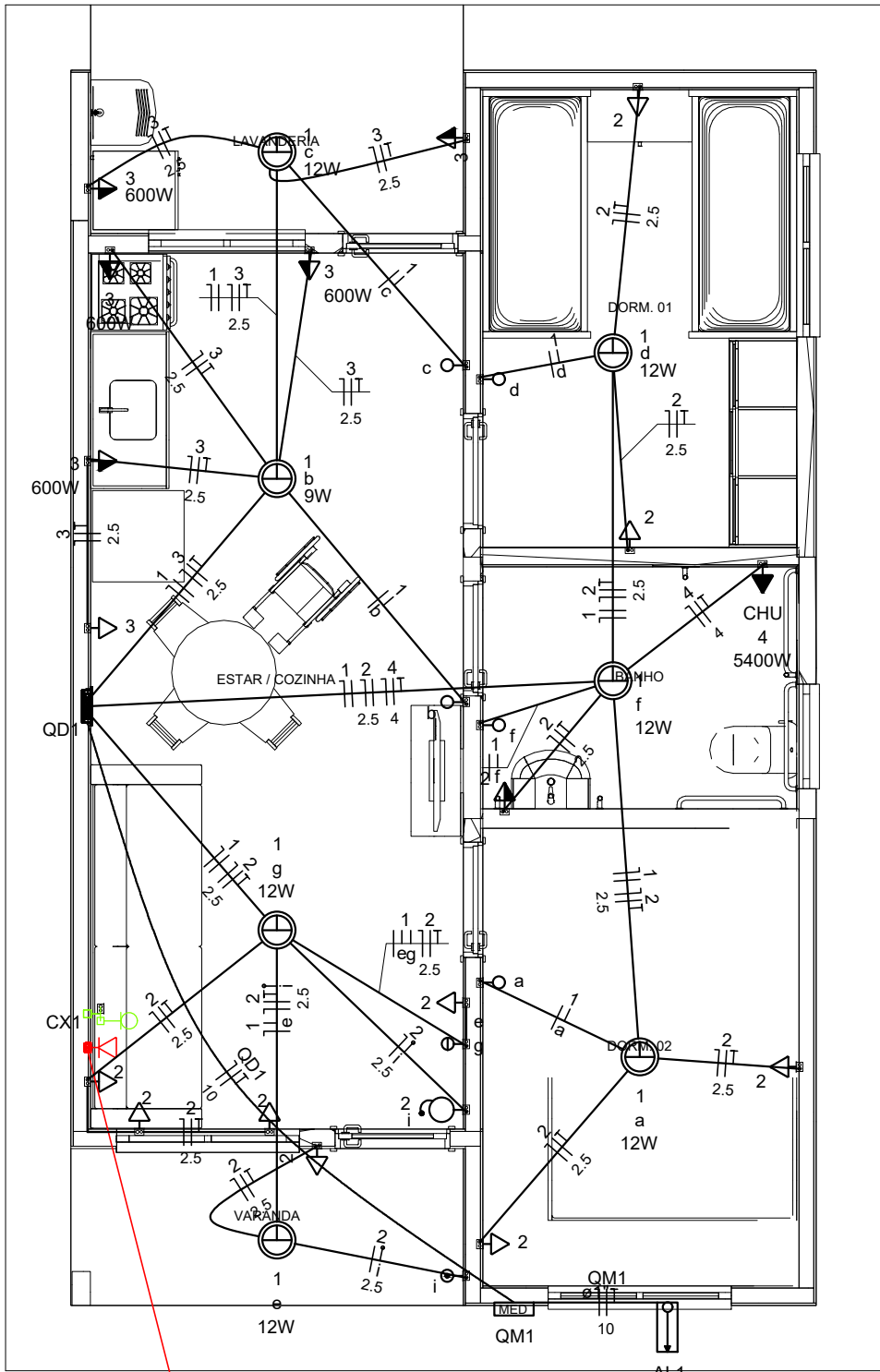
D

E

F

G

H



CX2

Legenda	
	Caixa 2x4\"/>
	Caixa de passagem
	Entrada de serviço
	Espera para rede lógica a 0,30m do piso
	Interruptor simples 1 tecla - 1,10m do piso
	Interruptor simples 2 teclas - 1,10m do piso
	Lâmpada Led 12W A60
	Lâmpada Led 9W A60
	Ponto de TV a 0,30m do piso
	Pulsador de campainha 1 tecla - 1,10m do piso
	Quadro de distribuição
	Quadro de medição
	Timbre
	Tomada alta a 2,20m do piso
	Tomada baixa a 0,30m do piso
	Tomada média a 1,10m do piso

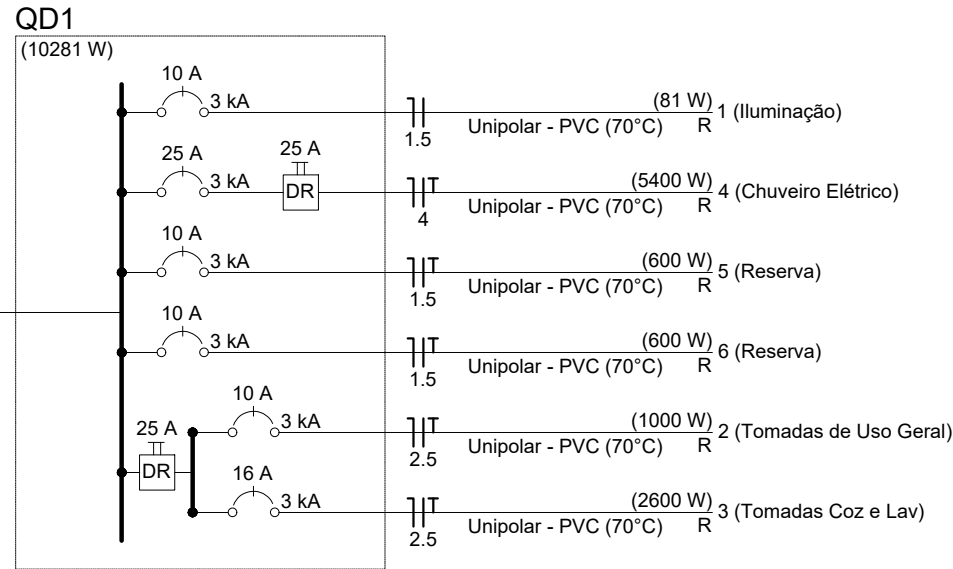
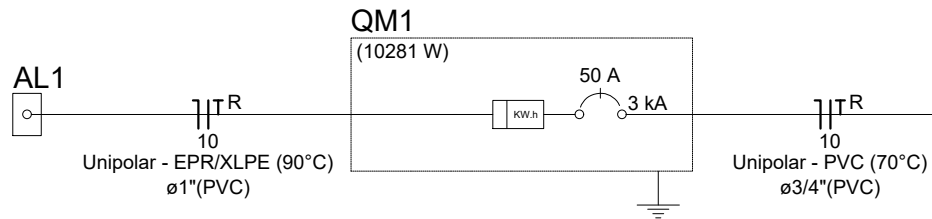
Legenda de condutos	
Elétrica	
	Direta
	Teto
	Alta
	Baixa
	Piso
Lógica	
	Piso
TV Cabo	
	Direta

Quadro de Cargas (AL1)																					
Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm2)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
QM1		F+N+T	B1	220 V	10716	10281	R	10281			1.00	1.00	47.3	47.3	10	75.0	3	63	0.19	0.19	OK
TOTAL					10716	10281	R	10281	0	0											

Quadro de Cargas (QM1)																					
Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm2)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
QD1		F+N+T	B1	220 V	10716	10281	R	10281			1.00	1.00	47.3	47.3	10	57.0	3	50	0.63	0.82	OK
TOTAL					10716	10281	R	10281	0	0											

Quadro de Cargas (QD1)																										
Circuito	Descrição	Esquema	Método de inst.	Tensão (V)	Iluminação (W)		Tomadas (W)			Pot. total. (VA)	Pot. total. (W)	Fases	Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)	FCT	FCA	In' (A)	Ip (A)	Seção (mm2)	Ic (A)	Icc (kA)	Disj (A)	dV parc (%)	dV total (%)	Status
					9	12	0	100	600	5400	Pot. total. (W)		Pot. - R (W)	Pot. - S (W)	Pot. - T (W)											
1	Iluminação	F+N	B1	220 V	1	6				116	81	R	81			1.00	1.00	0.2	0.5	1.5	17.5	3	10	0.02	0.84	OK
2	Tomadas de Uso Geral	F+N+T	B1	220 V			1	10		1111	1000	R	1000			1.00	1.00	2.5	5.1	2.5	24.0	3	10	0.12	0.94	OK
3	Tomadas Coz e Lav	F+N+T	B1	220 V			2	4		2889	2600	R	2600			1.00	1.00	13.1	13.1	2.5	24.0	3	16	0.42	1.24	OK
4	Chuveiro Elétrico	F+N+T	B1	220 V					1	5400	5400	R	5400			1.00	1.00	24.5	24.5	4	32.0	3	25	0.73	1.56	OK
5	Reserva	F+N+T	B1	220 V						600	600	R	600			1.00	1.00	2.7	2.7	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
6	Reserva	F+N+T	B1	220 V						600	600	R	600			1.00	1.00	2.7	2.7	1.5	17.5	3	10	0.00	0.00	OK
TOTAL					1	6	1	12	4	1	10716	10281	R	10281	0	0										

Quadro de Demanda (AL1)			
Tipo de carga	Potência instalada (kVA)	Fator de demanda (%)	Demanda (kVA)
Iluminação e TUG's (Casas e apartamentos)	1.23	75.00	0.92
Uso Específico	9.49	100.00	9.49
TOTAL			10.41



VOSEUA  
CEUAVUA  
OAA  
UOXOKEE  
JJIJIHI

ATENÇÃO:  
Exemplo de projeto inst. elétricas para edificações do Novo PAC FNHIS Sub50 - Portaria 1416/2023.  
Uso facultado, desde que revisado por responsável técnico com a devida emissão de ART/RRT/TRT, e adequado às particularidades de cada obra.

Novo PAC FNHIS Sub50 - MOD02

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

NOME DO PAVIMENTO  
TIPO DE PRANCHA

Desenho: Hudson Rocha

Escala: Indicada

Revisão: 01

Data: 03/04/2025

Unidade:

01

01/01

Aéra medição monofásica- Padrão econômico

01

02

03

04

05

06

07










08





## NOTAS

## LEGENDA

AF	Coluna de Água Fria
ALIM.	Tubulação de Alimentação
DIST.	Tubulação de Distribuição
T.B.	Torneira de Boia
LV	Ponto de água para lavatório
CDA	Ponto de água para Caixa de descarga acoplado
TS	Ponto de água
TL	Ponto de água para torneira de limpeza
TJ	Ponto de água para torneira de jardim
PR	Pressurizador (acoplado ao ponto do chuveiro)
RG 	Registro de Gaveta
DN/Ø	Diâmetro nominal das peças
	Luva L.R.A. com bucha de latão 25x1/2"
	Joelho L.R.A. com bucha de latão 25x1/2"
	Prumada que desce
	Prumada que sobe
	Bucha de Redução
	Nomenclatura da tubulação
	Numeração da tubulação
	Diâmetro da tubulação
-----	Tubulação de água fria pela parede ou teto
-----	Tubulação de água fria pelo piso

### OBSERVAÇÕES

**ATENÇÃO:**  
Exemplo de projeto Hidrosanitário para edificações do Novo PAC  
FHNIS Sub50 - Portaria 1416 / 2023.  
Uso facultado, desde que revisado por responsável técnico, com a  
devida emissão de ART/RRT/TRT, e adequados às particularidades de  
cada obra.

VOŠŌUÁ  
OËCENRUÁ  
ÖÖÁ  
ÜÖXCHÉI  
JI JĪ Ĩ H I

Oe-š ō uá [Ait šon] (x) o á  
[I] VOŠŌUÁ OËCENRUÁ  
ÜÖXCHÉI JI JĪ Ĩ H I  
Oñññ MOŠŌUÁ  
OËCENRUÁ OÁ  
ÜÖXCHÉI JI JĪ Ĩ H I Á  
šŌUÁ MĚDĚ ŠŌ Á  
[I] MOŠŌUÁ AIXEH  
Tĭ qĭ X  
Sĭ šonk  
Comendē BUDĖ Á  
GOSPODINE



## PROJETO

**FNHIS SUB-50**

ENDEREÇO:  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

CIDADE  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
CLIENTE

ESTADO  
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

CLIENTE

### #Nome Completo do Cliente

ARQUITETO

CAIXA  
#Nº Registro do Projetista

FASE PROJETO  
**Projeto Inicial - Referência**

ESCALA:  
**1/50**

DIMENSÃO DA FOLHA

CONTEÚDO:

## Projeto Hidrossanitário - Hidráulico - Planta Baixa e Detalhes

RESPONSÁVEL:

DATA:  
18/06/2025

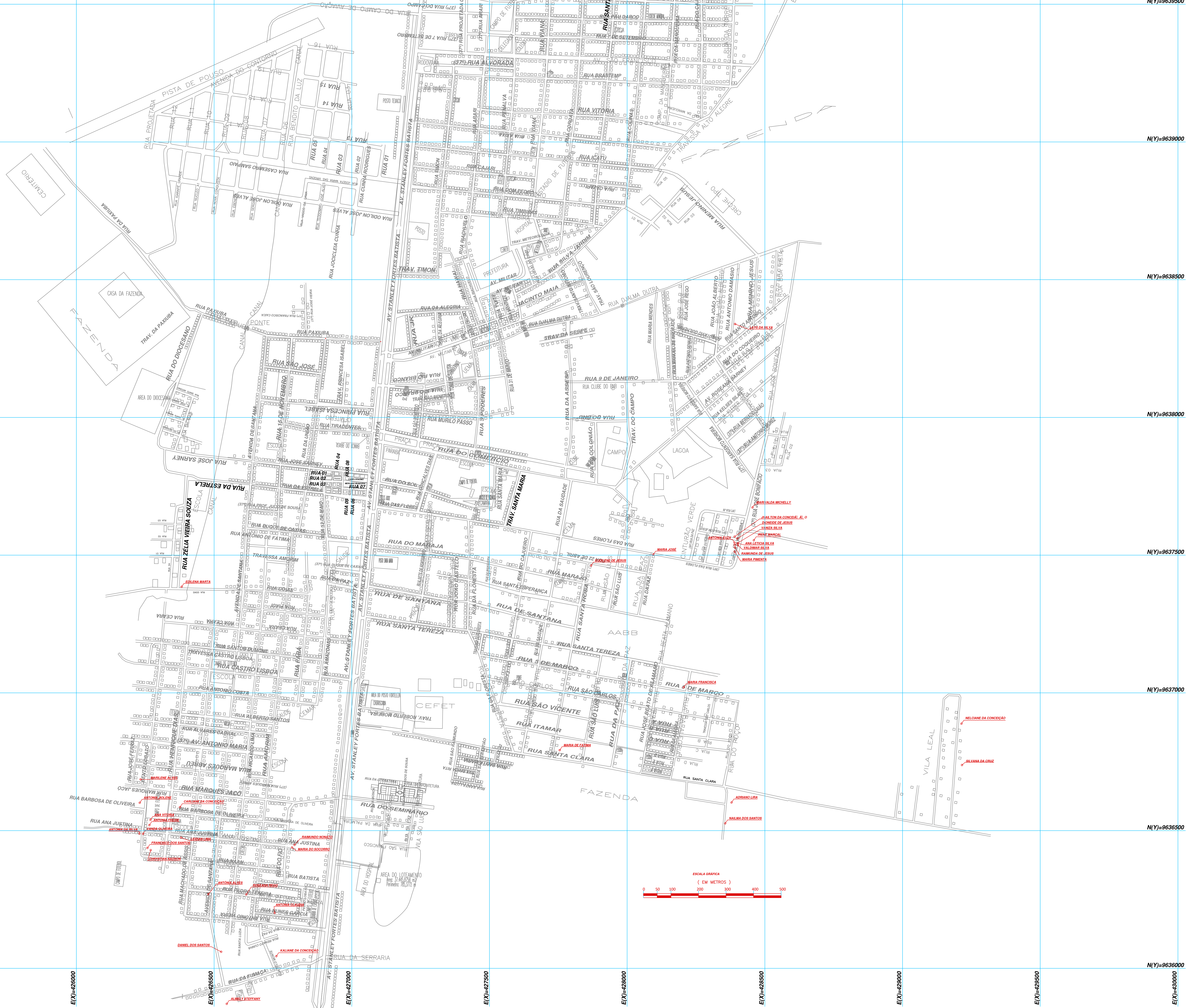
FOLHA


ARQUIVO DIGITAL:  
Hid FNHIS SUB50.dwg

REVISÃO:  
Rev.02

341x594mm





 <p>PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA - MA          ADMINISTRAÇÃO DE VIGÂNCIA</p>	PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA - MA AV. AULÍFAR, VILA DO BÊZ, ZÉ DOCA - MA CEP: 12.265.000-001-001 CEP: 62360000 WEB SITE: <a href="https://www.zezdoca.ma.gov.br/">https://www.zezdoca.ma.gov.br/</a>		DEB: _____ REC: _____ EAC: _____ DATA: 02/09/2023	PROJ.: JACOM H. VALONES CRE-MA 117611809-9 SER: _____ 1.7000 Assinatura do Assinatura do
	CLASSE: _____ PREFEITURA MUNICIPAL DE ZÉ DOCA - MA		LOCOMOBILIDADE: ZÉ DOCA-MA	
	REPRESENTANTE: _____ LOCALIZAÇÃO DE TERRENO EM ZÉ DOCA MARANHÃO		POLARIM: 01/01/2023	
TÍTULO: _____ PLANTA DE LOCOMOBILIDADE				





**TERMO DE COMPROMISSO Nº 987635/2025/MCIDADES/CAIXA**

**TERMO DE COMPROMISSO TRANSFEREGOV.BR Nº 987635 QUE ENTRE SI CELEBRAM A UNIÃO, POR INTERMÉDIO DO MINISTÉRIO DAS CIDADES, REPRESENTADO(A) PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, E O MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA, COM A FINALIDADE DE PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA/MA.**

**A UNIÃO**, por intermédio do MINISTÉRIO DAS CIDADES, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 05.465.986/0001-99, com sede Esplanada dos Ministérios, Bloco E, S/N - Zona Cívico-Administrativa - Brasília/DF - CEP: 70 067-901, doravante denominado **REPASSADOR**, neste ato representado(a) pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei nº 759, de 12 de agosto de 1969 e constituída pelo Decreto nº 66.303, de 6 de março de 1970, regendo-se pelo Estatuto Social aprovado na Assembleia Geral de 19 de janeiro de 2018, em conformidade com o Decreto nº 8.945, de 27 de dezembro de 2016, e suas alterações, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 3/4, Brasília-DF, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 00.360.305/0001-04, doravante denominada **MANDATÁRIA**, neste ato representada por CARLOS ANDRÉ CORRÊA CARDOSO, Matrícula Funcional nº c093203-4, conforme procuração lavrada em notas do 2º Ofício de Notas e Protestos - Brasília - Distrito Federal, no livro 3632-P, fls 193, em 08/10/2025 e substabelecimento lavrado em notas do 2º Ofício de Notas e Protestos - Brasília - Distrito Federal, no livro 3633-P, fls. 110, em 16/10/2025, e;

O(A) MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 12.122.065/0001-99, com sede Zé Doca/MA, doravante denominado(a) **RECEBEDOR**, representado(a) pelo(a) Prefeita Municipal, Senhora FLAVIANA VILAR RODRIGUES, matrícula funcional nº 11031-1

RESOLVEM celebrar o presente **TERMO DE COMPROMISSO**, com a finalidade de “PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA/MA.” registrado no Transferegov.br, regendo-se pelo disposto na Lei nº 11.578, de 26 de novembro de 2007, na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, no que couber, na Lei de Diretrizes Orçamentárias do corrente exercício, no Decreto nº 93.872, de 23 de dezembro de 1986, no Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013, no Decreto nº 11.632, de



TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

11 de agosto de 2023, no Decreto nº 11.855, de 26 de dezembro de 2023, regulamentado pela Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 4 de junho de 2024 e demais normas vigentes aplicáveis à matéria, e mediante as cláusulas e condições seguintes:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

O presente Termo de Compromisso tem por objeto “PROVISÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE NO MUNICÍPIO DE ZÉ DOCA/MA.” a ser realizada no município de Zé Doca/MA, conforme detalhado no Plano de Trabalho.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – DA VINCULAÇÃO DAS PEÇAS DOCUMENTAIS**

Integram este Termo de Compromisso, independentemente de transcrição, o Plano de Trabalho, o Anteprojeto ou Projeto Básico e/ou Termo de Referência propostos pelo RECEBEDOR e aceitos pela MANDATÁRIA no Transferegov.br, bem como toda documentação técnica que deles resultem, cujos termos os partícipes acatam integralmente.

**Subcláusula única.** Eventuais ajustes realizados durante a execução do objeto integrarão o Plano de Trabalho, desde que sejam submetidos e aprovados previamente pela MANDATÁRIA ou pela autoridade competente do REPASSADOR e que não haja alteração do objeto, exceto para as situações tratadas no art. 33, II, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA – DOS PRAZOS PARA PUBLICAÇÃO DO EDITAL DE LICITAÇÃO E PARA EMISSÃO DE ORDEM DE SERVIÇO**

O RECEBEDOR deverá:

- a) Apresentar a publicação do edital de licitação à MANDATÁRIA, por meio do Transferegov, em até 60 (sessenta) dias, contados da data de emissão do Laudo de Verificação Técnica ou da data de contratação sem suspensiva, quando for o caso.
- b) Concluir o processo licitatório e enviar para análise da MANDATÁRIA, por meio do Transferegov, no prazo máximo de 120 (cento e vinte) dias, contados da data de publicação do edital de licitação.
- c) Emitir a Ordem de Serviço (OS) e registrá-la no Transferegov em até 10 (dez) dias úteis, contados da data da autorização de início de objeto.

**Subcláusula primeira.** Os prazos de que tratam as alíneas “a” e “b” do *caput* desta Cláusula poderão ser prorrogados por até sessenta dias, mediante justificativa a ser apresentada pelo RECEBEDOR e aceita pela MANDATÁRIA, ficando a contagem de tempo sobrestada durante o período de análise da MANDATÁRIA.

**Subcláusula segunda.** O descumprimento dos prazos de que tratam as alíneas “a” e “b” do *caput*, consideradas as possíveis prorrogações, pode ensejar a rescisão ou a extinção do presente Termo de Compromisso, nos termos do § 9º do art. 37 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 4 de junho de 2024.

**Subcláusula terceira.** Em caso de descumprimento do prazo de que trata a alínea “c” do *caput*, este Termo de Compromisso poderá ser denunciado por decisão do Repassador, nos termos do inciso I do art. 56 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 4 de junho de 2024.



#### **CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES GERAIS**

Sem prejuízo do constante nas demais Cláusulas deste Termo de Compromisso, são obrigações dos partícipes:

##### **I. DA MANDATÁRIA:**

- a. analisar, aprovar ou rejeitar o Plano de Trabalho;
- b. verificar as peças documentais apresentadas pelo RECEBEDOR e emitir laudo de verificação técnica;
- c. emitir os empenhos necessários à execução do objeto pactuado;
- d. celebrar os termos de compromisso e eventuais termos aditivos;
- e. solicitar ao REPASSADOR a autorização para o início do procedimento licitatório;
- f. verificar a realização do processo licitatório;
- g. autorizar o início do objeto;
- h. transferir ao RECEBEDOR os recursos financeiros previstos para a execução deste Termo de Compromisso, de acordo com o cronograma de desembolso e o ritmo de desenvolvimento da obra ou do serviço de engenharia;
- i. acompanhar, avaliar e aferir a execução física e financeira do objeto deste Termo de Compromisso, bem como verificar a regular aplicação das parcelas de recursos;
- j. analisar a prestação de contas final dos instrumentos com base nos resultados da execução física e financeira, bem como de outros elementos que comprovem o cumprimento do objeto pactuado;
- k. aprovar ou rejeitar a prestação de contas final;
- l. instaurar a Tomada de Contas Especial – TCE, observando os procedimentos e a formalização, de acordo com a legislação específica ao caso;
- m. cancelar os empenhos remanescentes no caso de conclusão, denúncia ou rescisão do Termo de Compromisso;
- n. verificar a existência de Anotação de Responsabilidade Técnica – ART e Registro de Responsabilidade Técnica – RRT;
- o. reorientar ações e decidir quanto à aceitação de justificativas sobre impropriedades identificadas na execução do instrumento;
- p. notificar o RECEBEDOR quando não apresentada a prestação de contas ou se constatada a má aplicação dos recursos públicos transferidos;
- q. adotar as medidas administrativas para apuração dos fatos, identificação dos responsáveis, quantificação do dano e obtenção da regularização e do ressarcimento;
- r. verificar se o RECEBEDOR disponibilizou, em seu sítio oficial na internet ou, na sua falta, em sua sede, em local de fácil visibilidade, o extrato do instrumento, contendo, pelo menos, o objeto, a finalidade, os valores e as datas de liberação, o detalhamento da aplicação dos recursos e as contratações realizadas para a execução do objeto pactuado, na forma do art. 30 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;
- s. garantir disponibilidade de equipe técnica para que seja realizado, de forma regular, o acompanhamento das obras e serviços de engenharia, inclusive com visitas de campo preliminar;
- t. dispor de estrutura física e equipe técnica adequadas para analisar as peças técnicas e documentais, inclusive os anteprojetos e projetos básicos, acompanhar a execução

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

- física do objeto pactuado, e realizar a conformidade financeira e a análise da prestação de contas final;
- u. notificar o recebedor previamente à inscrição como inadimplente no Transferegov.br, quando detectadas impropriedades ou irregularidades no acompanhamento da execução do objeto do instrumento, devendo ser incluída no aviso a respectiva Secretaria da Fazenda ou secretaria similar; e
  - v. prorrogar, "de ofício", a vigência do instrumento antes do seu término, quando der causa a atraso na liberação dos recursos, limitada a prorrogação ao exato período do atraso verificado.

**Subcláusula única.** O REPASSADOR e a MANDATÁRIA não se responsabilizam solidariamente ao RECEBEDOR ou contratado pelo eventual ajuizamento de ação judicial, para fins de comprovação de regularização do imóvel.

**II. DO RECEBEDOR:**

- a. executar e fiscalizar o objeto pactuado, de acordo com o Plano de Trabalho, o Anteprojeto, o Projeto Básico e/ou o Termo de Referência aceitos pela MANDATÁRIA, adotando todas as medidas necessárias à correta execução deste Termo de Compromisso;
- b. encaminhar ao REPASSADOR ou à MANDATÁRIA as suas propostas, planos de trabalho e pesquisa de preços, na forma e prazos estabelecidos;
- c. definir:
  - i. por metas e etapas, a forma de execução do objeto, com funcionalidade, e
  - ii. as necessidades e demandas das obras, realizar os estudos de viabilidade preliminares e ensaios tecnológicos necessários para embasamento das soluções constantes no projeto, bem como elaborar os projetos técnicos relacionados ao objeto;
- d. elaborar os projetos técnicos relacionados ao objeto pactuado, reunir toda documentação jurídica e institucional necessária à celebração deste Termo de Compromisso, e atender tempestivamente as cláusulas suspensivas, de acordo com os normativos do programa;
- e. assegurar, na sua integralidade, a qualidade técnica dos projetos e da execução dos produtos e serviços estabelecidos nos instrumentos, em conformidade com as normas brasileiras e os normativos dos programas, ações e atividades;
- f. garantir a existência de infraestrutura, utilidades, pessoal e licenças necessários à instalação e disponibilização dos equipamentos adquiridos;
- g. selecionar as áreas de intervenção e os beneficiários finais em conformidade com as diretrizes estabelecidas pelo REPASSADOR, podendo estabelecer outras que busquem refletir situações de vulnerabilidade econômica e social, informando ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA sempre que houver alterações;
- h. apresentar declaração de capacidade técnico-gerencial para execução do objeto pactuado;
- i. acompanhar de maneira adequada e promover todas as sanções administrativas que a legislação federal incumbe aos contratantes públicos;
- j. apresentar documentos de titularidade dominial da área de intervenção, licenças e aprovações de projetos emitidos pelo órgão ou pela entidade ambiental competente das esferas municipal, estadual, distrital ou federal;
- k. realizar:
  - i. a verificação da necessidade e obtenção das aprovações dos projetos e licenças relacionadas à execução das intervenções, junto aos órgãos

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

- competentes, a exemplo do Corpo de Bombeiros, Vigilância Sanitária, Órgãos do Patrimônio Histórico e do Patrimônio da União, Concessionárias de Serviços Públicos, dentre outros;
- ii. a guarda de toda a documentação relacionada no item anterior, devendo ser apresentada ao REPASSADOR, MANDATÁRIA e órgãos de controle quando solicitada.
  - l. incluir, em seus orçamentos anuais, dotação orçamentária referente aos recursos relativos ao presente instrumento;
  - m. proceder ao depósito da contrapartida, conforme cronograma de desembolso, quando for o caso;
  - n. aplicar, no Transferegov.br, os recursos creditados na conta vinculada ao Termo de Compromisso em caderneta de poupança, fundo de aplicação financeira de curto prazo ou operação de mercado aberto lastreada em títulos da dívida pública, e realizar os pagamentos de despesas do Termo de Compromisso também por intermédio do Transferegov.br;
  - o. estar ciente de que a MANDATÁRIA está autorizada a efetuar o resgate dos saldos remanescentes da conta vinculada ao instrumento, nos casos em que não houver a devolução dos recursos no prazo previsto;
  - p. realizar o procedimento de compras e contratações, sob sua inteira responsabilidade, observada a legislação vigente e assegurando:
    - i. a correção dos procedimentos legais;
    - ii. a suficiência do anteprojeto, projeto básico ou do termo de referência;
    - iii. a suficiência da planilha orçamentária discriminativa do percentual de Encargos Sociais e de Bonificação e Despesas Indiretas – BDI utilizados, cada qual com o respectivo detalhamento de sua composição, por item de orçamento ou conjunto deles; e
    - iv. a utilização do Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP, conforme previsto na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, c/c o art. 36 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;
  - q. prever, nos editais de licitação e nos contratos administrativos de execução ou fornecimento – CTEF:
    - i. que a responsabilidade pela qualidade das obras, materiais e serviços executados ou fornecidos é da empresa contratada para esta finalidade, inclusive a promoção de readequações, sempre que detectadas impropriedades que possam comprometer a consecução do objeto ajustado;
    - ii. a obrigatoriedade da aquisição de produtos manufaturados nacionais e serviços nacionais ou a aplicação das margens de preferência para produtos manufaturados nacionais e serviços nacionais sempre que esses produtos e serviços estiverem descritos na lista estabelecida na Resolução CIIA-PAC nº 1, de 28 de junho de 2024, observadas as disposições do art. 3º-A da Lei nº 11.578, de 26 de novembro de 2007, e do Decreto nº 11.889, de 22 de janeiro de 2024;
  - r. inserir cláusula nos CTEF destinados à execução do instrumento, para que a empresa contratada insira as informações e os documentos relativos à execução no Transferegov.br;
  - s. registrar adicionalmente no Transferegov.br, nos casos de inexigibilidade e dispensa de licitação, os pareceres técnico e jurídico que demonstrem o atendimento dos requisitos exigidos na legislação pertinente;

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

- t. cumprir as normas do Decreto nº 7.983, de 2013, nas licitações realizadas por estados, Distrito Federal e municípios;
- u. exercer, na qualidade de contratante, a fiscalização sobre o CTEF;
- v. apresentar declaração expressa firmada por representante legal do RECEBEDOR, do INTERVENIENTE ou da UNIDADE EXECUTORA, ou registro no Transferegov.br que a substitua, atestando o atendimento às disposições legais aplicáveis ao procedimento licitatório;
- w. registrar no Transferegov.br o extrato do edital de licitação, o preço estimado pela administração pública para a execução do serviço e a proposta de preço total ofertada por cada licitante com a sua respectiva inscrição ativa no CNPJ, o termo de homologação e adjudicação, o extrato do CTEF e seus respectivos aditivos, a ART e o RRT dos projetos, dos executores e da fiscalização de obras, as ordens de serviços ou autorizações de fornecimento e os atestes dos boletins de medições;
- x. disponibilizar no Transferegov.br o edital de licitação e seus anexos, ata de recebimento de propostas e julgamento, a proposta e documentos de habilitação do vencedor, caso a licitação não seja processada no Sistema de Compras do Governo Federal – Compras.gov.br;
- y. comunicar alterações na documentação objeto do laudo de verificação técnica após o aceite da MANDATÁRIA;
- z. comunicar ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA, com 30 (trinta) dias de antecedência, a previsão de emissão da ordem de serviço do CTEF;
- aa. executar e fiscalizar os trabalhos necessários à consecução do objeto, observando prazos e custos, designando profissional habilitado no local da intervenção com a respectiva ART e RRT, quando couber;
- bb. utilizar os aplicativos disponibilizados pelo órgão central do Transferegov.br, para registro da execução física do objeto e quando da realização das atividades de fiscalização;
- cc. realizar visitas regulares nos empreendimentos, e apresentar os relatórios referentes às visitas realizadas quando solicitado;
- dd. determinar a correção de vícios detectados que possam comprometer a fruição do objeto;
- ee. permitir o livre acesso de servidores do REPASSADOR e dos órgãos de controle interno e externo da União, bem como dos funcionários da MANDATÁRIA e do apoiador técnico, aos processos, documentos e informações referentes a este Termo de Compromisso, CTEF, bem como aos locais de execução do respectivo objeto;
- ff. estimular a participação dos beneficiários finais na elaboração e implementação do objeto do Termo de Compromisso, bem como na manutenção do patrimônio gerado por estes investimentos;
- gg. operar, manter e conservar adequadamente o patrimônio público gerado pelos investimentos decorrentes do Termo de Compromisso;
- hh. fornecer ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA, a qualquer tempo, informações sobre as ações desenvolvidas para viabilizar o acompanhamento e avaliação do processo;
- ii. incluir nas placas e adesivos indicativos das obras o QR Code do aplicativo para o cidadão, disponibilizado pelo Transferegov.br, e informações sobre canal para o registro de denúncias, reclamações e elogios, conforme previsto no Manual de Identidade Visual - Novo PAC – IDV;

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

- jj. afixar e manter atualizada, em local de boa visibilidade placa de obra elaborada conforme Manual de Identidade Visual - Novo PAC - IDV vigente nas datas de realização de vistorias e de solenidades de que trata o inciso XXXVI do art. 8º da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024, e mantê-la em bom estado de conservação durante todo o prazo de execução das obras e até que a MANDATÁRIA verifique a conclusão das obras, sob pena de suspensão de repasses e desbloqueios;
- kk. divulgar, em qualquer ação promocional relacionada ao objeto e/ou objetivo do Termo de Compromisso, o nome e a logomarca do Programa de Aceleração do Crescimento - PAC, a origem do recurso, o valor do repasse e o nome da MANDATÁRIA e do REPASSADOR, como entes participantes;
- ll. O RECEBEDOR, o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA deverão comunicar expressamente à MANDATÁRIA:
  - i. com antecedência de trinta dias, a realização de solenidades relacionadas ao termo de compromisso, tais como divulgação da assinatura do instrumento, emissão de ordem de serviço, visitas às obras com a participação de autoridades da esfera estadual ou federal, bem como inaugurações parciais ou totais de obras.
  - ii. a data prevista para inauguração quando a execução atingir 80%; e
  - iii. no prazo máximo de 30 (trinta) dias após a medição final realizada pela MANDATÁRIA, a confirmação da data e local onde ocorrerá a ação promocional, inclusive entregas e/ou inaugurações e/ou solenidades;
- mm. comprometer-se a utilizar a marca do Governo Federal nas publicações decorrentes do Termo de Compromisso, observadas as limitações impostas pela Lei Eleitoral nº 9.504, de 30 de setembro de 1997;
- nn. providenciar a instalação de placa de inauguração e ou de conclusão das obras, garantindo sua conformidade com o Manual de Identidade Visual - Novo PAC – IDV;
- oo. obedecer às regras e diretrizes de acessibilidade na execução do objeto, em conformidade com as leis, normativos e orientações técnicas que tratam da matéria;
- pp. prestar contas dos recursos vinculados ao instrumento;
- qq. dispor de condições e estrutura para acompanhar a execução do objeto e cumprir os prazos de análise da prestação de contas;
- rr. instaurar processo administrativo apuratório, inclusive processo administrativo disciplinar, quando constatado o desvio ou malversação de recursos públicos, irregularidade na execução do contrato ou gestão financeira do Termo de Compromisso, comunicando tal fato ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA;
- ss. indicar o sistema Fala.BR como canal de comunicação efetivo, ao qual se dará ampla publicidade, para o recebimento de manifestações dos cidadãos relacionadas ao instrumento, possibilitando o registro de sugestões, elogios, solicitações, reclamações e denúncias;
- tt. realizar no Transferegov.br os atos e os procedimentos relativos à formalização, execução, acompanhamento, prestação de contas e informações acerca da TCE, quando couber;
- uu. incluir regularmente as informações e os documentos exigidos pela Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;
- vv. informar tempestivamente ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA, quando houver, sobre a conclusão das obras físicas ou de etapas úteis, de estudos e projetos, e da aquisição de equipamentos, objeto do Termo de Compromisso;



TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

- ww. garantir o uso subjacente, pelo prazo mínimo de 20 (vinte) anos, para os casos de regularização previstos no art. 16, § 3º, inciso VII, e inciso VIII, nas alíneas “a” e “b”, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;
- xx. dar ciência aos órgãos de controle ao tomar conhecimento de qualquer irregularidade ou ilegalidade, e, havendo fundada suspeita de crime ou de improbidade administrativa, cientificar a Advocacia-Geral da União, o Ministério Público Federal e o respectivo Ministério Público Estadual;
- yy. manter e movimentar os recursos financeiros na conta bancária específica do instrumento, aberta em instituição financeira oficial; e
- zz. atender ao disposto nas diretrizes programáticas, normas e regramentos da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 4 de junho de 2024, e suas alterações, ou normas complementares que venham a disciplinar as transferências de recursos regidas pelo Decreto nº 11.855, de 2023, independentemente de formalização de Termo Aditivo ao presente instrumento.

#### **CLÁUSULA QUINTA – DA PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS**

Para fins de execução deste Termo de Compromisso, os PARTÍCIPES obrigam-se a cumprir e manterem-se de acordo com as disposições e os princípios da Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 (LGPD), especialmente no que se refere à legalidade no tratamento dos dados pessoais a que tiverem acesso em razão deste instrumento.

**Subcláusula primeira.** Em relação à LGPD, cada Parte será responsável isoladamente pelos atos a que derem causa, respondendo, inclusive, pelos atos praticados por seus prepostos e/ou empregados que estiverem em desconformidade com os preceitos normativos aplicáveis.

**Subcláusula segunda.** Na ocorrência de qualquer incidente (perda, destruição e/ou exposição indesejada e/ou não autorizada) que envolva os dados pessoais tratados em razão do presente instrumento, deverá a Parte responsável pelo incidente comunicar imediatamente a outra Parte, apresentando, no mínimo, as seguintes informações: (i) a descrição dos dados pessoais envolvidos; (ii) a quantidade de dados pessoais envolvidos (volumetria do evento); e (iii) quem são os titulares dos dados pessoais afetados pelo evento.

**Subcláusula terceira.** Caso uma das Partes seja destinatária de ordem judicial ou notificação/requisição de qualquer órgão, agência, autoridade ou outra entidade oficial, relativa ao tratamento de dados pessoais que tenham sido compartilhados em decorrência do presente instrumento, a Parte notificada deverá, imediatamente, comunicar a outra Parte.

**Subcláusula quarta.** Os PARTÍCIPES se obrigam a, após o encerramento deste instrumento e/ou após o exaurimento das finalidades para as quais os dados pessoais foram coletados, o que vier primeiro, deletar e/ou destruir todos os documentos e informações recebidas da outra Parte contendo os dados pessoais fornecidos, sejam em meios físicos ou digitais, eliminando-os de seus arquivos e banco de dados, podendo ser mantidos os dados pessoais necessários para o cumprimento de obrigação legal ou regulatória e/ou para o uso exclusivo da Parte, mediante a anonimização dos dados.

**Subcláusula quinta.** Em observância aos preceitos da Lei 13.709, de 2018 (LGPD), os signatários autorizam a divulgação de seus dados pessoais constantes neste instrumento para fins de publicidade e transparência.

#### **CLÁUSULA SEXTA – DA VIGÊNCIA**

Este Termo de Compromisso terá vigência de 48 meses, contados a partir da assinatura do instrumento, podendo ser prorrogada, por solicitação dos partícipes, devidamente fundamentada, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias do término da vigência, observado o disposto nos arts. 31 e 32 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

**Subcláusula primeira.** A vigência do Termo de compromisso será compatível com o prazo de execução do objeto.

**Subcláusula segunda.** A MANDATÁRIA prorrogará “de ofício” a vigência deste Termo de Compromisso, antes de seu término, quando der causa ao atraso na liberação dos recursos, limitada a prorrogação ao exato período do atraso verificado.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DO VALOR E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

Os recursos financeiros para a execução do objeto deste Termo de Compromisso, neste ato fixados em R\$ 5.600.000,00 (cinco milhões e seiscentos mil reais) serão alocados de acordo com o cronograma de desembolso constante no Plano de Trabalho, conforme a seguinte classificação orçamentária:

- I. R\$ 103.272,45 (cento e três mil duzentos e setenta e dois reais e quarenta e cinco centavos), relativos ao presente exercício, correrão à conta da dotação alocada no orçamento do **REPASSADOR**, UG 560018 assegurado pela Nota de Empenho nº 2025NE001407, vinculada ao Programa de Trabalho nº 16482232000TI0000, à conta de recursos oriundos do Tesouro Nacional, Natureza da Despesa 444042;

**Subcláusula primeira.** Em caso de ocorrência de cancelamento de Restos a Pagar, o quantitativo das metas constante no Plano de Trabalho poderá ser reduzido, em comum acordo com o REPASSADOR ou com a MANDATÁRIA, desde que não prejudique a fruição ou funcionalidade do objeto pactuado.

**Subcláusula segunda.** A indicação dos créditos e empenhos referentes aos recursos a serem transferidos pelo REPASSADOR (e/ou RECEBEDOR) nos exercícios subsequentes, no valor total de R\$ 5.496.727,55 (cinco milhões quatrocentos e noventa e seis mil setecentos e vinte e sete reais e cinquenta e cinco centavos), será realizada mediante registro contábil no Sistema Integrado de Administração Financeira do Governo Federal – SIAFI, e será formalizada por apostilamento, observado o cronograma de desembolso e a execução física do objeto.

**Subcláusula terceira.** Os recursos para atender às despesas em exercícios futuros, em caso de investimentos, estão consignados no plano plurianual ou em prévia lei que os autorize.

#### **CLÁUSULA OITAVA – DA CONTRAPARTIDA**

A contrapartida poderá ser aportada pelo RECEBEDOR, pelo INTERVENIENTE ou pela UNIDADE EXECUTORA, e será calculada sobre o valor global do objeto ou em itens de investimento específicos do plano de trabalho, em atenção aos normativos específicos e às diretrizes dos programas do REPASSADOR.

**Subcláusula primeira.** O RECEBEDOR, o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA poderão ofertar contrapartida para complementação dos recursos necessários à execução do objeto pactuado, devendo apresentar, antes da celebração do instrumento, comprovação de que dispõe dos recursos próprios para complementar a execução do objeto.

**Subcláusula segunda.** A contrapartida poderá ser em bens e serviços, desde que economicamente mensurável.

**Subcláusula terceira.** A contrapartida financeira, quando houver, deverá ser depositada, pelo RECEBEDOR, o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA na conta específica do instrumento, em conformidade com os prazos estabelecidos no cronograma de desembolso.

**Subcláusula quarta.** As receitas oriundas dos rendimentos de aplicação financeira dos recursos não poderão ser computadas como contrapartida devida pelo RECEBEDOR, pelo INTERVENIENTE ou pela UNIDADE EXECUTORA.

#### **CLÁUSULA NONA – DA LIBERAÇÃO DOS RECURSOS**

Os recursos deste Termo de Compromisso serão depositados, geridos e mantidos em conta bancária específica do instrumento, aberta em instituição financeira oficial, e somente poderão ser utilizados para pagamento de despesas constantes do Plano de Trabalho ou para aplicação no mercado financeiro.

**Subcláusula primeira.** A liberação dos recursos dependerá da disponibilidade financeira do REPASSADOR e da demonstração da efetiva execução do objeto pelo RECEBEDOR, comprovada por meio do cadastro dos documentos de medição no Transferegov.br, em concordância com a previsão estabelecida no cronograma de desembolso.

**Subcláusula segunda.** Quando houver a previsão de repasse de recurso da União para elaboração de estudos de viabilidade técnica, econômica e ambiental, anteprojetos, planos, estudos, projetos básicos e executivos, bem como as respectivas adequações, a liberação de recursos para estes fins dar-se-á logo após a celebração e publicação do termo de compromisso, independentemente de condição suspensiva, conforme estabelecido no cronograma de desembolso, e não configurará o cumprimento ou a retirada da condição suspensiva.

**Subcláusula terceira.** Em caso de paralisação da execução do objeto ou quando não for apresentado boletim de medição por mais de 6 (seis) meses consecutivos e/ou 12 (doze) meses consecutivos, o REPASSADOR deverá proceder de acordo com os arts. 53 e 54 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

**Subcláusula quarta.** A movimentação financeira na conta corrente específica do instrumento deverá ocorrer no Transferegov.br, por meio da funcionalidade ordem de pagamento de parcerias – OPP, nos termos do art. 39, §4º, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

**Subcláusula quinta.** Os recursos deste Termo de Compromisso serão automaticamente aplicados em cadernetas de poupança, fundo de aplicação financeira de curto prazo ou operação de mercado aberto lastreada em títulos da dívida pública, enquanto não empregados na sua finalidade, conforme art. 39, §1º, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

**Subcláusula sexta.** A conta bancária específica do Termo de Compromisso será isenta da cobrança de tarifas bancárias.

**Subcláusula sétima.** A liberação de recursos referente ao presente Termo de Compromisso observará as limitações previstas na legislação eleitoral.

**Subcláusula oitava.** O sigilo bancário dos recursos públicos envolvidos neste Termo de Compromisso não será oponível ao REPASSADOR, à MANDATÁRIA e nem aos órgãos públicos fiscalizadores.

**Subcláusula nona.** Quando forem constatadas divergências qualitativas e/ou quantitativas durante as atividades de acompanhamento deste Termo de Compromisso, os pagamentos correspondentes aos valores das divergências serão bloqueados, sendo mantidos os repasses dos recursos para a continuidade e bom andamento do restante da obra, no entanto a liberação da última parcela fica condicionada à superação das divergências ou à aceitação das justificativas pela MANDATÁRIA, nos termos do art. 48, §§ 13 a 15 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA – DA EXECUÇÃO DAS DESPESAS**

O presente Termo de Compromisso deverá ser executado fielmente pelos partícipes, de acordo com as cláusulas pactuadas e a legislação aplicável.

**Subcláusula primeira.** Na execução de despesas deste Termo de Compromisso deverão ser observadas as disposições dos artigos 38 e 44 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

**Subcláusula segunda.** É vedado ao RECEBEDOR, sob pena de rescisão do ajuste:

- I. utilizar recursos do Termo de Compromisso para realizar pagamentos correlatos a despesas ocorridas anteriormente ao início da sua vigência;
- II. alterar o objeto do Termo de Compromisso, exceto para:
  - a. ampliação do objeto pactuado ou redução ou exclusão de meta ou etapa, desde que não desconfigure a natureza do objeto, e que não haja prejuízo da fruição ou funcionalidade do objeto; e
  - b. alteração do local de execução do objeto, desde que, no caso de obras, não tenha sido iniciada a execução física;
- III. utilizar, ainda que em caráter emergencial, os recursos para finalidade diversa da estabelecida no instrumento;
- IV. realizar despesas com taxas bancárias, multas, juros ou correção monetária, inclusive referentes a pagamentos ou recolhimentos fora dos prazos, exceto, no que se refere às multas e aos juros, se decorrentes de atraso na transferência de recursos pelo repassador, e desde que os prazos para pagamento e os percentuais sejam os mesmos aplicados no mercado;
- V. pagar, a qualquer título, empresas privadas que tenham em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública, ou de sociedade de economia mista, dos partícipes, por serviços prestados, inclusive consultoria, assistência técnica ou assemelhados;
- VI. efetuar pagamento em data posterior à vigência do instrumento, salvo se o fato gerador da despesa tenha ocorrido durante a vigência;
- VII. no caso de obras e serviços de engenharia, iniciar a execução do objeto antes da emissão da autorização de início do objeto, exceto quando se tratar dos recursos

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

para atender às despesas de que trata o art. 13 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024;

- VIII. efetuar pagamento, a qualquer título, que esteja vedado em leis federais específicas e na Lei de Diretrizes Orçamentárias;
- IX. transferir recursos liberados pelo REPASSADOR, no todo ou em parte, a conta que não a vinculada ao presente Termo de Compromisso;
- X. subdelegar as obrigações assumidas por meio do presente Termo de Compromisso, salvo quando houver previsão expressa no plano de trabalho aprovado e não configurar descentralização total da execução; e
- XI. realizar o aproveitamento de rendimentos para ampliação ou acréscimo de metas e etapas ao plano de trabalho pactuado, sem justificativa do RECEBEDOR e autorização do REPASSADOR ou da MANDATÁRIA.

**Subcláusula terceira.** No caso de atraso de liberação de recursos ou de antecipação do cronograma físico de execução do objeto, o RECEBEDOR poderá:

- I. adiantar o aporte de recursos, inclusive além daqueles previstos como contrapartida, que serão ressarcidos assim que houver a regularização na liberação das parcelas pelo REPASSADOR; ou
- II. quando não houver previsão de contrapartida, aportar recursos próprios necessários a continuidade de execução do objeto.

**Subcláusula quarta.** No caso de fornecimento de equipamentos e materiais especiais de fabricação específica, o pagamento da respectiva despesa pelo RECEBEDOR poderá ser realizado antes da entrega do bem, na forma do art. 38 do Decreto nº 93.872, de 1986, e do art. 45, da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024, observadas as seguintes condições:

- I. esteja caracterizada a necessidade de adiantar recursos ao fornecedor para viabilizar a produção de material ou equipamento especial, fora da linha de produção usual, e com especificação singular destinada a empreendimento específico;
- II. o pagamento antecipado das parcelas tenha sido previsto no edital de licitação e no CTEF dos materiais ou equipamentos; e
- III. o fornecedor ou o RECEBEDOR apresentem uma carta fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil, ou as demais modalidades de garantia previstas no art. 96, § 1º, da Lei nº 14.133, de 2021.

**Subcláusula quinta.** Para obras de engenharia com valor superior a R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), poderá haver liberação do repasse de recursos para pagamento de materiais ou equipamentos postos em canteiro, que representem percentuais significativos do orçamento da obra, conforme disciplinado pelo REPASSADOR, desde que:

- I. seja apresentado pelo RECEBEDOR, INTERVENIENTE ou UNIDADE EXECUTORA termo de fiel depositário;
- II. a aquisição de materiais ou equipamentos constitua etapa específica do plano de trabalho;
- III. a aquisição destes tenha se dado por procedimento licitatório distinto daquele da contratação de serviços de engenharia ou, no caso de única licitação:
  - a. haja previsão expressa no edital da possibilidade de pagamento de materiais ou equipamentos postos em canteiro;



- b. o percentual de BDI aplicado sobre os materiais ou equipamentos tenha sido menor que o praticado sobre os serviços de engenharia;
  - c. haja justificativa técnica e econômica para essa forma de pagamento; e
  - d. o fornecedor apresente garantia, como carta fiança bancária ou instrumento congênere, no valor do pagamento pretendido; e
- IV. haja adequado armazenamento e guarda dos respectivos materiais e equipamentos postos em canteiro.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA CONTRATAÇÃO DE TERCEIROS**

O RECEBEDOR deverá observar, quando da contratação de terceiros com recursos da União vinculados à execução do objeto deste Termo de Compromisso, as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, bem como as demais normas aplicáveis às contratações públicas.

**Subcláusula primeira.** Nos casos em que empresa pública, sociedade de economia mista ou suas subsidiárias participem como INTERVENIENTE ou UNIDADE EXECUTORA, deverão ser observadas as disposições da Lei nº 13.303, de 30 de junho de 2016, quando da contratação de terceiros.

**Subcláusula segunda:** Os procedimentos licitatórios para execução do objeto deste Termo de Compromisso deverão ser realizados no Compras.gov.br, em sistemas próprios dos recebedores ou em outros sistemas disponíveis no mercado, desde que estejam integrados ao PNCP e ao Transferegov.br.

**Subcláusula terceira.** Em casos devidamente justificados pelo RECEBEDOR e aceitos pela MANDATÁRIA, poderão ser aceitos adesão à ata de registro de preços, licitação realizada ou contrato celebrado antes da assinatura deste Termo de Compromisso ou da emissão do laudo de verificação técnica de que trata o art. 23 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024, desde que:

- a. estejam vigentes;
- b. o seu aproveitamento seja economicamente mais vantajoso para a Administração, se comparado com a realização de uma nova licitação;
- c. não haja decisão judicial ou de órgão de controle acerca de descumprimento de regras estabelecidas na legislação específica;
- d. os valores estejam compatíveis com o disposto no Decreto nº 7.983, de 8 de abril de 2013, e no art. 23 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, ou sejam ajustados; e
- e. o seu objeto seja compatível com o objeto do Termo de Compromisso.

**Subcláusula quarta.** Nos casos de que trata a Subcláusula terceira, somente serão arcadas com recursos de repasse da União as despesas que ocorrerem durante o período de vigência deste Termo de Compromisso, bem como das subcláusulas seguintes.

**Subcláusula quinta.** Eventuais despesas, com pagamentos por meio da conta vinculada, realizadas pelo RECEBEDOR após o início da vigência do Termo de Compromisso e antes da emissão do laudo de verificação técnica, em valores além da contrapartida pactuada, poderão ser ressarcidas pelo REPASSADOR, de acordo com a disponibilidade orçamentária e financeira, e seguindo a ordem cronológica dos pedidos oficiais apresentados pelo RECEBEDOR.

**Subcláusula sexta.** Deverá ser observada a existência de projeto padronizado, sem complexidade técnica e operacional, quando da adesão à ata de registro de preços.

**Subcláusula sétima.** O RECEBEDOR se compromete, quando da contratação de terceiros, a aderir a Ata de Registro de Preços vigente gerenciada pelo Poder Executivo Federal, caso esta seja economicamente mais vantajosa para a Administração.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DA ALTERAÇÃO DO TERMO DE COMPROMISSO**

Este Termo de Compromisso poderá ser alterado, mediante proposta de quaisquer dos partícipes, desde que se mantenha a adequação aos objetivos do programa e às deliberações do Comitê Gestor do PAC - CGPAC.

**Subcláusula primeira.** A análise da solicitação de alteração deverá ser realizada pela MANDATÁRIA, observados os regramentos legais e a tempestividade, de forma que não haja prejuízo à execução do objeto.

**Subcláusula segunda.** Os ajustes realizados durante a execução do objeto integrarão o Plano de Trabalho, desde que submetidos e aprovados previamente pela autoridade competente.

**Subcláusula terceira.** As alterações no Plano de Trabalho que não impliquem alterações do valor global e da vigência do instrumento poderão ser realizadas por meio de apostila, sem necessidade de celebração de termo aditivo, vedada a alteração do objeto aprovado.

**Subcláusula quarta.** Este Termo de Compromisso poderá ter suas metas ajustadas a menor, por motivação do RECEBEDOR, da MANDATÁRIA ou do REPASSADOR, desde que as metas remanescentes representem etapas funcionais e a execução seja compatível com os recursos repassados.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DO ACOMPANHAMENTO**

Incumbe à MANDATÁRIA exercer as atribuições de monitoramento e acompanhamento da conformidade física e financeira durante a execução do Termo de Compromisso, e ao REPASSADOR a avaliação da execução física e dos resultados, na forma da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024, para a plena execução do objeto.

**Subcláusula primeira.** É prerrogativa do REPASSADOR assumir ou transferir a responsabilidade pela execução do objeto do Termo de Compromisso, no caso de paralisação ou da ocorrência de fato relevante, de modo a evitar sua descontinuidade, respondendo o RECEBEDOR, em todo caso, pelos danos causados a terceiros, decorrentes de culpa ou dolo na execução do instrumento.

**Subcláusula segunda.** A execução do Termo de Compromisso será acompanhada por representantes do REPASSADOR ou da MANDATÁRIA, cadastrados no Transferegov.br, onde efetuarão os registros de todos os atos e ocorrências relacionadas à execução do objeto.

**Subcláusula terceira.** A MANDATÁRIA deverá realizar vistoria preliminar, vistoria final *in loco* e, adicionalmente, vistorias intermediárias *in loco*, observado o disposto no art. 48 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

**Subcláusula quarta.** No exercício da atividade de acompanhamento da execução do objeto, o REPASSADOR ou a MANDATÁRIA poderá:

- I. valer-se do apoio técnico de terceiros;

- II. delegar competência ou firmar parcerias com outros órgãos ou entidades que se situem próximos ao local de aplicação dos recursos, com tal finalidade;
- III. reorientar ações e decidir quanto à aceitação de justificativas sobre impropriedades identificadas na execução do instrumento;
- IV. programar visitas ao local da execução, quando identificada a necessidade, observado o disposto no art. 48 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024; e
- V. valer-se de outras formas de acompanhamento autorizadas pela legislação aplicável.

**Subcláusula quinta.** Os processos, documentos ou informações referentes à execução deste instrumento não poderão ser sonegados aos servidores do REPASSADOR, da MANDATÁRIA e dos órgãos de controle interno e externo da União, bem como ao eventual apoiador técnico.

**Subcláusula sexta.** Aquele que, por ação ou omissão, causar embaraço, constrangimento ou obstáculo à atuação do REPASSADOR, da MANDATÁRIA e dos órgãos de controle interno e externo do Poder Executivo Federal, no desempenho de suas funções institucionais relativas ao acompanhamento e fiscalização dos recursos federais transferidos, ficará sujeito à responsabilização administrativa, civil e penal.

**Subcláusula sétima.** Quaisquer pendências de ordem técnica, jurídica, ambiental ou institucional verificadas pela MANDATÁRIA deverão ser informados ao RECEBEDOR ou ao INTERVENIENTE ou à UNIDADE EXECUTORA, por meio do Transferegov.br, para saneamento ou apresentação de informações e esclarecimentos, fixando prazo de até 45 (quarenta e cinco) dias para saneamento ou apresentação de informações e esclarecimentos, podendo ser prorrogado por igual período, na forma do art. 50 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

**Subcláusula oitava.** A utilização dos recursos em desconformidade com o pactuado no instrumento ensejará obrigação do RECEBEDOR devolvê-los devidamente atualizados, conforme exigido para a quitação de débitos para com a Fazenda Nacional, com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia - SELIC, acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido esse montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação da devolução dos recursos à conta única do Tesouro Nacional.

**Subcláusula nona.** O REPASSADOR ou a MANDATÁRIA, ao tomar conhecimento de qualquer irregularidade ou ilegalidade, dará ciência aos órgãos de controle e, havendo fundada suspeita de crime ou de improbidade administrativa, cientificará os Ministérios Público Federal e Estadual e a Advocacia-Geral da União.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA FISCALIZAÇÃO**

Incumbe ao RECEBEDOR exercer a atribuição de fiscalização, a qual consiste na atividade administrativa, prevista nas legislações específicas de licitação e contratos, que deve ser realizada de modo sistemático pelo próprio RECEBEDOR e seus prepostos, com a finalidade de verificar o cumprimento das disposições contratuais, técnicas e administrativas em todos os seus aspectos.

**Subcláusula primeira.** O RECEBEDOR, o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA deverá:

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

- I. manter fiscal ou equipe de fiscalização constituída de profissionais habilitados e com experiência necessária ao acompanhamento e controle das obras e serviços;
- II. registrar no Transferegov.br a declaração de capacidade técnica, indicando o servidor ou servidores que acompanharão a obra ou serviço de engenharia, bem como a ART e RRT da prestação de serviços de fiscalização a serem realizados; e
- III. verificar se os materiais aplicados e os serviços realizados atendem aos requisitos de qualidade estabelecidos pelas especificações técnicas dos projetos de engenharia aprovados.

**Subcláusula segunda.** Os fiscais indicados pelo RECEBEDOR, pelo INTERVENIENTE ou UNIDADE EXECUTORA, responsáveis pelo acompanhamento e fiscalização da obra, deverão realizar o ateste referente a cada boletim de medição inserido no Transferegov.br pela empresa contratada para execução.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA PRESTAÇÃO DE CONTAS**

O RECEBEDOR deverá prestar contas da boa e regular aplicação dos recursos, por meio do seu representante legal em exercício, nos prazos estabelecidos por este Termo de Compromisso.

**Subcláusula primeira.** Compete ao Chefe do Poder Executivo sucessor prestar contas dos recursos provenientes deste Termo de Compromisso celebrado por seus antecessores.

**Subcláusula segunda.** Quando a impossibilidade de prestar contas decorrer de ação ou omissão do antecessor, o novo administrador comunicará a MANDATÁRIA e solicitará instauração de TCE, prestando todas as informações e documentos necessários.

**Subcláusula terceira.** A prestação de contas final deverá ser apresentada pelo RECEBEDOR no prazo de até 60 (sessenta) dias, contados dos seguintes marcos, o que ocorrer primeiro:

- I. do encerramento da vigência ou da conclusão da execução do objeto;
- II. da denúncia; ou
- III. da rescisão.

**Subcláusula quarta.** A prestação de contas final tem por objetivo a demonstração e a verificação de resultados e deve conter elementos que permitam avaliar a execução do objeto, sendo composta:

- I. por documentos inseridos e informações registradas no Transferegov.br;
- II. pelo Relatório de Cumprimento do Objeto;
- III. pela declaração de realização dos objetivos a que se propunha o instrumento;
- IV. pelo comprovante de recolhimento dos saldos remanescentes, quando houver;
- V. pela licença ambiental de operação, ou, no mínimo, por sua solicitação ao órgão ambiental competente, quando necessário;
- VI. por documento oficial por meio do qual o RECEBEDOR será obrigado a manter os documentos relacionados ao instrumento, pelo prazo de 5 (cinco) anos, contados da aprovação da prestação de contas final; e
- VII. pelo plano de sustentabilidade atualizado, se for o caso.

**Subcláusula quinta.** O Relatório de Cumprimento do Objeto deverá conter os subsídios necessários para a avaliação e manifestação da MANDATÁRIA quanto à execução do objeto pactuado.

**Subcláusula sexta.** Em até 15 (quinze) dias, contados do envio da prestação de contas pelo RECEBEDOR, a MANDATÁRIA deverá registrar o recebimento da prestação de contas no Transferegov.br, para fins de sensibilização nas contas contábeis do instrumento.

**Subcláusula sétima.** Quando o INTERVENIENTE ou a UNIDADE EXECUTORA forem executores do objeto, caber-lhes-á apresentar ao RECEBEDOR os dados e documentos necessários à correta prestação de contas no tocante ao que tiver executado e, nesta hipótese, caberá à MANDATÁRIA notificar os seus titulares de todas as decisões proferidas no contexto da análise e do julgamento da prestação de contas, facultando sua manifestação na mesma forma e condições concedidas ao RECEBEDOR.

**Subcláusula oitava.** O prazo para análise da prestação de contas final e manifestação conclusiva pela MANDATÁRIA será de 180 (cento e oitenta) dias, prorrogável, no máximo, por igual período, desde que devidamente justificado.

**Subcláusula nona.** A contagem do prazo de que trata Subcláusula anterior dar-se-á a partir do envio da prestação de contas no Transferegov.br.

**Subcláusula décima.** Constatadas impropriedades ou indícios de irregularidade, a MANDATÁRIA estabelecerá o prazo de até 30 (trinta) dias para que o RECEBEDOR saneie as impropriedades ou apresente justificativas.

**Subcláusula décima primeira.** Findo o prazo de que trata a Subcláusula anterior, considerada eventual prorrogação, a ausência de decisão sobre a prestação de contas pelo REPASSADOR ou pela MANDATÁRIA poderá resultar no registro de restrição contábil do órgão ou entidade pública referente ao exercício em que ocorreu o fato.

**Subcláusula décima segunda.** A análise da prestação de contas final pela MANDATÁRIA poderá resultar em:

- I. aprovação;
- II. aprovação com ressalvas, quando evidenciada impropriedade ou outra falta de natureza formal da qual não resulte dano ao erário; ou
- III. rejeição.

**Subcláusula décima terceira.** A decisão sobre a aprovação, aprovação com ressalvas ou rejeição da prestação de contas final compete ao REPASSADOR ou à MANDATÁRIA e deverá ser registrada no Transferegov.br.

**Subcláusula décima quarta.** Nos casos de extinção do REPASSADOR, o órgão ou entidade sucessor será o responsável pela decisão sobre a regularidade da aplicação dos recursos transferidos.

**Subcláusula décima quinta.** A ausência de comprovação da titularidade dominial dos imóveis deverá ser ressalvada na prestação de contas final e não implicará na devolução de recursos, desde que se observem todas as condições a seguir:

- I. as obras e serviços apresentem funcionalidade e estejam sendo utilizados pelo público beneficiário;
- II. o recebedor ou o beneficiário esteja na posse dos imóveis;
- III. esteja em curso ação judicial ou administrativa nos órgãos competentes para regularização da dominialidade; e
- IV. seja lavrado termo de responsabilidade assinado pela autoridade máxima do RECEBEDOR de que eventuais custas adicionais com a desapropriação, a



transferência ou a regularização da dominialidade serão de responsabilidade exclusiva do RECEBEDOR.

**Subcláusula décima sexta.** Nos casos em que houver encerramento do Termo de Compromisso com redução de metas, os dispêndios realizados em etapas não funcionais deverão ser integralmente devolvidos à União.

**Subcláusula décima sétima.** Quando houver a rejeição total ou parcial da prestação de contas final, a MANDATÁRIA deverá notificar o RECEBEDOR para que, no prazo improrrogável de até 30 (trinta) dias, contados do recebimento da notificação, proceda a devolução dos recursos correspondentes ao valor rejeitado, devidamente atualizados, conforme exigido para a quitação de débitos para com a Fazenda Nacional.

**Subcláusula décima oitava.** A atualização de que trata a Subcláusula anterior será calculada com base na variação da Taxa Referencial do Sistema Especial de Liquidação e de Custódia (SELIC), acumulada mensalmente, até o último dia do mês anterior ao da devolução dos recursos, acrescido esse montante de 1% (um por cento) no mês de efetivação da devolução dos recursos à conta única da União.

**Subcláusula décima nona.** Quando não houver a devolução dos recursos no prazo de que trata a subcláusula décima sétima, serão adotadas as providências estabelecidas na Subcláusula primeira da cláusula DÉCIMA SEXTA - DA RESTITUIÇÃO DE RECURSOS deste Termo de Compromisso.

**Subcláusula vigésima.** Não sendo possível a realização do resgate do total dos recursos repassados, deverá ser realizado o registro de impugnação das contas do instrumento no Transferegov.br e imediatamente instaurada Tomada de Contas Especial.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DA RESTITUIÇÃO DE RECURSOS**

Os saldos remanescentes, incluídos os provenientes dos rendimentos de aplicações financeiras, serão restituídos, no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias, ao REPASSADOR e ao RECEBEDOR, observada a proporcionalidade dos recursos aportados pelos partícipes, independentemente da época em que foram depositados.

**Subcláusula primeira.** Quando não houver a devolução dos recursos no prazo de que trata esta cláusula, a MANDATÁRIA ficará autorizada pelo RECEBEDOR a solicitar, à instituição financeira albergante da conta específica deste Termo de Compromisso o resgate dos saldos remanescentes e a providenciar a devolução para a Conta Única da União, do valor resgatado.

**Subcláusula segunda.** Para os Termos de Compromisso em que não tenha havido qualquer execução física, nem utilização dos recursos, o recolhimento à Conta Única da União deverá ocorrer sem a incidência dos juros de mora e sem prejuízo da restituição das receitas obtidas nas aplicações financeiras.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DOS BENS REMANESCENTES**

Os bens remanescentes adquiridos, produzidos ou transformados no âmbito deste Termo de Compromisso serão de propriedade do RECEBEDOR, observadas as disposições do Decreto nº 11.855, de 2023, e da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

**Subcláusula primeira.** Consideram-se bens remanescentes os equipamentos e materiais permanentes adquiridos, produzidos ou transformados com recursos dos instrumentos necessários à consecução do objeto, mas que não se incorporam a este.

**TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO**

**Subcláusula segunda.** O RECEBEDOR deverá contabilizar e proceder à guarda dos bens remanescentes, bem como encaminhar manifestação ao REPASSADOR e à MANDATÁRIA com o compromisso de utilizá-los para assegurar a continuidade do programa governamental, devendo estar claras as regras e diretrizes de utilização desses bens.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DO RECOLHIMENTO DE TARIFAS EXTRAORDINÁRIAS**

Haverá a cobrança de Tarifa Extraordinária do RECEBEDOR, INTERVENIENTE e/ou UNIDADE EXECUTORA nos seguintes casos em que esse(s) for(em) o(s) causador(es) da demanda:

Descrição	Custo Unitário – Obras e Serviço de Engenharia			
	VR inferior a R\$ 1.500.000	VR entre R\$ 1.500.000 e até R\$ 5.000.000	VR entre R\$ 5.000.000 e até R\$ 20.000.000	VR acima de R\$ 20.000.000
Reanálise do Plano de Trabalho	R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00
Verificação da Realização do Processo Licitatório inapta ou repetida	R\$ 3.000,00	R\$ 9.200,00	R\$ 12.100,00	R\$ 33.500,00
Visita ou vistoria in loco em quantidade superior à prevista na Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024 e suas alterações	R\$ 4.500,00	R\$ 8.300,00	R\$ 13.000,00	R\$ 23.000,00
Reabertura de PCF ou TCE	R\$ 800,00	R\$ 4.000,00	R\$ 8.200,00	R\$ 17.100,00
Alteração de cronograma/eventograma	R\$ 1.700,00	R\$ 2.400,00	R\$ 3.000,00	R\$ 3.000,00
Atualização de orçamento	R\$ 2.400,00	R\$ 4.200,00	R\$ 7.000,00	R\$ 7.000,00
Exclusão de meta	R\$ 3.500,00	R\$ 5.500,00	R\$ 8.400,00	R\$ 8.400,00
Ajustes no anteprojeto ou projeto	R\$ 6.500,00	R\$ 6.500,00	R\$ 9.600,00	R\$ 9.600,00
Reprogramação de Remanescente de obra	R\$ 5.000,00	R\$ 7.500,00	R\$ 10.600,00	R\$ 10.600,00
Inclusão de meta	R\$ 8.500,00	R\$ 8.500,00	R\$ 12.600,00	R\$ 12.600,00
Alteração de escopo	R\$ 9.000,00	R\$ 14.900,00	R\$ 25.700,00	R\$ 25.700,00

**Subcláusula primeira.** Os valores dos serviços acima constam em tabela disponível no site do Transferegov.br.

**Subcláusula segunda.** O comprovante de pagamento da tarifa extraordinária é apresentado à MANDATÁRIA previamente à realização do serviço.

**CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DA DENÚNCIA, RESCISÃO E EXTINÇÃO**

O presente Termo de Compromisso poderá ser:

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

- I. denunciado a qualquer tempo, por desistência do REPASSADOR ou do RECEBEDOR, ficando os Partícipes responsáveis somente pelas obrigações e auferindo as vantagens do tempo em que participaram voluntariamente da avença, vedada qualquer cláusula obrigatória de permanência ou sancionadora dos denunciantes;
- II. rescindido, independente de prévia notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial, nas seguintes hipóteses:
  - a. inadimplemento de quaisquer das cláusulas pactuadas;
  - b. constatação, a qualquer tempo, de falsidade ou incorreção em qualquer documento apresentado; e
  - c. verificação da ocorrência de qualquer circunstância que enseje a instauração de Tomada de Contas Especial, desde que infrutíferas as medidas administrativas internas e observado o disposto na Subcláusula Quarta;
- III. extinto, quando não tiver ocorrido repasse de recursos e houver descumprimento das condições suspensivas, nos prazos estabelecidos no instrumento.

**Subcláusula primeira.** O REPASSADOR ou a MANDATÁRIA registrará no Transferegov.br e publicará no Diário Oficial da União a denúncia, rescisão ou extinção.

**Subcláusula segunda.** Quando da denúncia ou rescisão do instrumento, o RECEBEDOR deverá:

- I. devolver os saldos remanescentes, inclusive aqueles oriundos de rendimentos de aplicações financeiras, em até 30 (trinta) dias; e
- II. apresentar a prestação de contas final em até 60 (sessenta) dias.

**Subcláusula terceira.** No prazo máximo de 60 (sessenta) dias, a contar da data do registro do evento no Transferegov.br, o REPASSADOR ou a MANDATÁRIA deverá providenciar o cancelamento dos saldos de empenho, independente do indicador de resultado primário.

**Subcláusula quarta.** A rescisão decorrente do cometimento de fato que enseje a instauração de Tomada de Contas Especial, prevista no caput desta Cláusula, inciso II, alínea “c”, deverá ocorrer depois da adoção das medidas administrativas internas para elidir o dano, observados os princípios norteadores dos processos administrativos consubstanciados no art. 2º da Lei nº 9.784, de 29 de janeiro de 1999, bem como o disposto na Portaria CGU nº 1.531, de 2021, e na Instrução Normativa TCU nº 71, de 28 de novembro de 2012.

## **CLÁUSULA VIGÉSIMA - DA PUBLICIDADE**

A eficácia do presente Termo de Compromisso fica condicionada à publicação do respectivo extrato no Diário Oficial da União, a qual deverá ser providenciada pela MANDATÁRIA, no prazo de até 20 (vinte) dias, a contar da respectiva assinatura.

**Subcláusula primeira.** Será dada publicidade em sítio eletrônico específico denominado Transferegov.br aos atos de celebração, alteração, liberação de recursos, acompanhamento e fiscalização da execução e a prestação de contas do presente instrumento.

**Subcláusula segunda.** A MANDATÁRIA notificará a celebração deste Termo de Compromisso, facultada a comunicação por meio eletrônico, à Câmara Municipal, Assembleia Legislativa ou Câmara Legislativa, conforme o caso, no prazo de até 10 (dias) dias, contados da assinatura, bem como da liberação dos recursos financeiros

TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

correspondentes, no prazo de 2 (dois) dias úteis contados da data da liberação, facultando-se a comunicação também por meio eletrônico.

**Subcláusula terceira.** O RECEBEDOR obriga-se a:

- I. caso seja município, notificar os partidos políticos, os sindicatos de trabalhadores e as entidades empresariais, com sede no município, quando da liberação de recursos relativos ao presente Termo de Compromisso, no prazo de até dois dias úteis, nos termos do art. 2º da Lei nº 9.452, de 1997, facultada a notificação por meio eletrônico;
- II. cientificar da celebração deste Termo de Compromisso o conselho local ou instância de controle social da área vinculada ao programa de governo que originou a transferência de recursos, quando houver; e
- III. disponibilizar, em seu sítio oficial na internet ou, na sua falta, em sua sede, em local de fácil visibilidade, o extrato deste Termo de Compromisso e suas alterações, contendo, pelo menos, o objeto, a finalidade, os valores e as datas de liberação e detalhamento na aplicação dos recursos, bem como as contratações realizadas para a execução do objeto pactuado, ou inserir *link* em sua página eletrônica oficial que possibilite acesso direto ao Transferegov.br, conforme o disposto no art. 30 da Portaria Conjunta MGI/MF/CGU nº 32, de 2024.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - DAS CONDIÇÕES GERAIS**

Acordam os Partícipes, ainda, em estabelecer as seguintes condições:

- I. todas as comunicações, notificações ou intimações relativas a este Termo de Compromisso serão consideradas como regularmente efetuadas quando realizadas por intermédio do Transferegov.br, exceto quando a legislação regente tiver estabelecido forma especial;
- II. as reuniões entre os representantes credenciados pelos Partícipes, bem como quaisquer ocorrências que possam ter implicações neste Termo de Compromisso, serão aceitas somente se formalizadas em ata ou relatórios circunstanciados, levados a registro no Transferegov.br; e
- III. as exigências que não puderem ser cumpridas por meio do Transferegov.br deverão ser supridas através da regular instrução processual, cujos atos deverão ser levados a registro naquele mesmo sistema Transferegov.br.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DA CONCILIAÇÃO E DO FORO**

Os Partícipes comprometem-se a submeter eventuais controvérsias, decorrentes do presente ajuste, à tentativa de conciliação e mediação administrativa perante a Câmara de Mediação e de Conciliação da Administração Pública Federal, da Advocacia-Geral da União, nos termos do art. 37 da Lei nº 13.140, de 2015, do art. 11 da Medida Provisória nº 2.180-35, de 24 de agosto de 2001, e do art. 41, inciso III, alínea “b” do Anexo I ao Decreto nº 11.328, de 1º de janeiro de 2023.

**Subcláusula única.** Não logrando êxito a conciliação, será competente para dirimir as questões decorrentes deste Termo de Compromisso, o foro da Justiça Federal, Seção Judiciária do Estado do Maranhão, por força do inciso I do art. 109 da Constituição Federal.

E, por assim estarem plenamente de acordo, os partícipes obrigam-se ao total e irrenunciável cumprimento dos termos do presente instrumento, o qual lido e achado



TERMO DE COMPROMISSO PARA EXECUÇÃO DE  
OBRAS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA NO ÂMBITO  
DO NOVO PAC  
NÃO ENQUADRADO NO REGIME SIMPLIFICADO

conforme, assinam eletronicamente por meio de seus representantes, para que produza seus jurídicos e legais efeitos, em Juízo ou fora dele.

**Pela MANDATÁRIA:**

CARLOS ANDRE CORREA  
CARDOSO:09473346700

Assinado de forma digital por  
CARLOS ANDRE CORREA  
CARDOSO:09473346700  
Dados: 2025.12.11 13:44:40 -03'00'

Gerente de Filial  
Carlos Andre Correa Cardoso  
Matrícula Funcional nº C093203

**Pelo RECEBEDOR:**

FLAVIANA VILAR  
RODRIGUES:043252273  
50

Assinado de forma digital por  
FLAVIANA VILAR  
RODRIGUES:04325227350  
Dados: 2025.12.11 13:13:37 -03'00'

Prefeita Municipal

JORGE NASCIMENTO  
CORDEIRO:14914956  
349

Assinado de forma digital  
por JORGE NASCIMENTO  
CORDEIRO:14914956349  
Dados: 2025.12.11 14:35:42  
-03'00'

Assinatura do Supervisor ou Coordenador  
(Contrato em Conformidade)  
Nome: JORGE NASCIMENTO CORDEIRO  
Matrícula Funcional nº: C040137